

# **出雲市公共施設のあり方指針 (第2次)**

**令和5年(2023)3月策定**

**出 雲 市**

## 目 次

I	基本的な考え方	
1	策定の趣旨	1
2	取組期間	1
3	位置づけ	1
	[出雲市の公共施設の保有量の適正化に向けた方針]	
	①出雲市行財政改革大綱	
	②出雲市公共施設等総合管理計画	
II	第1次指針の取組の検証	
1	取組期間	3
2	取組実績	3
3	財政効果	4
4	今後の取組に向けて	4
III	具体的な取組方針	
1	対象施設	4
	(1)対象施設	
	(2)一般財源所要額の状況	
2	施設評価	6
3	検討視点	6
	(1)公共施設のサービス	
	(2)施設の安全性の確保	
4	見直し方針	7
	(1)廃止・使用中止	
	(2)民間譲渡	
	(3)地元移譲	
	(4)統合・複合化	
	(5)用途変更	
	(6)管理改善	
IV	取組にあたっての留意事項	8
V	施設区分毎の見直し方針	
1	市民文化系施設	9
2	社会教育系施設	10
3	スポーツ・レクリエーション系施設	12
4	産業系施設	17
5	子育て支援施設	18
6	保健・福祉施設	18
7	公園	20
8	環境衛生施設	20

9 その他	・ ・ ・ ・ 20
<参考> 第1次指針に基づき既に見直しに着手している施設	・ ・ ・ ・ 21
<b>【添付資料】</b>	
●施設評価	・ ・ ・ ・ 資料1
●地域別の対象施設一覧	・ ・ ・ ・ 資料2

## I 基本的な考え方

### 1 策定の趣旨

出雲市は、平成17年(2005)及び平成23年(2011)の2度の合併を経て、旧市町が保有していた公共施設(本指針では公共建築物をいう。)を引き継いだ結果、スポーツ施設、文化施設、社会教育施設など類似の施設を多数保有しています。これらの公共施設を維持管理していくためには多額の経費が必要であったこと、また今後の公共施設のあり方については人口規模に見合った施設数にするとともに、市民ニーズや時代のニーズに合う施設とすることを検討、実施する必要があったことから、平成27年(2015)3月に出雲市公共施設のあり方指針(以下「第1次指針」という。)を策定し、施設の見直しに取り組んできました。

令和4年度(2022)で第1次指針の取組目標期間は終了しますが、これまでに廃止や民間譲渡などの取組を進めた結果、施設の総量は減少したものの物価の高騰や人件費の上昇等の影響、施設の老朽化による修繕・改修費の増加等により、普通会計に属する施設を維持管理するため、毎年約50億円の費用が必要となっています。

次世代に高負担を強いることのない、安定的で持続可能な財政運営を継続していくため、引き続き公共施設の見直しに取り組むこととし、出雲市公共施設のあり方指針(第2次)(以下「第2次指針」という。)を策定するものです。

### 2 取組期間

第2次指針の取組期間は、令和5年度(2023)から令和12年度(2030)までの8年間とします。

### 3 位置づけ

第2次指針は、出雲市行財政改革大綱及び出雲市公共施設等総合管理計画に定める方針に基づく、公共施設の保有量の適正化等に向けた取組について定めるものです。

#### [出雲市の公共施設の保有量の適正化に向けた方針]

##### ①出雲市行財政改革大綱(平成26年(2014)4月1日策定)

- 存続、統廃合・譲渡を検討・決定するための基準「ものさし」の設定
  - ・公共性や採算性、類似性及び地域性等を判断材料とした、数値化・可視化の推進
- 施設の統廃合等
  - ・類似施設の統廃合及び用途変更・多用途使用
  - ・特定の利用者の用に供する施設の譲渡及び貸与
  - ・民間で同様の施設が運営されている施設の譲渡・廃止
- 公共施設の適正配置
  - ・ライフサイクルコストを考慮した新規施設整備計画の検討
  - ・耐震補強等を除く既存施設の大規模改修の見直し
  - ・利用率や地域性を考慮した配置

- スピード感を持った見直しの推進
  - ・存続・統廃合等、施設ごとの見直し案の早期決定
  - ・丁寧な説明を行ったうえでの決断力とスピード感を持った実施
  - ・類似施設の管理は、所管課の集約を検討

②出雲市公共施設等総合管理計画（平成 28 年(2016)3 月策定、令和 4 年(2022)3 月改訂）

**IV 公共施設等の総合的な取組の基本方針**

- 保有量の適正化
  - ・施設の統廃合や譲渡等による保有量の削減
  - ・施設の複合化等の検討
- 施設の安全性の確保と長寿命化
  - ・計画的な点検・診断による適切な修繕
  - ・耐震化の推進
- 維持管理経費の縮減
  - ・管理方式の見直し等による維持管理経費の縮減
  - ・施設の統廃合や譲渡等による維持管理経費の縮減
- 民間活力の導入
  - ・P F I 制度等の活用
  - ・指定管理者制度の活用

**V 具体的な取組の方針**

公共建築物の削減の数値目標

期 間	目標数値等	削減対象施設
平成 28 年度～ 令和 7 年度	延床面積の 2 割削減	行政系施設、スポーツ・レクリエーション系施設、市民文化系施設、産業系施設、社会教育系施設、保健・福祉施設、子育て支援施設、公園、その他
令和 8 年度～ 令和 27 年度	平成 28 年度～令和 7 年度の進捗状況等を勘案し、再度、削減の目標値を検討	

## Ⅱ 第1次指針の取組の検証

### 1 取組期間

第1次指針の取組期間は、平成27年度（2015）から令和4年度（2022）までの8年間です。

### 2 取組実績

第1次指針で見直し対象とした61施設のうち、取組が完了した施設は次の表のとおりです。

見直し方針	対象施設数	完了施設数	完了施設
廃止又は使用中止	13	7	今市元気交流館、大社野外劇場、寿昌園、平田B&G海洋センター（倉庫）、出雲プール、出雲体育館、平田農業就業改善センター
民間譲渡	20	15	北山健康温泉、いずも福祉用具プラザ、斐川水稲等基幹施設（水稲育苗）、斐川水稲等基幹施設（総合基幹）、多伎農産物集出荷処理加工施設、国民宿舎「国引荘」、クアハウス湖陵、斐川社会福祉センター四季荘、すさのおの里青空市場、ゆかり館、湖陵保健福祉センター、湖陵デイサービスセンター（※用途変更）、多伎いちじく温泉、平田展示園芸施設、見晴らしの丘公園
地元移譲	5	1	多伎女性研修館
管理改善	18	6	平田愛宕山庭球場、多伎文化伝習館、平田デイサービスセンター（※廃止）、日御碕観光案内所（※移転整備）、出雲国際交流会館（※廃止）、いちじくの里（※民間譲渡）
用途変更	5	2	シーサイド運動公園、吉兆館（ご縁広場）（※管理改善）
計	61	31	

[参考] 見直し対象外の施設で取組を行ったもの

廃止又は使用中止	平田勤労青少年ホーム
民間譲渡	宍道湖公園多目的棟、南部福祉センター（福祉センター）

### 3 財政効果

第1次指針の取組期間における、廃止又は使用中止、民間譲渡及び地元移譲による財政効果額は、約10億8,300万円となりました。

【財政効果の累計見込額(平成27年度(2015)～令和4年度(2022))】 (千円)

区 分	売却額	市歳入の増*	維持管理費の減	計
廃止又は使用中止	—	—	137,941	137,941
民間譲渡	391,029	72,412	480,658	944,099
地元移譲	—	—	1,020	1,020
計	391,029	72,412	619,619	1,083,060

\*市歳入・・・固定資産税、温泉使用料

[財政効果の累計見込額に算入しないもの]

市職員人件費、将来の大規模改修・修繕費、解体費

### 4 今後の取組に向けて

今後の施設の見直しにあたっては、利用状況や地域性も考慮のうえ、廃止・使用中止などのほか、同一の機能を持つ施設や異なる機能を持つ施設との統合・複合化についても検討していきます。

また、民間譲渡における施設用地の取扱いについては、借地も含めて幅広く検討することで取組を進めていきます。

## Ⅲ 具体的な取組方針

### 1 対象施設

#### (1) 対象施設

出雲市では、令和3年度(2021)末で1,170施設\*を保有しています。このうち、第1次指針と同様に、学校教育関連施設や公営住宅等のように個別に再編や長寿命化等を検討している施設、法律により設置が規定されている施設、公営企業会計に属する施設、公衆トイレ等小規模施設などを除いたほか、第1次指針に基づき既に見直しに着手している施設を除いた計159施設を対象に、見直しについて検討することとしました。

【検討対象外施設】

- 学校教育関連施設      ○庁舎及びコミュニティセンター      ○消防施設
- 都市公園      ○公営住宅等      ○地方公営企業法全部適用の施設
- バス停等交通政策関連施設      ○揚排水機場等農地関連施設
- 斎場・エネルギーセンター・不燃物処理施設・環境センター
- 公衆トイレ等小規模施設      ○既に見直しに着手している施設

\*令和3年度(2021)末の施設数：財産台帳に登録していなかった小規模施設等の追加などにより、出雲市公共施設等総合管理計画に記載する平成26年度(2014)末の施設数(1,099)より増加

## (2) 一般財源所要額の状況

検討対象159施設を維持管理するための一般財源所要額は、年間 約11億9千万円であり、これを本市の人口で割ると市民1人当たり年間 約6,800円負担している計算となります。

