

建築物省エネ法適合性判定申請手数料

1. 新築・増改築の場合

令和8年4月1日以降(改正後)

(円)

	計算法	用途	区分 延べ面積(m ²)	手数料額		
				変更前	変更後	
非住宅	標準入力法等基準	非住宅(工場等を除く)	~300未満	224,000	241,000	
			300~1,000未満	276,000	297,000	
			1,000~2,000未満	357,000	384,000	
			2,000~5,000未満	509,000	548,000	
			5,000~10,000未満	627,000	675,000	
			10,000~25,000未満	729,000	786,000	
			25,000~	831,000	897,000	
	モデル建物法基準	工場等	~300未満	23,000		
			300~1,000未満	30,000	32,100	
			1,000~2,000未満	42,000	44,600	
			2,000~5,000未満	99,000	106,000	
			5,000~10,000未満	146,000	157,000	
			10,000~25,000未満	178,000	191,000	
			25,000~	220,000	236,000	
住宅	標準計算基準	非住宅(工場等を除く)	~300未満	86,000	92,100	
			300~1,000未満	108,000	115,000	
			1,000~2,000未満	142,000	152,000	
			2,000~5,000未満	229,000	246,000	
			5,000~10,000未満	299,000	321,000	
			10,000~25,000未満	353,000	381,000	
			25,000~	415,000	447,000	
	仕様基準	工場等	~300未満	19,000		
			300~1,000未満	26,000	27,500	
			1,000~2,000未満	37,000	39,100	
			2,000~5,000未満	92,000	99,100	
			5,000~10,000未満	139,000	149,000	
			10,000~25,000未満	170,000	182,000	
			25,000~	211,000	227,000	
仕様・計算併用法基準	標準計算基準	戸建住宅	~200未満	34,000	36,100	
			200~	37,000	39,800	
		共同住宅等	~300未満	67,000	71,900	
			300~2000未満	114,000	120,000	
			2000~5000未満	193,000	204,000	
	仕様基準	戸建住宅	5000~	268,000	288,000	
			~200未満	18,000		
		共同住宅等	200~	19,000		
			~300未満	32,000	34,200	
			300~2000未満	56,000	59,300	
	仕様・計算併用法基準	戸建住宅	2000~5000未満	102,000		
			5000~	149,000	160,000	
		共同住宅等	~200未満	25,000	26,900	
			200~	28,000		
			~300未満	50,000	53,000	
			300~2000未満	85,000	89,300	
			2000~5000未満	147,000	155,000	
			5000~	208,000	224,000	
	複合建築物		上記に規定する区分に応じ、それぞれ当該手数料を合算した額(非住宅部分及び工場等部分を有する建築物の場合、その額が当該建築物の非住宅部分及び工場等部分の床面積の合計を全て非住宅部分とみなした場合の非住宅(工場等を除く)に規定する区分に応じた手数料の額を超えるときは、当該額)			

建築物省エネ法適合性判定申請手数料
2. 計画変更・軽微変更の場合

令和8年4月1日以降(改正後)

(円)

	計算法	用途	区分 延べ面積(m ²)	手数料額		
				変更前	変更後	
非住宅	標準入力法 等基準	非住宅(工場等を除く)	~300未満	224,000		
			300~1,000未満	276,000		
			1,000~2,000未満	357,000		
			2,000~5,000未満	509,000		
			5,000~10,000未満	627,000		
			10,000~25,000未満	729,000		
			25,000~	831,000		
	モデル建物法 基準	工場等	~300未満	23,000		
			300~1,000未満	30,000		
			1,000~2,000未満	42,000		
			2,000~5,000未満	99,000		
			5,000~10,000未満	146,000		
			10,000~25,000未満	178,000		
			25,000~	220,000		
住宅	標準計算基 準	非住宅(工場等を除く)	~300未満	86,000		
			300~1,000未満	108,000		
			1,000~2,000未満	142,000		
			2,000~5,000未満	229,000		
			5,000~10,000未満	299,000		
			10,000~25,000未満	353,000		
			25,000~	415,000		
	仕様基準	工場等	~300未満	19,000		
			300~1,000未満	26,000		
			1,000~2,000未満	37,000		
			2,000~5,000未満	92,000		
			5,000~10,000未満	139,000		
			10,000~25,000未満	170,000		
			25,000~	211,000		
	仕様・計算併 用法基準	戸建住宅	~200未満	17,000	18,000	
			200~	19,000		
		共同住宅等	~300未満	67,000		
			300~2000未満	114,000		
			2000~5000未満	193,000		
			5000~	268,000		
		戸建住宅	~200未満	9,000		
			200~	10,000		
	共同住宅等	戸建住宅	~300未満	32,000		
			300~2000未満	56,000		
			2000~5000未満	102,000		
			5000~	149,000		
		共同住宅等	~200未満	13,000		
			200~	14,000		
			~300未満	50,000		
		共同住宅等	300~2000未満	85,000		
			2000~5000未満	147,000		
			5000~	208,000		
	複合建築物		上記に規定する区分に応じ、それぞれ当該手数料を合算した額(非住宅部分及び工場等部分を有する建築物の場合、その額が当該建築物の非住宅部分及び工場等部分の床面積の合計を全て非住宅部分とみなした場合の非住宅(工場等を除く)に規定する区分に応じた手数料の額を超えるときは、当該額)			

※計画変更、軽微変更における面積算定について

変更に係る部分(床面積の増加に係る部分を除く。)の床面積の2分の1の面積と、当該計画の変更に係る部分のうち床面積の増加に係る部分の床面積との合計。

※
変更に係る部分(床面積の増加に係る部分を除く。)の床面積の2分の1の面積と当該計画の変更に係る部分のうち床面積の増加に係る部分の床面積との合計について、1.の床面積の区分に応じた額。