

出雲いりすの丘公園利活用事業の状況について

出雲いりすの丘公園利活用事業について、出雲いりすの丘合同会社と協議がまとまり、6月18日に基本協定を締結しましたので報告します。

記

1 事業者

出雲いりすの丘合同会社 代表社員 渡部 稔 (所在地：出雲市大社町北荒木 155)

2 事業の主な内容 (予定) ※位置図 次ページ

- ① 管理本部エリア [2024 年秋]
- ② 宿泊エリア (ヴィラ、個別棟) [2024 年秋以降順次]
- ③ ツアー、イベントエリア [2025 年春]
ツアー発着地、一般駐車場、イベント貸スペース
- ④ 飲食、売店、休憩エリア [2025 年春]
- ⑤ 温泉、カフェエリア [2026 年春]
- ⑥ 地域・体験エリア、グラウンドゴルフエリア、展望エリア
[2026 年以降順次着手予定]

3 今後の予定

- ・令和6年 9月 市議会へ議案提出 (土地の減額貸付・建物無償貸付など)
- ・令和6年10月～ 契約の締結、物件引き渡し
事業着手

4 参考

- ・令和5年10月24日 審査委員会にて優先交渉権者及び次順位交渉権者を選定
- ・令和6年 2月22日 優先交渉権者から辞退の申し出
- ・令和6年 4月 8日 次順位交渉権者と協議を開始
- ・令和6年 6月26日 地元説明会開催

出雲いりすの丘公園位置図