各施設分類における状況は、次の表のとおりです。

分類	施設数	一般財源所要額	市民1人当たり負担額
<b>市民文化系施設</b>	<b>22</b>	<b>203,810千円</b>	<b>1,170円</b>
市民ホール	6	178,477千円	
集会施設	12	4,873千円	
その他	4	20,460千円	
<b>社会教育系施設</b>	<b>29</b>	<b>383,123千円</b>	<b>2,199円</b>
図書館	7	172,777千円	
博物館	2	60,241千円	
郷土資料館等	6	96,395千円	
体験学習施設	3	27,134千円	
同和対策関連施設	4	3,286千円	
その他	7	23,290千円	
<b>スポーツ・レクリエーション施設</b>	<b>59</b>	<b>404,141千円</b>	<b>2,320円</b>
体育館	12	59,066千円	
プール	2	4,226千円	
サッカー場	3	24,249千円	
野球場	6	31,449千円	
テニス場	9	48,116千円	
ゲートボール場	3	1,816千円	
その他スポーツ施設	12	113,819千円	
キャンプ場	4	18,941千円	
観光公園	1	1,289千円	
温浴保養施設	2	84,293千円	
その他観光関連施設	5	16,877千円	
<b>産業系施設</b>	<b>10</b>	<b>11,679千円</b>	<b>67円</b>
労働会館・勤労会館	1	1,549千円	
農産物販売施設	1	2千円	
農業振興施設	3	7,710千円	
商工業振興施設	2	▲677千円	
水産業振興施設	3	3,095千円	
<b>子育て支援施設</b>	<b>6</b>	<b>138,814千円</b>	<b>797円</b>



	保育所	4	132,018千円	
	子育て支援センター	2	6,796千円	
保健・福祉施設		19	59,788千円	343円
	高齢者サービス等施設	4	14,098千円	
	介護予防施設	5	2,961千円	
	障がい者福祉施設	1	5,156千円	
	保健施設	5	4,597千円	
	社会福祉センター等	4	32,976千円	
公園		3	10,514千円	60円
	その他	3	10,514千円	
環境衛生施設		1	▲17,494千円	▲100円
	その他	1	▲17,494千円	
その他		10	▲3,361千円	▲19円
	駐車・駐輪場等	3	▲27,152千円	
	その他	7	23,791千円	
合 計		159	1,191,014千円	6,837円

※新型コロナウイルス感染症の影響を踏まえ、コロナ禍前3年間（平成29年度(2017)～令和元年度(2019)）の平均額

※直営施設においては、施設運営における収支の差額。指定管理施設においては、「指定管理料+市直接支出額」で算出。ただし、市に収入がある場合には、その額を差し引いた額

※市職員人件費、大規模改修・修繕費（1件当たり130万円以上）は含まない。

※人口は令和4年(2022)3月31日現在の数値（174,226人）

## 2 施設評価

公共施設の存続、統廃合・譲渡等についての検討・決定にあたっては、一定の基準「ものさし」をもって行うべきとした出雲市行財政改革大綱の方針に基づき、「一般財源投入割合」、「利用者一人当たりの一般財源所要額」、「残存耐用年数又は築後の経過年数」、「修繕見込み」、「類似施設の設置状況」及び「利用者数の推移」の6つの視点から、施設評価の数値化を行いました。（施設評価一覧は資料1）

この評価結果については、施設区分ごとに平均値を考慮しながら、点数の低い施設の廃止や民間譲渡等も視野に、今後の公共施設のあり方を検討しました。

## 3 検討視点

以下にある（1）公共施設のサービス、（2）施設の安全性の確保の視点とともに、「出雲市行財政改革大綱」（1ページ）及び「出雲市公共施設等総合管理計画」（2ページ）に定める方針、「資料1 施設評価」、施設の設置に至る経緯などを踏まえて総合的に検討・判断し、見直し対象施設の選定及び見直し方針を定めました。

#### (1) 公共施設のサービス

公共施設として必要なサービス（主として行政が提供する必要があるサービス、市民生活に必要な基礎的なサービス）を提供するための施設は、今後も維持管理をしていく必要があります。一方で、民間でも同様なサービスが提供され競合する施設に関しては、「民間でできるものは民間で」の趣旨から、民間事業者への譲渡も検討します。

また、特定の利用者（受益者）のみが利用する施設については、基本的に利用者（受益者）への移譲を検討します。

#### (2) 施設の安全性の確保

対象施設の中には、高度成長期に建設され、それ以後大規模改修等をしないままの施設や耐震性に問題のある施設もあるため、施設の安全性の視点からも検討します。

### 4 見直し方針

見直し方針は、以下の6つとします。

#### (1) 廃止・使用中止

- ①耐震性、安全性等に問題があり、耐用年数の状況からも今後の長期使用が見込めない施設
- ②施設規模に対し使用者数、使用件数が少なく、近隣の類似施設等で代替が可能である又は代替の必要性が低い施設
- ③現在、使用を中止している施設

#### (2) 民間譲渡 ※基本的に事業の継続を条件

- ①民間でも同種のサービスを提供している施設
- ②安定的な収入があり、民間での運営が可能な施設
- ③特定の使用目的の施設で、使用者又は管理者が限定的な施設

#### (3) 地元移譲 ※無償で貸付し、維持管理全般は地元等で実施

- ①主たる使用者及び対象地域が限定的な施設

#### (4) 統合・複合化【新設】

- ①同一の機能を持つ施設又は異なる機能を持つ施設と統合・複合化することで、効率的、効果的な運営が期待できる施設（新たな施設整備を伴う場合と既存施設へ機能移転のみ行う場合がある。）

#### (5) 用途変更

- ①設置目的に沿った使用がされていない施設
- ②使用者が少なく、有効に活用されているとは言い難い施設

#### (6) 管理改善

- ①維持管理費に占める一般財源所要額の割合が高いなど収支改善が必要な施設
- ②管理方法の見直しを必要とする施設
- ③事業推進のため、施設及び事業のあり方を検討すべき施設

#### IV 取組にあたっての留意事項

公共施設の統廃合や譲渡等による保有施設数の削減は、出雲市の行財政改革の大きな柱の一つです。それぞれの施設は、従来から地域に根差し活用されてきていますが、老朽化や時代のニーズの変容等により利活用の状況は変化してきており、施設を見直す大きな転換期に入っています。

また、財政面では普通交付税の合併算定替の特例加算措置の終了、年々増加する扶助費のほか、頻発化・激甚化する災害、新型コロナウイルス感染症など新たな課題に対応するための財政負担が発生してきており、今後も厳しい財政状況が続く見込みです。

以上のことから、引き続き施設保有量の適正化の取組等により、財政負担の軽減を図っていきます。

なお、公共施設の見直しを行うにあたっては、

- 地域住民、利用者、指定管理者など関係者への丁寧な説明及び理解の構築
- 施設整備時に活用した国等からの補助金等の整理
- 廃止・使用中止後の施設の取扱
- 指定管理者制度の運用の検討

等々多くの対応が必要となりますが、何よりも市民の皆さまのご理解、ご協力が重要であると考えています。

## V 施設区分毎の見直し方針

### 1 市民文化系施設

#### (1) 市民ホール（6施設）

施設名	地域	施設名	地域
出雲市民会館	出雲	ビッグハート出雲	出雲
平田文化館	平田	スサノオホール	佐田
大社文化プレイスうらら館	大社	アクティニーひかわ	斐川

#### 【施設区分における方針】

- 老朽度、耐震性及び利用状況等を勘案しながら、施設のあり方を検討する。
- 見直しによる代替機能の確保が必要な場合は、他の公共施設との複合化の検討を行う。

#### 【見直し対象とする施設】

スサノオホール (昭和55年度(1980)建設)	統合・複合化 ○老朽化が進んでおり、耐震性に問題がある可能性がある。(令和4年度(2022)に耐震診断を実施) ○耐震診断の結果や今後必要となる改修・修繕費によっては、近隣施設との統合・複合化も視野にあり方を検討する。
-----------------------------	---

#### (2) 集会施設（12施設）

施設名	地域	施設名	地域
東部健康交流館	出雲	南部ふるさとセンター	出雲
交流館はまぼうふう	出雲	畑集会所	平田
西地合集会所	平田	小島集会所	平田
佐香漁村集会所	平田	猪目交流センター	平田
東須佐サポートセンター「介護予防施設」	佐田	橋波集落活性化施設	佐田
多伎介護予防・生活支援施設「かくれい館」	多伎	蛇島福祉会館	湖陵

#### 【施設区分における方針】

- 利用状況や設置の経緯を勘案し、地元等への移譲（無償貸付）や用途変更等に向けた取組を行う。

#### 【見直し対象とする施設】

交流館はまぼうふう (平成17年度(2005)建設)	用途変更 ○主な設置目的である介護予防での使用はなく、その他の使用も減少しているため、地元と有効な利活用方法を検討する。
畑集会所 (昭和59年度(1984)建設)	地元移譲 ○主たる使用者及び対象地域が限定的であり、地元への

	移譲（無償貸付）に向けた取組を行う。
小島集会所 （昭和53年度(1978)建設）	地元移譲 ○主たる使用者及び対象地域が限定的であり、地元への移譲（無償貸付）に向けた取組を行う。
佐香漁村集会所 （昭和54年度(1979)建設）	廃止・使用中止 ○現在、使用休止中。建設時の補助金を整理後、廃止に向けた取組を行う。
多伎介護予防・生活支援施設「かくれい館」 （平成12年度(2000)建設）	用途変更 ○主な設置目的である介護予防での使用はなく、その他の使用も減少しているため、地元と有効な利活用方法を検討する。
蛇島福祉会館 （平成14年度(2002)建設）	地元移譲 ○主たる使用者及び対象地域が限定的であり、地元への移譲（無償貸付）に向けた取組を行う。

