参考様式第５－１号

農　振　第　５　１　７　号
令　和　8　年　6　月　30　日

農業経営基盤強化促進法第１８条第１項の規定に基づき、公表します。

出雲市長　飯塚 俊之

市町村名 （市町村コード）	出雲市 （32203）
地域名 （地域内農業集落名）	湖陵地域 （別紙のとおり）
協議の結果を取りまとめた年月日	令和8年6月30日 （第5回）

注１:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。
注２:「協議の結果を取りまとめた年月日」欄には、取りまとめが行われた協議の回数を記載してください。

１　地域における農業の将来の在り方

（１）　地域農業の現状及び課題

本地域は、南部の水田と北部の畑地にエリア分けされ、水田では水稲栽培を中心に営農し、畑地ではかんしょ栽培が盛んであり、認定農業者を中心とした担い手に農地が集積されている。しかし、地域内には担い手不在の区域も存在し、担い手の高齢化などによる後継者不足が顕著となっている。農地の貸出希望も増加傾向にあり、耕作放棄地対策も含めて地域内での農地の受入体制を整える必要がある。

（２）　地域における農業の将来の在り方

本地域の農業を維持していくためには、担い手への農地集積をより一層進め経営の安定化を図るとともに、引き続き今後の地域農業を考えた協議を行う。地域内での話し合いにより、集落営農組織の立ち上げを進めるとともに、定年帰農者など新たな担い手の掘り起こしを行い、農地所有者とも積極的に関わりながら、今後の農業者確保と担い手の育成を図り、農地を守っていく必要がある。
＜主として振興する作物＞
主食用水稲、かんしょ

２　農業上の利用が行われる農用地等の区域

（１）　地域の概要

区域内の農用地等面積	132.6　ha
うち農業上の利用が行われる農用地等の区域の農用地等面積	132.6　ha
（うち保全・管理等が行われる区域の農用地等面積）【任意記載事項】	ha

（２）農業上の利用が行われる農用地等の区域の考え方（範囲は、別添地図のとおり）

地域計画の区域は農業振興地域のうち農用地区域の農地を対象とする。ただし、用途地域等でも担い手農業者の経営農地、多面的機能支払交付金対象農地は対象とする。なお、再生利用が困難な農地（農地パトロール赤判定）や農振除外した農地は、対象農地から除外する。

注:区域内の農用地等面積は、農業委員会の農地台帳等の面積に基づき記載してください。

3　農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用を図るために必要な事項

（1）農用地の集積、集約化の方針
担い手農業者を中心に農地の集積・集約化を図り、団地面積の拡大を農業委員・農地利用最適化推進委員と農地集積推進員と調整し、農地バンクを通じて進める。
（2）農地中間管理機構の活用方針
貸出希望のある農地を農地バンクに貸し付け、担い手農業者への経営意向を踏まえ、段階的に集約化する。その際に農業委員・農地利用最適化推進委員及び農地集積推進員と調整し、所有者の貸付意向時期に配慮する。
（3）基盤整備事業への取組方針
農業・農村の多面的機能を維持するため、水路等の小規模な修繕や維持管理は多面的機能支払交付金を活用する。また、面的な整備が必要な場合は、農地耕作条件改善事業等の基盤整備事業も検討する。
（4）多様な経営体の確保・育成の取組方針
地域内外から、多様な農業者を募り、地域の意向を踏まえながら担い手農業者として育成していくため、県・市・JA等関係機関と連携し、相談から定着まで切れ目なく取り組んでいく。
（5）農業協同組合等の農業支援サービス事業者等への農作業委託の活用方針

以下任意記載事項（地域の実情に応じて、必要な事項を選択し、取組方針を記載してください）

☑	①鳥獣被害防止対策	☐	②有機・減農薬・減肥料	☑	③スマート農業	☐	④畑地化・輸出等	☐	⑤果樹等
☐	⑥燃料・資源作物等	☐	⑦保全・管理等	☐	⑧農業用施設	☑	⑨耕畜連携等	☐	⑩その他

【選択した上記の取組方針】

①鳥獣被害対策を検討し、安心して農業に取り組める環境を整える。
③経営規模の拡大に合わせ、スマート農業技術の導入を推進し、生産性の高い農業経営を目指す。