

〇県営住宅

【一般住宅】

エリア	団地名	所在地	号棟	号室	階数	構造	竣工年	間取り	面積 (㎡)	浴室設備	洗濯機 置場	ガス	便所 種別	外部 物置	エレ ベーター	TV共聴設備	駐車場	単身	校区	その他設備	家賃	備考
出雲	今市	出雲市今市町1870-57	2	222	2	低耐2	H15	4DK	73.6	給湯器(シャワー付)	○	都市ガス	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,650)※1	×	今市小・第一中	3点給湯	24,900 ～ 48,900	4人以上世帯※3, ※4, ※6
出雲	今市	出雲市今市町1870-56	4	441	4	中耐5	H16	4DK	73.6	給湯器(シャワー付)	○	都市ガス	洋式・水洗	○	○	CATV	有(1,650)※1	×	今市小・第一中	3点給湯	25,000 ～ 49,100	4人以上世帯※3, ※4, ※6
平田	灘分	出雲市灘分町11-5	1	133	3	中耐3	H7	3DK	71.6	給湯器(シャワー付)	○	プロパン	洋式・水洗	○	×	集合アンテナ	有(1,320)	○※2	灘分小・向陽中	3点給湯	22,900 ～ 45,000	※5

【高齢者障がい者優先住宅】

出雲	天神	出雲市天神町826-5	3	313	1	中耐3	H4	3DK	63.6	給湯器(シャワー付)	○	プロパン	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,650)※1	×	塩冶小・第二中	3点給湯	20,400 ～ 40,100	※5
出雲	天神	出雲市天神町826-5	5	511	1	中耐3	H7	3DK	69.7	給湯器(シャワー付)	○	プロパン	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,650)※1	×	塩冶小・第二中	3点給湯	22,800 ～ 44,900	※5
出雲	天神	出雲市天神町826-5	5	513	1	中耐3	H7	3DK	66.3	給湯器(シャワー付)	○	プロパン	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,650)※1	×	塩冶小・第二中	3点給湯	21,200 ～ 41,700	※5

〇出雲市営住宅

【一般住宅】 ※ 集合アンテナにBSアンテナが備え付いている場合があります。放送法による受信契約については入居者個々の契約となりますのでご承知おきください。

エリア	団地名	所在地	号棟	号室	階数	構造	竣工年	間取り	面積 (㎡)	浴室設備	洗濯機 置場	ガス	便所 種別	外部 物置	エレ ベーター	TV共聴設備	駐車場	単身	校区	その他設備	家賃	備考
出雲	パークタウン	出雲市今市町1870-6	2	271	7	高耐6	H17	1DK	48.4	給湯器(シャワー付)	○	都市ガス	洋式・水洗	○	○	CATV	有(1,540)	○	今市小・第一中	3点給湯	15,800 ～ 31,100	1～2人世帯に限る
出雲	大津西谷	出雲市大津町3751	1	122	2	中耐3	S59	3DK	62.1	シャワー付バランス釜	○	都市ガス	洋式・水洗	×	×	CATV	有(1,760)	○	大津小・第一中		16,500 ～ 32,400	※5
平田	鳴竹	出雲市多久町881	1	136	3	中耐3	H4	3DK	64.7	給湯器(シャワー付)	○	プロパン	洋式・水洗	○	×	集合アンテナ	有(1,210)	○	朝陽小・向陽中	3点給湯	19,200 ～ 37,700	※4
平田	小境	出雲市小境町2002-1		47	1,2	簡耐2	S55	3DK	58.8	給湯器(シャワー付)	×	プロパン	洋式・水洗	○	×	戸別アンテナ	有(1,320、 未舗装330)	○	朝陽小・向陽中	2点給湯	15,000 ～ 29,400	
湖陵	常楽寺	出雲市湖陵町常楽寺670	3	202	2	中耐3	S57	3DK	58.0	シャワー付バランス釜	○	プロパン	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,100)	○	湖陵小・湖陵中		14,700 ～ 28,800	
大社	上分	出雲市大社町北荒木1804-3		12	1	木造平	H19	2DK	71.0	給湯器(シャワー付)	○	プロパン	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,320)	×	荒木小・大社中	3点給湯	20,800 ～ 40,900	2～3人世帯に限る
大社	上分	出雲市大社町北荒木1804-3		18	1,2	木造2	H19	3DK	99.0	給湯器(シャワー付)	○	プロパン	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,320)	×	荒木小・大社中	3点給湯	29,000 ～ 57,000	3人以上世帯に限る
斐川	久木東	出雲市斐川町福富168-1		18	1	簡平	S47	3K	38.2	給湯器(シャワー付)	×	プロパン	洋式・水洗	×	×	CATV	有(未舗装 220)	○	中部小・斐川西中	2点給湯	6,100 ～ 12,000	※5

