

出雲文化伝承館食堂物販施設（旧そば縁）出店者の再募集について

出雲文化伝承館食堂物販施設の出店者募集については、令和4年3月の閉店後、これまで4回の募集を行ってきましたが、いまだ出店者が決定していない状況です。この間の経過を踏まえ、下記のとおり募集条件を緩和して、再募集を行うこととしましたので報告します。

記

1 募集経過

R4年 3月	入店者撤退
R4年 4月～ 6月	第1回募集 応募者なし
R4年 8月～10月	第2回募集 応募者なし
R5年 2月	第3回募集 応募者あり
R5年 3月	応募審査会、出店候補者決定
R5年 9月	保証金未納付により出店候補者決定を取消
R5年10月～R6年3月	第4回募集 応募者なし

2 募集条件の見直し内容

項 目	前回の募集	今回の募集
審査方式	公募型プロポーザル方式	同左
最低予定価格	3,966,960円／年 (330,580円／月)	3,000,000円／年 (250,000円／月)
保証金	施設使用料（決定額）の5ヶ月分	同左
業 種	飲食業	飲食業のみならず、出雲文化伝承館の魅力向上や地域振興・活性化に資する業種も対象とする。
応募資格	① 本店又は主たる事業所の所在地が島根県内である法人等 ② 施設を利活用し伝承館の活性化に資する提案をもち、かつ提案を確実に実行できる資金計画を持った法人等	① 所在要件を全国に拡大 ② 同左
要望事項	① 店内にて物品販売を行うこと ② 新規職員を雇用する際には、地元雇用に配慮すること ③ 出雲文化伝承館への観光客等の誘致に努め、伝承館の運営、イベント開催等を通じこれに協力すること	① 設けない ② 同左 ③ 同左

3 今後のスケジュール（予定）について

R6年7月～9月	再募集の実施
R6年10月	審査会、出店候補者決定

【施設平面図】

所在地	出雲市浜町516番地1ほか
構造	鉄骨造平屋建
面積	373.96㎡
店舗概要	店舗、客席（テーブル席、小部屋、和室）、調理室、事務室、トイレ（男子、女子）、駐車場（30台）

