

指定管理施設の管理運営状況にかかる評価表

【 令和6年度分 】

施設名	穴道湖市民農園	施設所管課	農業振興課
指定管理者	農事組合法人おきんしま	指定管理 期間	令和3年04月01日 から 令和8年03月31日 まで

1. 総合評価

市	【優れていると評価した点】 アナグマと思われる獣害が相次いだ際に、機敏な対応を実施した。
	【改善すべき点】 利用者の増加に向けた取組が課題である。
指定 管理 者	【優れていると評価した点】 作業農具、草刈機、管理機、堆肥の補給など、利用者の申し出に即対応している。
	【改善すべき点】 なし。

2. 施設利用について

総 括	施設の利用促進のためには、強風対策、土壌改良等、楽しく栽培活動ができるような施設整備が必要である。
--------	---

(1) 収支状況の推移（自主事業を含む）

（単位：千円）

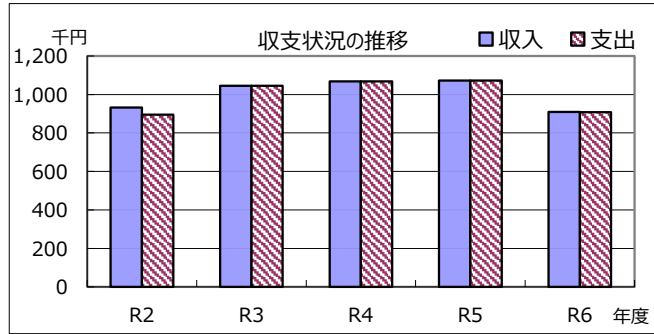
施設 の 収 支	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	収入	932	1,045	1,068	1,072	909
	うち指定管理料	604	703	759	784	665
	うち利用料	264	320	301	275	241
	その他	64	22	8	13	3
	支出	895	1,045	1,068	1,073	908
	差引	37	0	0	△ 1	1

＜上記以外の市の収入、支出＞

（単位：千円）

市 の 収 支	項目	R2	R3	R4	R5	R6
	収入（使用料）	0	0	0	0	0
	支出	13	57	13	14	63
	うち修繕費	0	44	0	0	0

※大規模修繕を除く

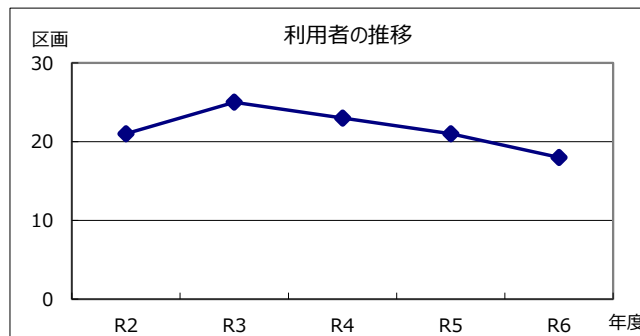


収入増・コスト削減に関する取組
草刈等、計画的に無駄なく実施している。

(2) 利用者の推移

(単位：区画)

利 用 者	R2	R3	R4	R5	R6
	21	25	23	21	18



利用者の増に向けた取組・利用の動向

近年は微減傾向である。

(3) 利用者アンケート

アンケートの実施状況

利用者14人のうち、9人から回答を得た。

回答数	職員の対応・マナー・説明、施設管理・サービス	主な意見（問題点）・対応（効果）
9 件	①非常に良い 件 0.0 %	・畑の排水については改善されたと思う。 【意見】芋が盗難にあったと聞いたので対策をお願いしたい。 【対応】見回りを強化した。
	②良い 6 件 66.7 %	
	③ふつう 3 件 33.3 %	
	④悪い 件 0.0 %	
	⑤非常に悪い 件 0.0 %	

(4) 住民サービス向上の取組・事例

もともと市民農園の土壌は硬いことから、常に堆肥を供給して改良できるよう努めている。

3. 自主事業について

総 括	自主事業なし
実 施 状 況	

4. 施設の維持管理・安全対策について

設備等の保守点検を実施し、安定した施設運営ができています。

5. 職員（従業員等）の接遇・研修について

利用者からの要望に対し、できるものはすぐに対応し、困難なものは粘り強く対応している。