### (3) その他（4施設）

施設名	地域	施設名	地域
パルメイト出雲	出雲	平成スポーツ公園交流施設	出雲
佐田文化練習館	佐田	多伎文化伝習館	多伎

#### 【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。
--------------

## 2 社会教育系施設

### (1) 図書館（7施設）

施設名	地域	施設名	地域
出雲中央図書館	出雲	平田図書館・学習館	平田
佐田図書館	佐田	海辺の多伎図書館	多伎
湖陵図書館	湖陵	大社図書館	大社
ひかわ図書館	斐川		

#### 【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。
--------------

### (2) 博物館（2施設）

施設名	地域	施設名	地域
出雲弥生の森博物館	出雲	荒神谷博物館	斐川

#### 【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。
--------------

(3) 郷土資料館（6施設）

施設名	地域	施設名	地域
出雲文化伝承館	出雲	平田本陣記念館	平田
平田一式飾常設館	平田	すさのおの郷スサノオ館	佐田
直江一式飾り館	斐川	原鹿の旧豪農屋敷	斐川

【施設区分における方針】

○維持管理費に占める一般財源所要額が多い施設は、管理経費の抑制を図る。  
 ○一部の施設では、利用状況等を踏まえ、廃止や地元への移譲（無償貸付）に向けた取組を行う。

【見直し対象とする施設】

出雲文化伝承館 (平成2年度(1990)建設)	管理改善 ○維持管理費に占める一般財源所要額の割合が高いため、管理運営費の削減や収入増に向けた検討を行うなど、収支改善を図る。
平田本陣記念館 (平成元年度(1989)建設)	管理改善 ○維持管理費に占める一般財源所要額の割合が高いため、管理運営費の削減等、収支改善を図る。
平田一式飾常設館 (昭和57年度(1982)建設)	廃止・使用中止 ※機能移転が必要 ○施設の老朽化や展示機能が十分に活かされていない状況にあるため、廃止に向けた取組を行う。 ○取組にあたっては、活動が可能な移転先を検討する。
直江一式飾り館 (平成10年度(1998)建設)	地元移譲 ○一式飾の展示・制作のほか、集会所としての使用が多い施設である。主たる使用者及び対象地域が限定的であり、地元への移譲（無償貸付）に向けた取組を行う。

(4) 体験学習施設（3施設）

施設名	地域	施設名	地域
風の子楽習館	多伎	湊原体験学習センター	大社
斐川環境学習センター	斐川		

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。

(5) 同和対策関連施設（4 施設）

施設名	地域	施設名	地域
隣保館	出雲	出雲中央集会所	出雲
塩冶集会所	出雲	下古志集会所	出雲

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。
--------------

(6) その他（7 施設）

施設名	地域	施設名	地域
出雲スカウトセンター	出雲	さんぴーの出雲	出雲
こどもホーム	出雲	総合ボランティアセンター	出雲
くすのきプラザ	出雲	平田ふれんどりーハウス	平田
横見埋没林公園	佐田		

【施設区分における方針】

○老朽化が進む施設については、他施設との統合・複合化に向けて取り組む。
-------------------------------------

【見直し対象とする施設】

こどもホーム (昭和 43 年度(1968)建設)	統合・複合化 ○老朽化が進んでおり、耐震性に問題がある可能性が高く、長期使用も見込めないため、他の施設との複合化に向けて取り組む。
総合ボランティアセンター (昭和 57 年度(1982)建設)	統合・複合化 ○現在の場所は、出雲体育館の廃止により一時的に移転したものである。他の組織との連携強化、効果的な運営を図るため、他の施設との複合化に向けて取り組む。

3 スポーツ・レクリエーション系施設

(1) 体育館（12 施設）

施設名	地域	施設名	地域
出雲西部体育館	出雲	上塩冶スポーツセンター	出雲
古志スポーツセンター	出雲	サン・アビリティーズいずも	出雲
佐田スポーツセンター体育室	佐田	多伎体育館	多伎
多伎勤労者体育センター	多伎	多伎健康増進センター	多伎
湖陵体育センター	湖陵	大社健康スポーツ公園体育室	大社
斐川第1体育館	斐川	アクティーひかわ体育館	斐川

【施設区分における方針】

○同規模の施設が多いため、利用状況や老朽度、地域性等を考慮した検討を行う。
---------------------------------------

○施設の規模、施設運営の費用対効果、施設状況、利用状況及び配置状況を勘案し、統合・複合化に向けて取り組む。

【見直し対象とする施設】

上塩冶スポーツセンター (平成 26 年度(2014)建設)	管理改善 ○管理方法の変更(直営から指定管理へ)に向けた取組を行う。
佐田スポーツセンター体育室 (昭和 52 年度(1977)建設)	統合・複合化 ○耐震性、安全性等に問題があり、耐用年数の状況からも今後の長期使用が見込めない。 ○避難所としての機能の確保も必要であることから、近隣施設との統合・複合化も視野に今後のあり方を検討する。
多伎体育館 (昭和 56 年度(1981)建設)	統合・複合化 ○この 3 施設は、使用者数、使用件数が少なく利用率の向上を図るうえでも、施設の統合を視野に取組を行う。
多伎勤労者体育センター (平成 2 年度(1990)建設)	
多伎健康増進センター (平成元年度(1989)建設)	

(2) プール (2 施設)

施設名	地域	施設名	地域
平田愛宕山プール	平田	板津児童公園コミュニティプール	湖陵

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。  
○同種施設との均衡上、使用料の設定がない施設は有料化に向けた検討を行う。

【見直し対象とする施設】

板津児童公園コミュニティプール (昭和 54 年度(1979)建設)	管理改善 ○他施設との均衡を図るため、有料化に向けた検討を行う。
---------------------------------------	-------------------------------------

(3) サッカー場 (3 施設)

施設名	地域	施設名	地域
長浜中央公園	出雲	出雲健康公園多目的運動場	出雲
平田スポーツ公園	平田		

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。



(4) 野球場 (6 施設)

施設名	地域	施設名	地域
出雲健康公園少年野球場	出雲	平成スポーツ公園野球場	出雲
稗原運動広場	出雲	平田愛宕山野球場	平田
湖陵総合公園野球場	湖陵	斐川公園野球場	斐川

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。ただし、市内の野球場の配置状況、利用状況等に応じた設備、機能を検討する。

【見直し対象とする施設】

平成スポーツ公園野球場 (平成 6 年度(1994)建設)	管理改善 ○市内の野球場の配置状況、利用状況、維持管理費などを踏まえた照明等の設備の必要性を検討する。
湖陵総合公園野球場 (昭和 59 年度(1984)建設)	管理改善 ○市内の野球場の配置状況、利用状況、維持管理費などを踏まえた照明等の設備の必要性を検討する。

(5) テニス場 (9 施設)

施設名	地域	施設名	地域
一の谷公園テニスコート	出雲	稗原運動広場テニスコート	出雲
真幸ヶ丘公園テニスコート	出雲	平成スポーツ公園テニスコート	出雲
平田テニスコート	平田	平田愛宕山庭球場	平田
湖陵総合公園テニスコート	湖陵	大社健康スポーツ公園テニスコート	大社
斐川公園テニスコート	斐川		

【施設区分における方針】

○利用の少ない施設については、市内での配置や充足の状況を考慮し、用途変更や廃止・使用中止に向けて取り組む。  
○クレーコートについては、受益者負担の考えや他自治体の状況を踏まえ、有料化に向けた検討を行う。

【見直し対象とする施設】

一の谷公園テニスコート (昭和 53 年度(1978)建設)	管理改善 ○有料化に向けた検討を行う。
稗原運動広場テニスコート (昭和 56 年度(1981)建設)	用途変更 ○利用者数、利用件数が少ないため、用途変更を地元と検討する。 ○用途変更までの間、有料化に向けた検討を行う。
平田テニスコート (昭和 58 年度(1983)建設)	廃止・使用中止 ○高校生の定期利用がなくなり、利用者が激減してい

	る。今後も利用者の増が見込めないこと、近くに平田愛宕山庭球場もあることから、廃止に向けて取り組む。
斐川公園テニスコート (昭和 55 年度(1980)建設)	管理改善 ○クレークコートについて、有料化に向けた検討を行う。

(6) ゲートボール場 (3 施設)

施設名	地域	施設名	地域
すぱーく出雲	出雲	多伎ふれあい広場	多伎
湖陵運動広場	湖陵		

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。
--------------

(7) その他スポーツ施設 (12 施設)

施設名	地域	施設名	地域
出雲健康公園 (出雲ドーム等)	出雲	出雲健康公園クラブハウス	出雲
平成スポーツ公園グラウンドゴルフ場	出雲	斐伊川河川敷公園 (野球場、多目的広場)	出雲
平田ニュースポーツ広場	平田	平田 B & G 海洋センター	平田
宍道湖公園湖遊館	平田	佐田スポーツセンター運動広場	佐田
多伎多目的運動場	多伎	シーサイド運動公園運動広場	多伎
日御碕多目的運動広場	大社	空港地区農村公園運動広場	斐川

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。
○一部の施設においては、収支改善に取り組む。

【見直し対象とする施設】

出雲健康公園クラブハウス (平成 13 年度(2001)建設)	管理改善 ○公園施設の利用者の利用促進及び収支改善に取り組む。
斐伊川河川敷公園 (野球場、多目的広場) (昭和 61 年度(1986)建設)	管理改善 ○スポーツ大会等の開催が多く、グラウンド整備などの維持管理経費が増加傾向にあることから、有料化に向けた検討を行う。
宍道湖公園湖遊館 (平成 3 年(1991)建設)	管理改善 ○夏季の利用のあり方について検討するとともに、収支改善に取り組む。

