

## 「出雲市公共施設のあり方指針（第2次）」の策定について

本市では、市町村合併後に増大した公共施設について、人口規模に見合った施設数とし、将来に向けた財政負担の軽減を図っていくため、平成27年度から令和4年度までを取組期間とした「出雲市公共施設のあり方指針（第1次）」を策定し、施設の廃止、民間譲渡などの各種見直しを行っています。

この見直しについては、今後も継続して取り組む必要があることから、下記のとおり第2次指針を策定します。

### 記

#### 1. 基本方針（案）

出雲市行財政改革大綱及び出雲市公共施設等総合管理計画に基づき、公共施設の保有量の適正化に向けた取組について定める。

○取組期間：令和5年度から5か年程度

○対象施設：170施設程度

※第1次指針の対象施設（203施設）について、策定以後新たに建設した施設を加え、各種見直しを完了・着手した施設を除いた施設

[参考]第1次指針の対象施設（203施設）

個別に再編や長寿命化等を検討している施設区分、法律により設置について規定されている下記の施設区分を除いた施設

○学校教育関連施設 ○庁舎及びコミュニティセンター ○消防施設

○下水道施設 ○都市公園 ○公営住宅等 ○地方公営企業法全部適用の施設

○バス停等公共交通関連施設、揚排水機場等農地関連施設、公衆トイレ等小規模施設、斎場・エネセン・環境センター 等

○評価基準：第1次指針の評価基準を基本とする。

※対象施設について6つの評価指標（別表）により評価

○見直内容：第1次指針の方針（下記5分類）に「統合・複合化」を新たに追加する。

(1) 廃止又は使用中止 (2) 民間譲渡 (3) 地元移譲  
(4) 管理改善 (5) 用途変更

#### 2. 今後のスケジュール

1 2月議会：第2次あり方指針（素案）説明

3月議会： // (最終案) 報告

**評価指標、評価点** ※評価点は評価指標別の配点に合わせて乗ずる

評価指標	計算式等	基準	評価点
ア 一般財源投入割合 (直近3年平均)  [標準配点: 20点]	一般財源所要額/維持管理費	10%未満	10
		10%以上-20%未満	9
		20%以上-30%未満	8
		30%以上-40%未満	7
		40%以上-50%未満	6
		50%以上-60%未満	5
		60%以上-70%未満	4
		70%以上-80%未満	3
		80%以上-90%未満	2
		90%以上-100%未満	1
100%以上	0		
イ 利用者1人当たりの一般財源所要額 (直近3年平均)  [標準配点: 20点]	一般財源所要額/利用者数	基準	評価点
		100円未満	10
		100円以上-200円未満	9
		200円以上-300円未満	8
		300円以上-400円未満	7
		400円以上-500円未満	6
		500円以上-600円未満	5
		600円以上-700円未満	4
		700円以上-800円未満	3
		800円以上-900円未満	2
		900円以上-1,000円未満	1
		1,000円以上2,000円未満	-5
		2,000円以上	-10
ウ 残存耐用年数  [標準配点: 20点]	耐用年数-経過年数  ただし、1981年(昭和56年)以前の建設で、耐震性が確認できていないもの及び耐震性がないと判断されたもの  -3点	基準	評価点
		50年以上	10
		45年以上-50年未満	9
		40年以上-45年未満	8
		35年以上-40年未満	7
		30年以上-35年未満	6
		25年以上-30年未満	5
		20年以上-25年未満	4
		15年以上-20年未満	3
		10年以上-15年未満	2
		5年以上-10年未満	1
		5年未満	0
		エ 築後の経過年数	整備後の経過年数 (建物を主としない施設に使用)
10年未満	10		
10年以上-15年未満	9		
15年以上-20年未満	8		
20年以上-25年未満	7		
25年以上-30年未満	6		
30年以上-35年未満	5		
35年以上-40年未満	4		
40年以上-45年未満	3		
45年以上-50年未満	2		
50年以上-60年未満	1		
60年以上	0		
エ 修繕見込  [標準配点: 10点]	今後10年以内の修繕見込 (耐震補強工事費は含まない)	基準	評価点
		累計2千万円未満の修繕が見込まれる	10
		累計2千万円以上5千万円未満の修繕が見込まれる	8
		累計5千万円以上1億円未満の修繕が見込まれる	5
累計1億円以上の修繕が見込まれる	0		
オ 類似施設の設置状況  [標準配点: 20点]	民間施設を含む類似施設との距離	基準	評価点
		15km圏内に類似施設なし	10
		10km圏内に類似施設なし	5
		5km圏内に類似施設なし	3
		5km圏内に類似施設あり	0
カ 利用者数の推移  [標準配点: 10点]	直近3年トレンド	基準	評価点
		R1>H30>H29となっており、各年度の増加数が対前年で1割以上となっている	10
		R1<H30<H29となっており、各年度の減少数が対前年で1割以上となっている	0
その他	5		