

出雲市総合体育館の開館に向けた取組状況等について



1 開館に向けた各種事業の開催状況について

4月1日の開館に向け、次のとおり各種事業を開催しています。

- 2月28日 (木) 開館記念式典
- 3月 9日 (土)・10日 (日)
 - V1男子レギュラーラウンド
 - JTサンダーズ広島 vs 日本製鉄堺ブレイザーズ
- 3月23日 (土) 開館記念イベント
 - オープニングセレモニー
 - 屋内競技クリニック
 - ・ バドミントン
 - ・ 卓球
- 24日 (日) ○内覧会
- ～30日 (土) ○各種プログラム (フィットネス・ダンス等) 体験会
- トレーニングジム体験会
- 各競技団体利用体験会

2 大会等使用の申請受付及び利用調整結果について

各団体が行う様々な規模の大会、行事等の使用について、12月1日から25日までの約1か月間申請受付を行い、利用調整を行いましたので、その結果について次のとおり報告します。

(1) 大会規模・種目の内訳

①大会規模

大会規模	大会数
①西日本大会	3
②中国大会	6
③島根県大会	37
④市・ブロック大会	25
⑤市内の地域・学校・団体が実施する大会等	7
(合計)	78

②種 目

種 目	大会数
バドミントン	16
卓球	14
フットサル	11
剣道	8
バスケットボール	6
ドッジボール	5
バレーボール	3
ソフトテニス	2
なぎなた	1
スポンジテニス	1
その他	11
(合計)	78

(2) その他

上記の決定した大会等については、2月上旬に各団体に決定通知を行い、現在、申請手続きを行っています。

また、この大会等を予約システムに反映し、3月1日から4月分の一般利用の受付を開始しました。

3 附帯事業（カフェ・バーベキューサイト）開業の延期について

新体育館では、要求水準書において「施設全体の振興や収益の向上を図るため、事業者が施設を整備し、独立採算で附帯事業を実施することができる」としてあります。

このことを受け、この度、事業者からカフェ・バーベキューサイトの提案がされたところです。

この附帯事業について、これまで事業者にて4月開業に向け準備を進めて来ましたが、事業者の実施体制構築の準備に遅れが生じており、4月開業が困難な状況となっています。

現在、事業者において早急な開業に向け作業を進めていますが、市としても、できる限り速やかに開業するよう、事業者に働きかけていく考えです。

4 維持管理・運営期間における物価変動に伴う契約額の変更について

出雲市総合体育館の指定管理者については、令和5年12月議会において、令和6年4月からの15年間を指定管理期間としてご承認いただきました。

この指定管理期間に係る指定管理料については、提案時の令和2年度の水準としています。

本事業は、事業期間が長期となることから、事業契約書において、物価変動に伴う変更の規定を設けており、変更にあたっては日本銀行が公表する「企業向けサービス価格指数」を用い行うこととしています。

令和3年2月の提案書提出以降、物価が上昇している状況にあることから、令和6年度の指定管理料について変更が想定されています。

また、この他変更の対象となる経費としては、運営事業者である出雲アリーナパートナーズ株式会社の関連費用があります。

なお、変更については上記指数の「令和5年度平均値」を提案書提出時の「令和2年度平均値」で除して得た改定率が1.5%を超える場合となります。

本年7月頃に「令和5年度平均値」が確定する予定のため、確定後、補正予算を提出する考えです。

(1) 物価指数の状況

提案書が提出された令和2年度以降の物価指数は次のとおりです。

年度	令和2年度	令和3年度	令和4年度	令和5年度(※)
【年度平均値】	104.5	105.2	107.2	109.9

※令和5年度の値については、令和5年4月から12月までの平均値

(2) 契約額の変更スケジュール〔見込み〕

令和6年	7月	令和5年度の年度平均値の確定
	12月	補正予算（令和6年度分の指定管理料の追加）
	1月	契約額変更の覚書の締結