○出雲市営住宅

【一般住宅】

エリア	団地名	所在地	号棟	号室	階数	構造	竣工年	間取り	面積（㎡）	浴室設備	洗濯機置場	ガス	便所種別	外部物置	エレベーター	TV共聴設備	駐車場	単身	校区	その他設備	家賃	備考
出雲	天神	出雲市塩冶町407-2	4	435	3	中耐4	H6	3DK	70.7	給湯器（シャワー付）	○	プロパン	洋式・水洗	○（玄関横）	×	CATV	有(1,650、未舗装660)	○	塩冶小・第二中	3点給湯	22,200 ～ 43,600	※5
出雲	小山	出雲市小山町346	3	221	2	中耐4	S48	3DK	50.3	シャワー付バランス釜	×	都市ガス	洋式・水洗	×	×	CATV	有(1,870、未舗装880)	○	四絡小・第三中		11,600 ～ 22,900	※5
出雲	小山	出雲市小山町346	3	226	2	中耐4	S48	3DK	50.3	シャワー付バランス釜	×	都市ガス	洋式・水洗	×	×	CATV	有(1,870、未舗装880)	○	四絡小・第三中		11,600 ～ 22,900	※5
出雲	小山	出雲市小山町346	4	346	4	中耐4	S50	3DK	51.7	シャワー付バランス釜	×	都市ガス	洋式・水洗	×	×	CATV	有(1,870、未舗装880)	○	四絡小・第三中		12,400 ～ 24,300	※5
出雲	一の谷	出雲市今市町2008-37	1	134	3	中耐4	S53	3DK	54.8	シャワー付バランス釜	○	都市ガス	洋式・水洗	×	×	CATV	有(1,430、未舗装440)	○	今市小・第一中		13,100 ～ 25,800	
出雲	大津	出雲市大津町2269	1	116	1	中耐4	S56	3DK	58.0	シャワー付バランス釜	○	都市ガス	洋式・水洗	×	×	CATV	有(1,760)	○	大津小・第一中		14,900 ～ 29,300	※5
出雲	荒茅	出雲市荒茅町1086-3	A	23	2	中耐3	H10	2DK	61.7	給湯器（シャワー付）	○	プロパン	洋式・水洗	×	×	CATV	有(1,320、未舗装330)	○	長浜小・浜山中	3点給湯	19,000 ～ 37,300	高齢者対応住宅　※5
佐田	八幡	出雲市佐田町大呂207		5	1.2	木造2	H13	3DK	81.8	電気温水器（シャワー付）	○	—	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,100、未舗装110)	○	須佐小・佐田中	ｵｰﾙ電化・3点給湯	21,800 ～ 42,800	
大社	小松原	出雲市大社町菱根311		4	1.2	簡耐2	S51	3DK	55.4	シャワー付バランス釜	×	プロパン	洋式・水洗	×	×	CATV	有(1,320、未舗装330)	○	遥堪小・大社中		12,800 ～ 23,800	※5

【定住促進住宅】

エリア	団地名	所在地	号棟	号室	階数	構造	竣工年	間取り	面積（㎡）	浴室設備	洗濯機置場	ガス	便所種別	外部物置	エレベーター	TV共聴設備	駐車場	単身	校区	その他設備	家賃	備考
斐川	ｱｸﾃｨｰｺｰﾎﾟﾗｽひかわ	出雲市斐川町上直江2464-6	3	312	1	耐火2	H6	1LDK	43.8	電気温水器（シャワー付）	○	—	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,430)	○	西野小・斐川西中	ｵｰﾙ電化・3点給湯 エアコン・IH	36,000	※5

※5　洪水時に建物浸水被害が予想される住宅となります。

※　集合アンテナにBSアンテナが備え付いている場合があります。放送法による受信契約については入居者個々の契約となりますのでご承知おきください。

公営住宅等入居者募集要項

（令和８年１１月募集）

次のとおり、市営住宅の入居者を募集します。

１．募集住宅及び戸数

・市営　一般住宅　　９戸
　　定住促進住宅　　１戸

※住宅の詳細は、別紙の一覧表をご覧ください。

２．申込受付期間

【期間】　令和８年１１月１６日（月）～１１月３０日（月）
ただし、土・日・祝日を除きます。

【時間】　８時３０分～１７時１５分
ただし、１１月３０日（月）１７時必着とします。

３．申込みの手続き

・入居を希望される方は、申込先で申込用紙を請求し、必要事項を記入のうえ関係書類を添えて提出してください。(添付のハガキは宛先を明記し、必ず切手を貼って申込書と一緒に提出してください。)

４．申込書記載上の注意

・入居申込書は、裏面の記載上の注意をよく読んで記入してください。
・入居申込書に記載された事項が事実と相違するときは、入居できないことになりますから、事実に基づいて正確に記入してください。
・住宅の困窮状況や必要とする理由は、具体的に記入してください。

５．選考方法

・申込者が多数の場合は、抽選により当選者（入居予定者）と補欠者を決定します。
・補欠者は、当選者が入居を辞退された場合に繰上げ当選となります。
・当選者が入居された時点で補欠の権利は無くなります。
・抽選資格の有無は、抽選日の２～３日前までにハガキにより通知します。

６．抽選

・公社職員が抽選を行います。申込者の立ち会いは不要です。
抽選の見学を希望される場合は事前に連絡してください。
日時：令和８年１２月１５日（火）　１０時
場所：出雲合同庁舎　会議室

７．抽選結果

・令和８年１２月１８日（金）１３：００以降に住宅公社事務所・ホームページに掲載されます。その後、申込者には当選、落選いずれも郵送にてお知らせします。

８．申込者が募集戸数に満たなかった住戸への再申込み

・抽選にもれた方（補欠者を含みます。）は、申込者が募集戸数に満たなかった住宅に再申込みをすることができます。
・抽選結果通知にあわせてご案内します。
・補欠者が再申込みをした場合には、先の補欠の権利を辞退することになります。

９．入居予定日

・令和９年１月２５日（月）

◆申込先、問い合わせ先◆
島根県住宅供給公社出雲住宅管理事務所
〒693-8511　出雲市大津町１１３９番地
島根県出雲合同庁舎１階
TEL：０８５３－２３－１５９１
FAX：０８５３－２３－１５９９
ホームページアドレス
https://www.shimane-jkk.jp