平田B&G海洋センター (平成4年度(1992)建設)	管理改善 ○維持管理費に対して利用者が少ないため、利用者増の取組、運営方法の見直し等を検討する。
空港地区農村公園運動 広場 (平成8年度(1996)建設)	管理改善 ○他の施設(テニス場、フットサルコート)との均衡を図るため、有料化に向けた検討を行う。

(8) キャンプ場 (4 施設)

施設名	地域	施設名	地域
天王山キャンプ場	出雲	立久恵峡わかあゆの里	出雲
目田森林公園	佐田	うさぎ森林公園	大社

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。
--------------

(9) 観光公園 (1 施設)

施設名	地域	施設名	地域
八雲風穴公園	佐田		

【施設区分における方針】

○施設を存続する。
-----------

(10) 温浴保養施設 (2 施設)

施設名	地域	施設名	地域
出雲ゆうプラザ	出雲	タラソテラピー(海洋療法)施設	多伎

【施設区分における方針】

○民間でも同種のサービスが提供されている施設については、収支改善を行いながら民間譲渡に向けて取り組む。
---

【見直し対象とする施設】

出雲ゆうプラザ (平成10年度(1998)建設)	管理改善 ○収支改善に向け、運営内容の見直し等を検討する。
タラソテラピー(海洋療法)施設 (平成17年度(2005)建設)	民間譲渡 ○収支改善を行いながら、民間譲渡に向けた取組を行う。

(11) その他観光関連施設 (5 施設)

施設名	地域	施設名	地域
木綿街道交流館	平田	すさのおの郷 軽食処	佐田
道の駅キララ多伎	多伎	ご縁広場	大社
道の駅湯の川	斐川		

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。

4 産業系施設

(1) 労働会館・勤労会館（1施設）

施設名	地域	施設名	地域
斐川農村ふれあいセンター	斐川		

【施設区分における方針】

○老朽化の状況や設置目的を踏まえ、廃止に向けて取り組む。

【見直し対象とする施設】

斐川農村ふれあいセンター (昭和53年度(1978)建設)	廃止・使用中止 ○老朽化が進んでおり、耐震性に問題がある可能性が高く(耐震診断未)、長期使用は見込めない。利用者の安全を考慮し、廃止に向けた取組を行う。 ○取組にあたっては、今後の事業のあり方について検討する。
----------------------------------	---

(2) 農産物販売施設（1施設）

施設名	地域	施設名	地域
すさのおの郷雲海の館	佐田		

【施設区分における方針】

○施設を存続する。

(3) 農業振興施設（3施設）

施設名	地域	施設名	地域
佐田畜産センター	佐田	佐田総合資源リサイクル施設	佐田
多伎地域特産品研究開発加工所	多伎		

【施設区分における方針】

○利用状況を勘案し、民間譲渡等に向けて取り組む。

【見直し対象とする施設】

佐田畜産センター (平成9年度(1997)建設)	民間譲渡 ○特定の使用目的の施設であり、管理者も限定されるため、民間譲渡に向けた取組を行う。
多伎地域特産品研究開発加工所 (平成16年度(2004)建設)	地元移譲 ○主たる使用者及び対象地域が限定的であり、利用者への移譲(無償貸付)に向けた取組を行う。

(4) 商工業振興施設 (2 施設)

施設名	地域	施設名	地域
斐川企業化支援センター	斐川	斐川企業化支援貸工場	斐川

【施設区分における方針】

全ての施設を存続する。

(5) 水産業振興施設 (3 施設)

施設名	地域	施設名	地域
地合荷捌所	平田	小田水産物荷捌施設ほか	多伎
大社水産物荷捌所	大社		

【施設区分における方針】

全ての施設を存続する。

5 子育て支援施設

(1) 保育所 (4 施設)

施設名	地域	施設名	地域
中央保育所	出雲	須佐保育所	佐田
窪田保育所	佐田	直江保育所	斐川

【施設区分における方針】

全ての施設を存続する。

(2) 子育て支援センター (2 施設)

施設名	地域	施設名	地域
いずも子育て支援センター	出雲	ひらた子育て支援センター	平田

【施設区分における方針】

全ての施設を存続する。

6 保健・福祉施設

(1) 高齢者デイサービス等施設 (4 施設)

施設名	地域	施設名	地域
里家センター	出雲	東須佐ボートセンター「かがやきの家」	佐田
佐田認知症高齢者デイサービスセンター	佐田	生活支援ハウス	佐田

【施設区分における方針】

民間事業者への譲渡が可能な施設は取組を行う。

【見直し対象とする施設】

佐田認知症高齢者デイサービスセンター (平成12年度(2000)建設)	民間譲渡 <input type="radio"/> 現在、休止中の施設。民間譲渡に向けた取組を行う。
--	--

(2) 介護予防施設（5施設）

施設名	地域	施設名	地域
西部高齢者健康交流館	出雲	交流館きたのさと	出雲
ひらた健康福祉センター介護予防部門	平田	湖陵ふれあい館	湖陵
荒木サポートセンター	大社		

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。

(3) 障がい者福祉施設（1施設）

施設名	地域	施設名	地域
ひらた健康福祉センター障がい者福祉部門	平田		

【施設区分における方針】

○施設を存続する。

(4) 保健施設（5施設）

施設名	地域	施設名	地域
出雲市保健センター	出雲	ひらた健康福祉センター健康教育部門	平田
ほっと八千代のさと	大社	ほっとうたほ	大社
斐川健康福祉センターまめなが一番館	斐川		

【施設区分における方針】

○一部の施設では、地元移譲や管理改善に向けて取り組む。

【見直し対象とする施設】

出雲市保健センター (平成12年度(2000)建設)	管理改善 ○利用方法の拡大を検討する。
ほっとうたほ (平成14年度(2002)建設)	地元移譲 ○主たる使用者及び対象地域が限定的であり、建設時の補助金整理後、地元への移譲(無償貸付)に向けた取組を行う。

(5) 社会福祉センター等（4施設）

施設名	地域	施設名	地域
平田福祉館	平田	佐田老人福祉センター「潮の井荘」	佐田
多伎地域福祉センター	多伎	湖陵福祉センター	湖陵

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。

【見直し対象とする施設】

平田福祉館 (平成5年度(1993)建設)	管理改善 ○旧平田デイサービスセンター部分について、有効な活用方法を検討する。
--------------------------	--

7 公園

(1) その他 (3施設)

施設名	地域	施設名	地域
神西親水公園	出雲	飯の原農村公園	佐田
今在家農村公園	斐川		

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。
--------------

8 環境衛生施設

(1) その他 (1施設)

施設名	地域	施設名	地域
キララトゥーリマキ風力発電施設	多伎		

【施設区分における方針】

○民間への譲渡が可能な場合には取組を進める。
------------------------

【見直し対象とする施設】

キララトゥーリマキ風力発電施設 (平成14年度(2002)建設)	民間譲渡 ○国の補助制度の活用ができるなど民間事業者が取得しやすい環境が整った場合には、民間譲渡に向けた取組を行う。
-------------------------------------	---

9 その他

(1) 駐車場・駐輪場等 (3施設)

施設名	地域	施設名	地域
出雲市駅駐車場・駐輪場	出雲	神門通り交通広場	大社
みせん広場	大社		

【施設区分における方針】

○全ての施設を存続する。
--------------

【見直し対象とする施設】

みせん広場 (平成3年度(1991)建設)	管理改善 ○有料化した神門通り交通広場や周辺の民間有料駐車場の利用状況等を踏まえ、有料化に向けた検討を行う。
--------------------------	---

(2) その他（7施設）

施設名	地域	施設名	地域
出雲交流会館	出雲	トキ分散飼育センター	出雲
トキ学習コーナー	出雲	国際交流の家塩冶住宅	出雲
宍道湖市民農園	平田	国際交流の家多伎中央住宅	多伎
小田住宅（定住促進空き家活用住宅）	多伎		

【施設区分における方針】

○トキ関連施設を除き、老朽度や利用状況を勘案し、公共施設としての必要性を検討する。
---

【見直し対象とする施設】

出雲交流会館 （昭和43年度（1968）建設）	<p>廃止・使用中止 ※機能移転が必要</p> <p>○耐震性に問題がある可能性があり（耐震診断未）、耐用年数の状況からも今後の長期使用は見込めない。利用者の安全面を考慮し、廃止に向けた取組を行う。</p> <p>○取組にあたっては、事業活動が可能な移転先を検討する。</p>
宍道湖市民農園 （平成6年度（1994）建設）	<p>管理改善</p> <p>○貸付件数が少ないため、利用促進に取り組む。</p>
小田住宅（定住促進空き家活用住宅） （昭和55年度（1980）建設）	<p>廃止・使用中止</p> <p>○老朽化が進んでおり、現入居者との賃貸借契約期間満了後、廃止に向けた取組を行う。現入居者が買い取りを希望する場合は、譲渡を検討する。</p>

<参考> 第1次指針に基づき既に見直しに着手している施設（6施設）

斐川文化会館 （昭和49年度（1974）建設）	<p>廃止・使用中止</p> <p>○ホール棟及び会議棟の機能を、建設予定の斐川行政センター多目的棟に移転することについて検討を行っている。</p>
平田体育館 （昭和43年度（1968）建設）	<p>廃止・使用中止</p> <p>○耐震性、安全性等に問題があり、耐用年数の状況からも今後の長期使用が見込めないため、新体育館の供用開始後5年以内に廃止の取組を行う。</p>
斐川第2体育館 （昭和44年度（1969）建設）	
出雲平成温泉 （平成6年度（1994）建設）	<p>民間譲渡</p> <p>○民間譲渡に向けた公募の取組を進めている。</p>
出雲いりすの丘公園 （平成11年度（1999）建設）	<p>○民間譲渡を含め、利活用について現在検討中である。</p>
ひかわ美人の湯 （平成11年度（1999）建設）	



