

出雲市公共施設のあり方指針に基づく取組状況について

出雲市行財政改革大綱に基づく行財政改革の取組として、平成27年3月に「出雲市公共施設のあり方指針」を策定し、計61施設について廃止・使用中止、民間譲渡及び管理改善等に取り組むこととしています。

このうち、廃止・使用中止及び民間譲渡の対象施設に係る取組状況について、以下のとおり報告します。

1. 取組状況

令和2年12月1日現在

見直し方針	対象施設数	完了施設数	備考
廃止又は使用中止	13	6	
民間譲渡	20	13	湖陵デ「イ」ビスセンターは用途を変更

2. 取組が完了又は完了見込の施設

(1) 廃止又は使用中止の対象施設（13施設中6施設）

No.	施設名	取組状況等
①	今市元気交流館	平成29年3月末に施設を廃止。平成30年2月に解体工事を完了し、土地を所有者に返還。
②	大社野外劇場	平成28年12月20日に施設を廃止。除却し、土地を所有者に返還。
③	寿昌園	平成28年1月1日に施設を廃止し、除却。
④	出雲平田B&G海洋センター	平成30年1月1日に施設を廃止し、機能を宍道湖公園内へ移転。建物は平成30年度に除却。
⑤	出雲プール	平成30年12月21日に老朽化及び安全性確保の観点から施設を廃止。
⑥	出雲体育館	令和2年4月1日に老朽化及び安全性確保の観点から施設を廃止。建物の一部を使用する総合ボランティアセンターは、令和3年1月に移転予定。

(2) 民間譲渡の対象施設（20施設中13施設）

No.	施設名	取組状況等
①	北山健康温泉	平成28年4月1日に北山温泉(株)へ譲渡。
②	いずも福祉用具プラザ	平成28年4月1日に(福)創文会へ譲渡。
③	斐川水稲等基幹施設（水稲育苗）	平成28年4月1日に島根県農業協同組合へ譲渡。
④	斐川水稲等基幹施設（総合基幹）	

⑤	多伎農産物集出荷処理加工施設	平成29年3月21日に島根県農業協同組合へ譲渡。
⑥	国民宿舍国引荘	平成29年4月1日に丸三・ニューウェルシティ出雲国引荘等購入・運営共同企業体へ譲渡。
⑦	クアハウス湖陵	
⑧	斐川社会福祉センター四季荘	平成29年4月1日に(株)四季荘へ譲渡。
⑨	すさのおの里青空市場	平成30年2月15日にさんびるホールディングス(株)へ譲渡。
⑩	すさのおの郷「ゆかり館」	平成30年4月1日にスサノオドリーム(株)へ譲渡。
⑪	湖陵保健福祉センター	平成30年4月1日に(福)JAいずも福社会へ譲渡。
⑫	湖陵デイサービスセンター	平成30年11月1日に施設を廃止。令和2年2月に介護予防・健康増進拠点施設(湖陵ふれあい館)に用途を変更。
⑬	多伎いちじく温泉	平成31年4月1日に(株)多伎振興へ譲渡。

3. 今後も継続して取り組む施設

(1) 廃止又は使用中止の対象施設(13施設中7施設)

No.	施設名	取組状況・今後の対応等
①	平田体育館	出雲体育館、平田体育館及び斐川第2体育館を統合した、新体育館の整備を進めている。新体育館の供用開始後5年以内に、両体育館を廃止する方針である。
②	斐川第2体育館	
③	佐香漁村集会所	補助金の処分制限期間(令和6年)が満了した後に、施設を廃止し、解体する予定である。
④	平田一式飾常設館	移転先を検討しているが、適当な場所がなく取組に至っていない。今後も、平田一式飾保存会と移転先等について協議していく。
⑤	平田農業就業改善センター	隣接する平田展示園芸施設と合わせての民間譲渡に向けて、関係者と協議を行っている。
⑥	佐田スポーツセンター	佐田分校の閉校に伴い利用者数は減少したが、年間1万人以上の利用があるため、当面、使用を継続し、大規模改修等が必要になった時点で、廃止を含めた方針を決定する。
⑦	斐川文化会館(ホール棟)	老朽化した斐川支所の移転先として検討していたが、平成29年度の耐震補強設計・調査の結果、移転を断念した。現在、ホール棟及び会議棟の機能を併せ持つ多目的棟の建設について、地元と協議を行っている。

(2) 民間譲渡の対象施設(20施設中7施設)

No.	施設名	取組状況・今後の対応等
①	平成温泉	令和2年度に民間譲渡に向けた公募を準備していたが、新型コロナウイルス感染症の影響により延期すること

		とした。令和3年度中の公募を検討している。
②	平田展示園芸施設	隣接する平田農業就業改善センターと合わせての民間譲渡に向けて、関係者と協議を行っている。
③	佐田認知症高齢者デイサービスセンター	平成23年8月から休止中。民間譲渡と並行し、今後必要とされるサービスを見極めながら利活用について検討する。
④	見晴らしの丘公園 (キララコテージ)	測量調査など民間譲渡に向けた準備を進めている。
⑤	タラソテラピー施設	建設時補助金の交付条件等を考慮し、当面は指定管理者制度による運営を継続する。今後、用途変更など施設のあり方について検討していく。
⑥	道の駅キララ多伎	道の駅の設置者に制限があることから、指定管理者制度による運営を継続する。
⑦	ひかわ美人の湯	令和2年度に他の公園施設と一体で、いりすの丘公園に係るサウンディング型市場調査を実施する予定であったが、新型コロナウイルス感染症の影響により延期することとした。令和3年度以降の市場調査実施を検討している。

《参考》 見直し方針の対象外施設で、廃止及び民間譲渡を行ったもの

(1) 廃止又は使用中止の施設

No.	施設名	取組状況等
①	平田勤労青少年ホーム	老朽化等により、平成30年度末をもって施設を廃止。令和元年度から、一部機能を平田ふれんどりーハウスへ移転した。

(2) 民間譲渡の施設

No.	施設名	取組状況等
①	宍道湖公園多目的棟	平成29年4月1日に(公財)ホシザキグリーン財団へ譲渡。
②	南部福祉センター (福祉センター)	令和3年4月1日に(福)JAいずも福社会へ譲渡予定。