

開発許可制度の手引き（例規・様式編） 新旧対照表

	改正後（令和8年4月版）	改正前（令和7年11月版）
95	<p style="text-align: center;">参考様式</p> <p style="text-align: center;">開発許可における盛土規制法の該当・非該当フロー（該当するものに☑を入れてください）</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>開発行為が、以下の①～⑤のいづれかに該当する （土地の形質の変更（盛土・切土））</p> <p><input type="checkbox"/>①盛土で高さが2m超の崖^{※1}を生じる</p> <p><input type="checkbox"/>②切土で高さが5m超の崖^{※1}を生じる</p> <p><input type="checkbox"/>③盛土と切土を同時に行い、高さが5m超の崖^{※1}を生じる（①、②を除く）</p> <p><input type="checkbox"/>④盛土で高さが5m超となる（①、③を除く）</p> <p><input type="checkbox"/>⑤盛土又は切土をする土地の面積が3,000㎡超^{※2}となる（①～④を除く）</p> </div> <p><input type="checkbox"/>はい → 盛土規制法該当（盛土規制法のみなし許可対象）</p> <p><input type="checkbox"/>いいえ →</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>開発行為が、以下の①～⑤のいづれかに該当する （土地の形質の変更（盛土・切土））</p> <p><input type="checkbox"/>①盛土で高さが1m超の崖^{※1}を生じる</p> <p><input type="checkbox"/>②切土で高さが2m超の崖^{※1}を生じる</p> <p><input type="checkbox"/>③盛土と切土を同時に行い、高さが2m超の崖^{※1}を生じる（①、②を除く）</p> <p><input type="checkbox"/>④盛土で高さが2m超となる（①、③を除く）</p> <p><input type="checkbox"/>⑤盛土又は切土をする土地の面積が500㎡超^{※2}となる（①～④を除く）</p> </div> <p><input type="checkbox"/>はい → 盛土規制法該当（盛土規制法のみなし許可対象）</p> <p><input type="checkbox"/>いいえ →</p> <p>工事を行う場所は、宅地造成等工事規制区域内である</p> <p><input type="checkbox"/>はい → 盛土規制法該当（盛土規制法のみなし届出対象）</p> <p><input type="checkbox"/>いいえ →</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>以下の特定工程がある 盛土をする前の地盤面又は切土をした後の地盤面に排水施設（暗渠排水）をする工事の工程</p> </div> <p><input type="checkbox"/>はい → 盛土規制法該当（盛土規制法のみなし許可対象） 要 中間検査・定期報告</p> <p><input type="checkbox"/>いいえ → 盛土規制法該当（盛土規制法のみなし許可対象） 要 定期報告</p> <p>※1 地表面が水平面に対し30度を超える角度をなす土地で硬岩盤（風化の著しいものを除く）以外のもの。 ※2 盛土又は切土をする前後の地盤面の標高差が1m以下の部分を除く。 ※3 必要に応じて求積表等、該当・非該当が確認できる資料を添付する。</p>	<p style="text-align: center;">参考様式</p> <p style="text-align: center;">開発許可における盛土規制法の該当・非該当フロー（該当するものに☑を入れてください）</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>開発行為が、以下の①～⑤に該当する （土地の形質の変更（盛土・切土））</p> <p><input type="checkbox"/>①盛土で高さが2m超の崖^{※1}を生じる</p> <p><input type="checkbox"/>②切土で高さが5m超の崖^{※1}を生じる</p> <p><input type="checkbox"/>③盛土と切土を同時に行い、高さが5m超の崖^{※1}を生じる（①、②を除く）</p> <p><input type="checkbox"/>④盛土で高さが5m超となる（①、③を除く）</p> <p><input type="checkbox"/>⑤盛土又は切土をする土地の面積が3,000㎡超^{※2}となる（①～④を除く）</p> </div> <p><input type="checkbox"/>はい → 盛土規制法該当（盛土規制法のみなし許可対象）</p> <p><input type="checkbox"/>いいえ →</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>開発行為が、以下の①～⑤に該当する （土地の形質の変更（盛土・切土））</p> <p><input type="checkbox"/>①盛土で高さが1m超の崖^{※1}を生じる</p> <p><input type="checkbox"/>②切土で高さが2m超の崖^{※1}を生じる</p> <p><input type="checkbox"/>③盛土と切土を同時に行い、高さが2m超の崖^{※1}を生じる（①、②を除く）</p> <p><input type="checkbox"/>④盛土で高さが2m超となる（①、③を除く）</p> <p><input type="checkbox"/>⑤盛土又は切土をする土地の面積が500㎡超^{※2}となる（①～④を除く）</p> </div> <p><input type="checkbox"/>はい → 盛土規制法該当（盛土規制法のみなし届出対象）</p> <p><input type="checkbox"/>いいえ →</p> <p>工事を行う場所は、宅地造成等工事規制区域内である</p> <p><input type="checkbox"/>はい → 盛土規制法該当（盛土規制法のみなし許可対象）</p> <p><input type="checkbox"/>いいえ →</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; margin-bottom: 10px;"> <p>以下の特定工程がある 盛土をする前の地盤面又は切土をした後の地盤面に排水施設（暗渠排水）をする工事の工程</p> </div> <p><input type="checkbox"/>はい → 盛土規制法該当（盛土規制法のみなし許可対象） 要 中間検査・定期報告</p> <p><input type="checkbox"/>いいえ → 盛土規制法該当（盛土規制法のみなし許可対象） 要 定期報告</p> <p>※1 地表面が水平面に対し30度を超える角度をなす土地で硬岩盤（風化の著しいものを除く）以外のもの。 ※2 盛土又は切土をする前後の地盤面の標高差が1m以下の部分を除く。 ※3 必要に応じて求積表等、該当・非該当が確認できる資料を添付する。</p>