## 施設評価

見直し検討対象 159 施設について、以下に記載する評価指標及び標準配点を定め、施設区分別の配点基準に基づき、別紙「施設評価一覧」のとおり評価点を付けました。

この評価点は、各施設の維持管理費、老朽化の度合、利用者数など客観的な数値を基に算出したものです。

評価項目	評価指標	標準配点
収支状況	ア 一般財源投入割合	20 点
	イ 利用者 1 人当たりの一般財源所要額	20 点
施設状況	ウ 残存耐用年数（又は築後の経過年数）	20 点
	エ 修繕見込み	10 点
配置状況	オ 類似施設の設置状況	20 点
利用状況	カ 利用者数の推移	10 点
計		100 点

※評価指標別の評価点については、次頁のとおり。

※施設区分により配点は異なる。具体については「施設区分別の配点基準」のとおり。

## 《参考》用語の定義

収支状況及び利用状況の評価に関する数値は、新型コロナウイルス感染症の影響を踏まえ、コロナ禍前 3 か年（平成 29 年度(2017)～令和元年度(2019)）の実績を使用しています。

## ①一般財源所要額

- ・直営施設においては、施設運営における収支の差額
- ・指定管理施設においては、基本的に利用料金制を採用しているため、「指定管理料＋市直接支出額」で算出。ただし、市に収入がある場合には、その額を差し引いた額

## ②維持管理費

- ・修繕費は、例年生じるような小規模修繕費とし、大規模改修・修繕費（1 件当たり 130 万円以上）は含まない。
- ・市職員人件費は含まない。
- ・指定管理施設においては、自主事業の経費も含む。

## ③耐用年数

- ・主たる建物に係る固定資産台帳の耐用年数

## ④修繕見込み

- ・現在把握している令和 5 年度(2023)から令和 14 年度(2032)まで（10 年間）の見込額

## ⑤類似施設の設置状況

- ・民間施設も対象とし、距離は直線距離とする。

**評価指標、評価点** ※評価点は評価指標別の配点に合わせて乗ずる

評価指標	計算式等	基準	評価点
ア 一般財源投入割合 (直近3年平均)	一般財源所要額／維持管理費	10%未満	10
		10%以上-20%未満	9
		20%以上-30%未満	8
		30%以上-40%未満	7
		40%以上-50%未満	6
		50%以上-60%未満	5
		60%以上-70%未満	4
		70%以上-80%未満	3
		80%以上-90%未満	2
		90%以上-100%未満	1
		100%	0
イ 利用者1人当たり の一般財源所要額 (直近3年平均)	一般財源所要額／利用者数	基準	評価点
		100円未満	10
		100円以上-200円未満	9
		200円以上-300円未満	8
		300円以上-400円未満	7
		400円以上-500円未満	6
		500円以上-600円未満	5
		600円以上-700円未満	4
		700円以上-800円未満	3
		800円以上-900円未満	2
		900円以上-1,000円未満	1
		1,000円以上2,000円未満	-5
		2,000円以上	-10
ウ 残存耐用年数	耐用年数－経過年数  ただし、昭和56年(1981)以前の建設で、 耐震性が確認できていないもの及び耐 震性がないと判断されたもの  -3点	基準	評価点
		50年以上	10
		45年以上-50年未満	9
		40年以上-45年未満	8
		35年以上-40年未満	7
		30年以上-35年未満	6
		25年以上-30年未満	5
		20年以上-25年未満	4
		15年以上-20年未満	3
		10年以上-15年未満	2
		5年以上-10年未満	1
		5年未満	0
		築後の経過年数	整備後の経過年数 (建物を主としない施設に使用)
10年未満	10		
10年以上-15年未満	9		
15年以上-20年未満	8		
20年以上-25年未満	7		
25年以上-30年未満	6		
30年以上-35年未満	5		
35年以上-40年未満	4		
40年以上-45年未満	3		
45年以上-50年未満	2		
50年以上-60年未満	1		
60年以上	0		
エ 修繕見込み	今後10年以内の修繕見込み (耐震補強工事費は含まない)		
		累計2千万円未満の修繕が見込まれる	10
		累計2千万円以上5千万円未満の修繕が見込まれる	8
		累計5千万円以上1億円未満の修繕が見込まれる	5
		累計1億円以上の修繕が見込まれる	0
オ 類似施設の設置状況	民間施設を含む類似施設との距離	基準	評価点
		15km圏内に類似施設なし	10
		10km圏内に類似施設なし	5
		5km圏内に類似施設なし	3
		5km圏内に類似施設あり	0
カ 利用者数の推移	直近3年トレンド	基準	評価点
		R1>H30>H29となっており、各年度の増加数が対前年で1割以上となっている	10
		R1<H30<H29となっており、各年度の減少数が対前年で1割以上となっている	0
		その他	5



施設評価一覧

分類・区分	区分	番号	施設名	所管課	地域	評価点	ア 一般財源投入割合						イ 利用者一人当たりの一般財源所要額					ウ 残存耐用年数又は築後の経過年数					エ 修繕見込み		オ 類似施設の設置状況			カ 利用者数の推移(%)											
							H29		H30		R1		割合(%)	点数	H29	H30	R1	金額(円)	点数	建設年度	築後年数	耐用年数	残存耐用年数	耐震性	点数	金額(千円)	点数	類似施設名	距離(km)	点数	H29-H30	H30-R1	点数						
							一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費			利用者数	利用者数	利用者数														増減率	増減率							
							平均点						38																										
市民ホール	1	6	アクティーひかわ	文化スポーツ課	斐川	59	3,497	10,527	3,994	10,521	4,306	10,232	38	14	40,633	39,889	42,453	96	20	1993	30	47	17	0	6	38,364	8	ビッグハート出雲	5.6	6	△ 2	6	5						
	1	1	出雲市民会館	文化スポーツ課	出雲	49	42,749	84,630	54,333	83,247	43,959	87,348	55	10	108,928	80,034	129,284	443	12	1981	42	47	5	0	2	544,957	0	-	-	20	△ 27	62	5						
	1	5	大社文化プレイスうらら館	文化スポーツ課	大社	41	42,138	58,625	42,053	60,402	45,061	61,829	71	6	44,910	47,967	41,411	962	2	1999	24	47	23	0	8	726,808	0	スサノオホール	15.5	20	7	△ 14	5						
	1	2	ビッグハート出雲	文化スポーツ課	出雲	39	41,655	72,837	39,358	71,564	41,128	72,436	56	10	82,098	83,394	76,159	505	10	1999	24	47	23	0	8	360,586	0	アクティーひかわ	5.6	6	2	△ 9	5						
	1	3	平田文化館	文化スポーツ課	平田	31	25,853	33,650	25,007	33,406	25,984	33,524	76	6	34,840	39,353	34,137	709	6	1994	29	47	18	0	6	37,547	8	斐川文化会館	4.4	0	13	△ 13	5						
	1	4	スサノオホール	文化スポーツ課	佐田	8	16,736	19,839	19,288	22,297	18,332	20,336	87	4	4,773	5,095	6,810	3,259	△ 20	1980	43	47	4	△ 3	△ 6	53,078	5	大社文化プレイスうらら館	15.5	20	7	34	5						
市民文化系施設	集会施設	2	18	蛇島福祉会館	福祉推進課	湖陵	55	34	34	7	7	7	100	0	531	1,864	1,392	13	20	2002	21	22	1	0	0	0	10	-	-	20	251	△ 25	5						
		2	8	南部ふるさとセンター	高齢者福祉課	出雲	54	1,114	1,230	1,398	1,511	1,120	1,120	94	2	3,930	3,497	2,828	354	14	1998	25	47	22	0	8	0	10	-	-	20	△ 11	△ 19	0					
		2	15	東須佐サポートセンター「介護予防施設」	高齢者福祉課	佐田	53	1,089	1,067	1,211	1,219	1,090	1,076	100	0	2,903	4,002	3,824	316	14	2003	20	34	14	0	4	0	10	-	-	20	38	△ 4	5					
		2	16	橋波集落活性化施設	農業振興課	佐田	45	510	769	361	598	515	755	65	8	2,384	1,514	1,826	242	16	1997	26	22	△ 4	0	0	0	10	窪田コミュニティセンター	6.4	6	△ 36	21	5					
		2	12	小島集会所	水産振興課	平田	43	1	1	406	406	1	1	100	0	476	397	478	302	14	1978	45	47	2	△ 3	△ 6	0	10	-	-	20	△ 17	20	5					
		2	17	多伎介護予防・生活支援施設「かくれい館」	高齢者福祉課	多伎	38	293	293	524	524	470	470	100	0	715	385	255	950	2	2000	23	38	15	0	6	0	10	-	-	20	△ 46	△ 34	0					
		2	14	猪目交流センター	市民活動支援課	平田	33	163	169	168	174	198	208	96	2	369	454	473	408	12	2014	9	22	13	0	4	0	10	鵜瀬コミュニティセンター	3.2	0	23	4	5					
		2	7	東部健康交流館	健康増進課	出雲	33	461	461	358	358	405	405	100	0	2,202	2,243	1,948	191	18	2001	22	22	0	0	0	0	10	上津コミュニティセンター	0.2	0	2	△ 13	5					
		2	9	交流館はまぼうふう	高齢者福祉課	出雲	22	781	781	947	947	760	760	100	0	1,107	947	760	884	4	2005	18	38	20	0	8	0	10	荒木サポートセンター	2.4	0	△ 14	△ 20	0					
		2	10	畑集会所	農業振興課	平田		2	2	2	2	2	2	100	0	-	-	-	-	0	1984	39	22	△ 17	0	0	0	10	-	-	20	-	-	0					
		2	11	西地合集会所	水産振興課	平田		212	212	1	1	1	1	100	0	-	-	-	-	0	1985	38	47	9	0	2	0	10	-	-	20	-	-	0					
		2	13	佐香漁村集会所	水産振興課	平田		2	2	2	2	2	2	100	0	-	-	-	-	0	1979	44	47	3	△ 3	△ 6	0	10	-	-	20	-	-	0					
その他							平均点																																
							3	19	パルメイト出雲	商工振興課	出雲	73	4,688	43,899	4,604	48,031	5,180	46,571	10	18	22,521	21,343	19,410	229	16	2002	21	34	13	0	4	0	10	-	-	20	△ 5	△ 9	5
							3	21	佐田文化練習館	文化スポーツ課	佐田	53	2,093	2,038	1,322	1,470	1,337	1,419	96	2	3,567	3,114	3,070	487	12	1999	24	34	10	0	4	0	10	-	-	20	△ 13	△ 1	5
							3	22	多伎文化伝習館	文化スポーツ課	多伎	47	3,225	3,279	3,174	3,621	3,297	3,811	91	2	5,296	5,393	5,944	583	10	1994	29	22	△ 7	0	0	0	10	-	-	20	2	10	5
3	20	平成スポーツ公園交流施設	文化スポーツ課	出雲	35	11,592	17,554	10,316	16,279	10,552	13,189	69	8	8,097	9,706	5,791	1,376	△ 10	1995	28	34	6	0	2	0	10	-	-	20	20	△ 40	5							