【定住促進住宅】

平田	まきど	出雲市東福町118-29	1	122	2	鉄骨2	H7	2DK	50.6	電気温水器(シャワー付)	○	—	洋式・水洗	○	×	集合アンテナ	有(1,320)	○	さくら小・平田中	オール電化・3点 給湯・エアコン	40,000	※5
斐川	アクティーコー ポラスひかわ	出雲市斐川町上直江2464-6	1	131	3	中耐3	H6	1LDK	42.6	電気温水器(シャワー付)	○	—	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,430)	○	西野小・斐川西中	オール電化・3点 給湯・エアコン	36,000	※5
斐川	アクティーコー ポラスひかわ	出雲市斐川町上直江2464-6	2	213	1	中耐2	H6	1LDK	43.8	電気温水器(シャワー付)	○	—	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,430)	○	西野小・斐川西中	オール電化・3点 給湯・エアコン	36,000	※5

【特定公共賃貸住宅】

斐川	アクティーコー ポラスひかわ	出雲市斐川町上直江2464-5	6	611	1	中耐2	H6	1LDK	42.8	電気温水器(シャワー付)	○	—	洋式・水洗	○	×	CATV	有(1,430)	○	西野小・斐川西中	オール電化・3点 給湯・エアコン	36,000	※5
----	-------------------	-----------------	---	-----	---	-----	----	------	------	--------------	---	---	-------	---	---	------	----------	---	----------	---------------------	--------	----

公営住宅等入居者募集要項

(令和7年9月募集)

次のとおり、県営住宅及び市営住宅等の入居者を募集します。

1. 募集住宅及び戸数

(1) 県 営 住 宅			6 戸	(2) 市 営 住 宅			1 2 戸
内 訳	一般住宅		3 戸	内 訳	一般住宅		8 戸
	高齢者障がい者優先住宅		3 戸		定住促進住宅		3 戸
					特定公共賃貸住宅		1 戸

※住宅の詳細は、別紙の一覧表をご覧ください。

2. 申込受付期間

【期間】 令和7年9月16日（火）～9月30日（火）
ただし、土・日・祝日を除きます。

【時間】 8時30分～17時15分
ただし、9月30日（火）17時必着とします。

3. 申込みの手続き

- 入居を希望される方は、申込先で申込用紙を請求し、必要事項を記入のうえ関係書類を添えて郵送してください。（添付のハガキは宛先を明記し、必ず切手を貼って申込書と一緒に提出してください。）

4. 申込書記載上の注意

- 入居申込書は、裏面の記載上の注意をよく読んで記入してください。
- 入居申込書に記載された事項が事実と相違するときは、入居できないこととなりますから、事実に基づいて正確に記入してください。
- 住宅の困窮状況や必要とする理由は、具体的に記入してください。

5. 選考方法

- 申込者が多数の場合は、抽選により当選者（入居予定者）と補欠者を決定します。
- 補欠者は、当選者が入居を辞退された場合に繰上げ当選となります。
- 当選者が入居された時点で補欠の権利はなくなります。
- 抽選資格の有無は、10月中旬にハガキにより通知します。

6. 抽選

- ・ 公社職員が抽選を行います。申込者の立ち会いは不要です。

抽選の見学を希望される場合は事前に連絡してください。

日時：令和7年10月14日 10時

場所：出雲合同庁舎 会議室

7. 抽選結果

- ・ 令和7年10月20日（月）13：00以降に住宅公社ホームページに掲載されます。その後、申込者には当選、落選いずれも郵送にてお知らせします。

8. 申込者が募集戸数に満たなかった住戸への再申込み

- ・ 抽選にもれた方（補欠者を含みます。）は、申込者が募集戸数に満たなかった住宅に再申込みをすることができます。
- ・ 抽選結果通知にあわせてご案内します。
- ・ 補欠者が再申込みをした場合には、先の補欠の権利を辞退することになります。

9. 入居予定日

- ・ 令和7年11月21日（金）

◆ 申込先、問い合わせ先 ◆

島根県住宅供給公社出雲住宅管理事務所
〒693-8511 出雲市大津町1139番地
島根県出雲合同庁舎1階

TEL：0853-23-1591

FAX：0853-23-1599