

出雲いりすの丘公園に係る利活用事業者の応募状況について

1 募集概要

- ・対象施設：出雲いりすの丘公園（出雲市斐川町学頭）
- ・募集期間：令和5年4月3日（月）～6月30日（金）
- ・主な募集条件：
 - ①土地 有償貸付
 - ※貸付期間及び貸付価格は提案してもらい、協議のうえ決定する。
 - ※事業開始後に譲渡に関する協議ができるものとする。
 - ②建物 ひかわ美人の湯（有償譲渡）
 - ※譲渡価格は提案してもらい、協議のうえ決定する。
 - ※譲渡後10年以上、日帰り温泉入浴事業の継続を求める。
 - その他の建物（無償譲渡）
 - ※無償貸付に関する協議ができるものとする。
- ・周知方法：市ホームページ、市広報誌、外部委託によるプレスリリース
関係機関（島根県、商工会議所など）へのリーフレット設置
関連事業者（ヒアリング事業者など）への個別連絡

2 応募状況

- ・応募件数 3件

3 今後のスケジュール

- ・令和5年 7月～ 書類審査及び事前協議（ヒアリング）、補助金協議
- ・令和5年 9月～ 審査委員会による審査、優先交渉権者の決定
- ・令和5年11月～ 基本協定締結、地元説明会、仮契約等の締結
- ・令和6年 3月 市議会の議決（土地の減額貸付・建物無償譲渡など）
- ・令和6年 4月～ 財産処分の手続き、契約の締結、物件引き渡し
事業着手