施設評価一覧

分類・区分	区分	番号	施設名	所管課	地域	評価点	ア 一般財源投入割合						イ 利用者一人当たりの一般財源所要額					ウ 残存耐用年数又は築後の経過年数					エ 修繕見込み		オ 類似施設の設置状況			カ 利用者数の推移(%)					
							H29		H30		R1		割合(%)	点数	H29	H30	R1	金額(円)	点数	建設年度	築後年数	耐用年数	残存耐用年数	耐震性	点数	金額(千円)	点数	類似施設名	距離(km)	点数	H29-H30	H30-R1	点数
							一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費			利用者数	利用者数	利用者数														増減率	増減率	
図書館	4	23	出雲中央図書館	出雲中央図書館	出雲	34	33,773	46,262	43,571	43,708	44,841	44,966	91	2	97,898	97,554	97,193	418	12	1984	39	50	11	0	4	57,660	5	ひかわ図書館	5.4	6	△ 0.4	△ 0.4	5
	4	29	ひかわ図書館	出雲中央図書館	斐川	25	37,228	37,332	37,396	37,487	36,381	36,452	100	2	50,456	52,085	51,736	720	6	2003	20	50	30	0	12	177,039	0	平田図書館	3.9	0	3	△ 1	5
	4	28	大社図書館	出雲中央図書館	大社	21	32,330	32,355	32,138	32,155	32,530	32,550	100	2	31,188	30,714	30,219	1,053	△ 10	1999	24	47	23	0	8	0	10	湖陵図書館	7.6	6	△ 2	△ 2	5
	4	25	佐田図書館	出雲中央図書館	佐田	19	5,308	5,314	5,338	5,342	5,399	5,401	100	2	3,250	3,534	3,354	1,583	△ 10	1991	32	50	18	0	6	0	10	湖陵図書館	8.5	6	9	△ 5	5
	4	27	湖陵図書館	出雲中央図書館	湖陵	19	8,091	8,094	8,375	8,390	8,874	8,875	100	2	7,288	7,750	8,014	1,099	△ 10	2006	17	38	21	0	8	23,500	8	海辺の多伎図書館	6.1	6	6	3	5
	4	24	平田図書館・学習館	出雲中央図書館	平田	15	28,870	29,512	30,382	31,178	31,625	32,211	98	2	34,460	33,344	31,859	912	2	1990	33	50	17	0	6	102,370	0	ひかわ図書館	3.9	0	△ 3	△ 4	5
	4	26	海辺の多伎図書館	出雲中央図書館	多伎	15	18,992	19,004	19,233	19,237	17,656	17,663	100	2	14,056	14,254	12,805	1,359	△ 10	2004	19	50	31	0	12	110,210	0	湖陵図書館	6.1	6	1	△ 10	5
					平均点	21																											
博物館	5	31	荒神谷博物館(史跡公園含む)	文化財課	斐川	42	30,974	36,921	29,406	37,200	31,810	42,806	79	6	60,907	60,850	63,721	497	12	2005	18	38	20	0	8	83,660	5	出雲弥生の森博物館	6.6	6	△ 0.1	5	5
	5	30	出雲弥生の森博物館(史跡公園含む)	文化財課	出雲	31	18,571	36,771	34,052	35,870	35,909	37,056	81	4	50,490	46,525	44,466	626	8	2009	14	38	24	0	8	228,233	0	荒神谷博物館	6.6	6	△ 8	△ 4	5
					平均点	37																											
郷土資料館等	6	37	原鹿の旧豪農屋敷(指定文化財)	文化スポーツ課	斐川	49	4,332	5,643	5,248	6,106	5,102	6,020	83	4	9,885	9,145	8,338	536	10	1898	125	24	△ 101	0	0	13,607	10	-	-	20	△ 7	△ 9	5
	6	36	直江一式飾り館	観光課	斐川	41	391	417	203	235	513	562	91	2	2,369	2,293	3,835	130	18	1998	25	22	△ 3	0	0	0	10	平田一式飾り館	5.6	6	△ 3	67	5
	6	32	出雲文化伝承館	文化スポーツ課	出雲	16	62,417	73,393	60,774	72,340	61,593	73,457	84	4	58,795	54,672	58,334	1,076	△ 10	1990	33	38	5	0	2	70,714	5	平田本陣記念館	10.9	10	△ 7	7	5
	6	35	すさのおの郷サノオ館	観光課	佐田	15	-	-	1,654	2,087	3,177	3,222	91	2	826	564	548	4,344	△ 20	1992	31	10	△ 21	0	0	22,500	8	出雲文化伝承館	25.0	20	△ 32	△ 3	5
	6	33	平田本陣記念館	文化スポーツ課	平田	10	25,405	25,520	27,032	27,721	27,166	28,273	98	2	3,045	3,778	12,499	4,120	△ 20	1989	34	24	△ 10	0	0	23,818	8	出雲文化伝承館	10.9	10	24	231	10
	6	34	平田一式飾り館	観光課	平田	1	1,478	1,478	1,456	1,456	1,243	1,243	100	0	694	628	380	2,454	△ 20	1982	41	38	△ 3	0	0	0	10	直江一式飾り館	5.6	6	△ 9.5	△ 39	5
				平均点	22																												
体験学習施設	7	38	風の子楽習館	市民活動支援課	多伎	45	17,330	16,080	15,861	15,014	16,114	15,033	100	0	32,891	31,632	33,191	505	10	2003	20	50	30	0	12	20,932	8	湊原体験学習センター	14.8	10	△ 4	5	5
	7	40	斐川環境学習センター	環境政策課	斐川	45	4,431	4,978	3,596	4,131	3,550	4,423	86	4	4,609	5,300	5,105	771	6	1929	94	22	△ 72	0	0	0	10	-	-	20	15	△ 4	5
	7	39	湊原体験学習センター	市民活動支援課	大社	39	6,768	6,760	6,753	6,766	6,999	7,210	99	2	9,582	11,024	11,206	645	8	1998	25	38	13	0	4	6,178	10	風の子楽習館	14.8	10	15	2	5
					平均点	43																											
同和対策関連施設	8	41	隣保館	人権同和政策課	出雲	59	3,051	9,249	3,066	8,715	2,908	8,575	34	14	4,019	4,038	3,742	765	6	1986	37	47	10	0	4	0	10	-	-	20	0.5	△ 7	5
	8	44	下古志集会所	人権同和政策課	出雲	49	3	3	3	3	3	3	100	0	120	120	120	25	20	1970	53	22	△ 31	△ 3	△ 6	0	10	-	-	20	0	0	5
	8	42	出雲中央集会所	人権同和政策課	出雲	43	131	131	123	123	127	127	100	0	361	337	379	354	14	1978	45	47	2	△ 3	△ 6	0	10	-	-	20	△ 7	12	5
	8	43	塩冶集会所	人権同和政策課	出雲	41	154	154	141	141	149	149	100	0	334	351	357	426	12	1971	52	22	△ 30	△ 3	△ 6	0	10	-	-	20	5	2	5
				平均点	48																												
その他	9	47	総合ボランティアセンター	市民活動支援課	出雲	60					3,566	14,480	25	16			11,000	324	14	1982	41	34	△ 7	0	0	2,000	10	-	-	20	-	-	0
	9	48	こどもホーム	市民活動支援課	出雲	53	159	493	1,596	1,994	96	536	61	8	2,028	2,118	4,909	204	16	1968	55	47	△ 8	△ 3	△ 6	10,321	10	-	-	20	4	132	5
	9	46	さんびーの出雲	市民活動支援課	出雲	52	6,886	12,648	7,602	13,530	7,842	14,001	56	10	34,919	34,510	34,652	215	16	2004	19	47	28	0	10	50,880	5	湊原体験学習センター	9.3	6	△ 1	0	5
	9	45	出雲スカウトセンター	市民活動支援課	出雲	50	152	152	152	152	63	63	100	0	1,845	1,449	1,182	82	20	2003	20	22	2	0	0	0	10	-	-	20	△ 21	△ 18	0
	9	49	くすのきプラザ(くすのき広場管理棟)	市民活動支援課	出雲	37	6,014	8,475	6,788	9,283	6,841	9,016	73	6	25,394	27,843	23,756	255	16	1991	32	24	△ 8	0	0	2,520	10	今市コミュニティセンター	0.5	0	10	△ 15	5
	9	50	平田ふれんどリーハウス	市民活動支援課	平田	19	7,794	8,453	7,827	8,395	5,550	6,415	91	2	9,219	6,931	7,001	914	2	1981	42	34	△ 8	0	0	3,000	10	平田コミュニティセンター	1.0	0	△ 25	1	5
	9	51	横見埋没林公園	文化財課	佐田		304	304	304	304	334	334	100	0	-	-	-	-	0	2011	12	24	12	0	4	0	10	-	-	20	-	-	0

