経営管理実施権の設定を受ける民間事業者の選定にかかる審査方法及び基準

１　審査方法

（１）　民間事業者が提出した企画提案書について、経営管理実施権の設定を受ける民間事業者の選定委員会が書類審査を実施する。

（２）　審査事項は、次のとおりとする。

①　森林所有者に支払う金額
②　木材販売収益の安定・向上
③　森林経営計画の作成予定
④　経営管理の着実な実施
⑤　地域への貢献度
⑥　技術的な提案

２　審査基準

企画提案書の審査については、選定委員会を開催して提案内容を審査することによって行います。評価にあたっては前述の審査事項に基づき、別表に示す各項目の基準点の合計を採点し、評価点数が最低基準点（６０点）以上であり最も合計点が高い者を採用事業者として決定する。

なお、審査事項について、いずれかの配点に０点がある場合には提案内容を不採用とします。

評価点数が同点となった場合は、審査事項「④経営管理の着実な実施」の評価が高い提案者を上位とし、「④経営管理の着実な実施」の評価も同点の場合は、審査事項「①森林所有者に支払う金額」が高い提案者を上位として、上位提案者を採用事業者として決定する。「④経営管理の着実な実施」の評価と「①森林所有者に支払う金額」が同じ場合は、委員長が採用事業者を決定する。

別表

審査事項	審査基準点		評価点
①森林所有者に支払う金額	見積金額 全提案事業者の中で見積金額が最も高い 20 点、2 番目 15 点、3 番目 10 点 4 番目 5 点、5 番目以降 2 点、森林所有者に負担が生じる場合 0 点		20 点
②木材販売収益の安定・向上	販売収益の確保に向けた取り組み 十分 10 点、やや不十分 5 点、不十分 1 点		10 点
③森林経営計画の作成予定 （面積要件を満たすか否か）	本施業における森林経営計画の作成予定 予定ありかつ作成の実績がある 5 点、予定あり 2 点、予定なし 1 点		5 点
④経営管理の着実な実施 （体制、実績等）	実施体制	林業現場作業職員 職員数　十分 5 点、やや不十分 3 点、不十分 1 点	30 点
	実施実績	過去 3 年間の森林整備事業の実績 十分な実績を有する 5 点、やや不十分 1 点、不十分 1 点	
	実施計画	希望する経営管理実施権の存続期間 集積計画と同様 5 点、5 年以上 2 点、5 年未満 1 点	
		経営管理実施権を受託する面積 公募面積と同様 5 点、1/2 以上 2 点、1/2 未満 1 点	
		実施する経営管理の内容 市森林整備計画の標準的な方法 10 点、やや不十分 5 点、不十分 0 点	
⑤地域への貢献度 （事務所の所在、地域雇用等）	主たる事業所の所在地 出雲市内 10 点、県内 5 点		15 点
	地元住民の雇用等 出雲市在住者の雇用実績あり 5 点、予定あり 3 点、なし 1 点		
⑥技術的な提案	技術的な提案の内容（効率的な施業実施への工夫） 十分 20 点、やや不十分 10 点、不十分 5 点		20 点

３　スケジュール

（１）企画提案書の審査　　令和９年　１月１２日(火)

（２）採用事業者の選定・結果通知　令和９年　１月　中　旬

経営管理実施権の設定を受ける民間事業者の選定にかかる審査採点表

民間事業者名

選定委員氏名

審査事項	配点数	評価点数	備考
①森林所有者に支払う金額	20 点		
②木材販売収益の安定・向上	10 点		
③森林経営計画の作成予定 （認定要件を満たすか否か）	5 点		
④経営管理の着実な実施 （体制、実績等）	30 点		
⑤地域への貢献度 （事務所の所在、地域雇用等）	15 点		
⑥技術的な提案	20 点		
合　　計			