施設評価一覧

分類・区分	区分	番号	施設名	所管課	地域	評価点	ア 一般財源投入割合						イ 利用者一人当たりの一般財源所要額					ウ 残存耐用年数又は築後の経過年数					エ 修繕見込み		オ 類似施設の設置状況			カ 利用者数の推移(%)							
							H29		H30		R1		割合(%)	点数	H29	H30	R1	金額(円)	点数	建設年度	築後年数	耐用年数	残存耐用年数	耐震性	点数	金額(千円)	点数	類似施設名	距離(km)	点数	H29-H30	H30-R1	点数		
							一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費			利用者数	利用者数	利用者数														増減率	増減率			
スポーツ・レクリエーション系施設	体育館	10	55	サン・アビリティーズいずも	文化スポーツ課	出雲	54	13,624	17,182	12,861	19,872	15,469	20,809	73	6	46,896	44,116	41,952	316	14	1987	36	47	11	0	4	55,602	5	-	-	20	△ 6	△ 5	5	
		10	54	古志スポーツセンター	文化スポーツ課	出雲	53	6,412	11,513	6,170	11,491	6,742	11,976	55	10	42,730	39,911	39,585	158	18	2005	18	47	29	0	10	18,889	10	上塩治スポーツセンター	2.7	0	△ 7	△ 1	5	
		10	53	上塩治スポーツセンター	文化スポーツ課	出雲	51	3,585	5,431	3,220	5,611	3,544	5,867	61	8	14,733	20,547	20,323	186	18	2014	9	34	25	0	10	540	10	古志スポーツセンター	2.7	0	39	△ 1	5	
		10	63	アクティビかわ体育館	文化スポーツ課	斐川	51	1,637	6,018	4,361	8,423	4,501	8,765	45	12	22,912	23,951	23,934	148	18	1994	29	47	18	0	6	14,879	10	斐川第2体育館	0.9	0	5	△ 0	5	
		10	62	斐川第1体育館	文化スポーツ課	斐川	49	7,888	13,158	7,676	13,664	7,589	13,124	58	10	43,728	45,497	37,191	183	18	1981	42	47	5	0	2	31,616	8	平田体育館	5.5	6	4	△ 18	5	
		10	61	大社健康スポーツ公園体育室	文化スポーツ課	大社	45	2,271	3,752	2,374	3,717	2,145	3,432	62	8	18,166	16,235	17,085	132	18	2004	19	30	11	0	4	7,480	10	県立浜山体育館	2.7	0	△ 11	5	5	
		10	52	出雲西部体育館	文化スポーツ課	出雲	41	3,954	5,202	4,103	5,305	4,217	5,458	77	6	18,978	13,407	17,930	244	16	1987	36	47	11	0	4	13,552	10	県立浜山体育館	3.3	0	△ 29	34	5	
		10	60	湖陵体育センター	文化スポーツ課	湖陵	39	3,264	5,365	3,780	5,241	3,605	5,011	68	8	10,283	7,082	8,075	419	12	1989	34	47	13	0	4	5,607	10	多伎勤労者体育センター	4.2	0	△ 31	14	5	
		10	57	多伎体育館	文化スポーツ課	多伎	37	1,055	1,844	3,675	4,536	2,225	2,949	75	6	7,692	9,332	5,692	306	14	1981	42	47	5	0	2	11,400	10	多伎勤労者体育センター	2.3	0	21	△ 39	5	
		10	58	多伎勤労者体育センター	文化スポーツ課	多伎	37	901	1,206	1,364	1,699	3,598	3,964	85	4	5,668	4,645	5,055	382	14	1990	33	47	14	0	4	350	10	多伎体育館	2.3	0	△ 18	9	5	
		10	59	多伎健康増進センター	文化スポーツ課	多伎	21	2,610	2,920	2,915	3,135	2,883	3,125	92	2	3,458	3,227	3,013	867	4	1989	34	34	0	0	0	0	0	10	多伎体育館	4.7	0	△ 7	△ 7	5
		10	56	佐田スポーツセンター体育室	文化スポーツ課	佐田	15	6,547	8,308	6,992	8,473	7,441	8,863	82	4	9,731	7,944	9,196	781	6	1977	46	47	1	△ 3	△ 6	467,913	0	湖陵体育センター	9.3	6	△ 18	16	5	
					平均点	41																													
スポーツ・レクリエーション系施設	プール	11	65	板津児童公園コミュニティプール	都市計画課	湖陵	55	551	551	1,055	1,055	1,206	1,206	100	0	2,127	2,451	2,567	394	14	1979	44				6	0	10	-	-	20	15	5	5	
		11	64	平田愛宕山プール	文化スポーツ課	平田	51	2,795	4,062	2,795	3,984	4,277	5,760	71	6	5,665	3,221	3,670	786	6	1978	45				4	15,915	10	-	-	20	△ 43	14	5	
						平均点	53																												
スポーツ・レクリエーション系施設	サッカー場	12	67	出雲健康公園多目的運動場	文化スポーツ課	出雲	60	2,492	12,153	2,568	10,668	1,610	10,247	20	16	57,767	52,993	45,959	43	20	2002	21				14	87,168	5	県立浜山公園サッカー場	3.0	0	△ 8	△ 13	5	
		12	68	平田スポーツ公園	文化スポーツ課	平田	45	15,436	17,918	16,279	17,803	15,659	19,022	87	4	27,509	21,455	24,352	646	8	1997	26				12	6,695	10	出雲健康公園多目的運動場	10.0	6	△ 22	14	5	
		12	66	長浜中央公園	文化スポーツ課	出雲	37	5,678	7,128	7,202	9,087	5,822	7,123	80	4	9,667	13,057	12,070	538	10	1985	38				8	12,854	10	県立浜山公園サッカー場	3.6	0	35	△ 8	5	
						平均点	47																												
スポーツ・レクリエーション系施設	野球場	13	69	出雲健康公園少年野球場	文化スポーツ課	出雲	51	1,600	2,276	1,904	2,333	1,565	2,197	74	6	7,649	3,874	5,440	299	16	2002	21				14	0	10	県立浜山公園少年野球場	3.0	0	△ 49	40	5	
		13	70	平成スポーツ公園野球場	文化スポーツ課	出雲	31	1,369	1,960	1,344	1,813	1,644	2,109	74	6	2,237	1,924	2,146	691	8	1994	29				12	134,100	0	湖陵総合公園野球場	3.1	0	△ 14	12	5	
		13	71	神原運動広場	文化スポーツ課	出雲	21	4,199	5,085	4,860	5,544	4,129	4,817	85	4	2,743	3,595	2,758	1,450	△ 10	1981	42				6	15,385	10	平成スポーツ公園野球場	8.7	6	31	△ 23	5	
		13	74	斐川公園野球場	都市計画課	斐川	19	8,235	8,905	6,910	7,623	7,597	8,195	92	2	4,073	4,078	5,391	1,679	△ 10	1982	41				6	0	10	平田愛宕山野球場	7.0	6	0	32	5	
		13	72	平田愛宕山野球場	文化スポーツ課	平田	14	8,134	8,730	9,711	9,587	9,599	9,502	99	2	8,620	6,510	8,830	1,145	△ 10	1981	42				6	55,121	5	斐川公園野球場	6.4	6	△ 24	36	5	
		13	73	湖陵総合公園野球場	都市計画課	湖陵	12	6,973	8,673	7,228	8,333	7,345	8,064	86	4	4,265	4,286	4,432	1,660	△ 10	1984	39				8	63,529	5	平成スポーツ公園野球場	3.2	0	0	3	5	
						平均点	25																												

施設評価一覧

分類・区分	区分	番号	施設名	所管課	地域	評価点	ア 一般財源投入割合						イ 利用者一人当たりの一般財源所要額					ウ 残存耐用年数又は築後の経過年数					エ 修繕見込み		オ 類似施設の設置状況			カ 利用者数の推移(%)							
							H29		H30		R1		割合(%)	点数	H29	H30	R1	金額(円)	点数	建設年度	築後年数	耐用年数	残存耐用年数	耐震性	点数	金額(千円)	点数	類似施設名	距離(km)	点数	H29-H30	H30-R1	点数		
							一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費			利用者数	利用者数	利用者数														増減率	増減率			
テニスコート	14	82	大社健康スポーツ公園テニスコート	文化スポーツ課	大社	57	2,303	3,749	3,156	4,926	2,647	4,302	62	8	20,011	21,412	21,964	128	18	2004	19			16	0	10	県立浜山公園テニスコート	2.6	0	7	3	5			
	14	80	平田愛宕山庭球場	文化スポーツ課	平田	45	330	664	330	630	1,058	1,335	65	8	3,815	3,287	3,042	169	18	1975	48			4	0	10	平田テニスコート	0.6	0	△14	△7	5			
	14	77	真幸ヶ丘公園テニスコート	都市計画課	出雲	35	16,245	21,771	16,234	21,250	16,944	21,724	76	6	26,654	23,053	22,369	686	8	1987	36			8	32,608	8	平成スポーツ公園テニスコート	1.7	0	△14	△3	5			
	14	78	平成スポーツ公園テニスコート	文化スポーツ課	出雲	27	825	1,284	806	1,260	1,346	2,058	65	8	1,359	1,157	702	925	2	1994	29			12	83,023	5	真幸ヶ丘公園テニスコート	1.7	0	△15	△39	0			
	14	83	斐川公園テニスコート	都市計画課	斐川	24	8,850	9,569	8,412	9,280	8,527	9,197	92	2	4,376	4,963	6,051	1,676	△10	1980	43			6	0	10	一の谷公園テニスコート	5.1	6	13	22	10			
	14	79	平田テニスコート	文化スポーツ課	平田	20	493	498	493	424	498	487	100	0	1,089	399	297	831	4	1983	40			6	0	10	平田愛宕山庭球場	0.6	0	△63	△26	0			
	14	76	稗原運動広場テニスコート	文化スポーツ課	出雲	19	152	155	162	165	131	136	98	2	87	118	78	1,572	△10	1981	42			6	0	10	一の谷公園テニスコート	7.0	6	36	△34	5			
	14	75	一の谷公園テニスコート	都市計画課	出雲	17	12,120	12,486	11,675	11,980	11,799	12,119	97	2	7,832	8,528	8,280	1,445	△10	1978	45			4	0	10	斐川公園テニスコート	5.1	6	9	△3	5			
	14	81	湖陵総合公園テニスコート	都市計画課	湖陵	17	6,839	8,507	5,953	6,864	6,019	6,607	86	4	4,183	3,531	3,632	1,658	△10	1985	38			8	15,543	10	平成スポーツ公園テニスコート	3.2	0	△16	3	5			
平均点						29																													
ゲートボール場	15	85	多伎ふれあい広場	都市計画課	多伎	55	36	577	36	579	△37	474	2	20	5,083	5,525	5,118	2	20	1994	29	31	2	0	0	0	10	湖陵運動広場	4.0	0	9	△7	5		
	15	84	すばーく出雲	健康増進課	出雲	49	1,537	3,695	1,500	3,706	1,829	4,129	42	12	16,339	16,112	17,158	98	20	1997	26	34	8	0	2	3,791	10	出雲健康公園	3.0	0	△1	6	5		
	15	86	湖陵運動広場	文化スポーツ課	湖陵	41	170	117	188	174	188	125	100	0	1,113	1,087	999	171	18	1986	37			8	6,847	10	多伎ふれあい広場	4.0	0	△2	△8	5			
	平均点						48																												
その他スポーツ施設	16	89	平成スポーツ公園グラウンドゴルフ場	文化スポーツ課	出雲	61	5,664	7,954	5,577	7,330	5,791	7,173	76	6	9,196	8,001	7,717	684	8	1994	29			12	0	10	-	-	20	△13	△4	5			
	16	93	宍道湖公園湖遊館	文化スポーツ課	平田	57	14,083	60,561	15,054	59,816	21,559	61,788	28	16	64,051	62,565	47,595	291	16	1991	32	31	△1	0	0	546,235	0	-	-	20	△2	△24	5		
	16	98	空港地区農村公園運動広場	文化スポーツ課	斐川	56	79	79	90	90	214	214	100	0	654	728	811	175	18	1996	27			12	220	10	宍道湖公園	6.0	6	11	11	10			
	16	91	平田ニュースポーツ広場	文化スポーツ課	平田	53	540	645	540	571	546	628	88	4	3,680	2,941	2,825	172	18	2007	16			16	0	10	すばーく出雲	4.9	0	△20	△4	5			
	16	87	出雲健康公園(出雲ドーム等)	文化スポーツ課	出雲	49	44,215	80,684	49,927	81,150	50,020	85,676	58	10	128,778	132,033	124,445	374	14	1992	31	31	0	0	0	1,256,895	0	-	-	20	3	△6	5		
	16	97	日御崎多目的運動広場	水産振興課	大社	49	1,274	1,274	626	626	347	347	100	0	1,316	1,162	1,325	591	10	2010	13			18	0	10	大社健康スポーツ公園	5.7	6	△12	14	5			
	16	88	出雲健康公園クラブハウス(トレーニングルーム、入浴施設)	文化スポーツ課	出雲	43	32,299	49,605	28,282	46,323	24,617	42,036	62	8	57,533	60,626	54,155	494	12	2001	22	47	25	0	10	26,900	8	ホリデイスポーツクラブ	1.3	0	5	△11	5		
	16	90	斐伊川河川敷公園(野球場、多目的広場)	都市計画課	出雲	43	4,807	5,029	4,740	4,610	4,310	4,415	99	2	24,860	24,949	24,365	187	18	1986	37			8	0	10	斐川公園野球場	4.0	0	0	△2	5			
	16	95	多伎多目的運動場	文化スポーツ課	多伎	41	108	108	103	103	486	486	100	0	2,139	2,092	2,952	97	20	1979	44			6	0	10	シーサイド運動公園	2.6	0	△2	41	5			
	16	94	佐田スポーツセンター運動広場	文化スポーツ課	佐田	35	1,626	1,900	1,751	2,029	1,491	1,687	87	4	2,438	2,086	1,947	752	6	1977	46			4	0	10	稗原運動広場	9.4	6	△14	△7	5			
	16	92	平田B&G海洋センター	文化スポーツ課	平田	29	5,683	6,641	7,369	8,145	5,889	6,781	88	4	498	402	530	13,245	△20	1992	31			10	733	10	-	-	20	△19	32	5			
	16	96	シーサイド運動公園運動広場	文化スポーツ課	多伎	21	366	366	611	626	773	792	98	2	377	489	115	1,784	△10	2003	20			14	0	10	多伎多目的運動場	2.6	0	30	△76	5			
平均点						45																													
キャンプ場	17	99	天王山キャンプ場	市民活動支援課	出雲	51	70	70	159	159	93	93	100	0	449	406	306	277	16	2002	21			14	0	10	うさぎ森林公園	7.1	6	△10	△25	5			
	17	100	立久恵峽わかあゆの里	観光課	出雲	51	6,481	8,680	5,789	8,231	5,655	8,393	71	6	9,894	8,605	7,961	677	8	2010	13			18	42,936	8	目田森林公園	5.8	6	△13	△7	5			
	17	101	目田森林公園	観光課	佐田	33	5,832	9,945	8,534	13,012	9,498	14,872	63	8	9,112	8,980	9,777	856	4	1983	40	22	△18	0	0	9,200	10	立久恵峽わかあゆの里	5.8	6	△1	9	5		
	17	102	うさぎ森林公園	観光課	大社	30	4,797	8,930	4,905	9,366	5,009	10,027	52	10	1,541	1,844	2,271	2,601	△20	1998	25	22	△3	0	0	3,127	10	見晴らしの丘公園	17.0	20	20	23	10		
	平均点						41																												

施設評価一覧

分類・区分	区分	番号	施設名	所管課	地域	評価点	ア 一般財源投入割合						イ 利用者一人当たりの一般財源所要額					ウ 残存耐用年数又は築後の経過年数					エ 修繕見込み		オ 類似施設の設置状況			カ 利用者数の推移(%)						
							H29		H30		R1		割合(%)	点数	H29	H30	R1	金額(円)	点数	建設年度	築後年数	耐用年数	残存耐用年数	耐震性	点数	金額(千円)	点数	類似施設名	距離(km)	点数	H29-H30	H30-R1	増減率	
							一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費			利用者数	利用者数	利用者数														増減率	増減率		
スポーツ・レクリエーション施設	観光公園	18	103	八雲風穴公園	観光課	佐田	69	716	5,909	1,870	7,126	1,281	6,089	20	16	13,211	12,251	9,078	112	18	1995	28	24	△4	0	0	0	10	-	-	20	△7	△26	5
		平均点					69																											
	温浴保養施設	19	105	タラソテラピー(海洋療法)施設	観光課	多伎	85	1,650	112,554	2,853	107,626	5,632	106,543	3	20	95,292	93,468	83,783	37	20	2005	18	47	29	0	10	9,020	10	-	-	20	△2	△10	5
		19	104	出雲ゆうプラザ	健康増進課	出雲	57	82,253	152,894	76,829	155,280	83,663	161,557	52	10	161,030	171,044	162,492	491	12	1998	25	50	25	0	10	100,000	0	-	-	20	6	△5	5
	平均点					71																												
	その他観光関連施設	20	110	道の駅湯の川	観光課	斐川	75	507	210,911	1,317	211,983	1,696	221,745	1	20	455,503	465,752	471,313	3	20	1999	24	31	7	0	2	31,520	8	ご縁広場	16.6	20	2	1	5
		20	108	道の駅キララ多伎	観光課	多伎	69	24	364,784	1,779	358,810	688	339,638	0	20	449,392	448,949	431,471	2	20	1998	25	38	13	0	4	14,608	10	ご縁広場	12.0	10	△0	△4	5
		20	107	すさのおの郷 軽食処	観光課	佐田	55	-	-	1	11,064	3	8,880	0	20	13,277	9,475	10,872	0	20	1995	28	24	△4	0	0	0	10	飯の原農村公園 吉栗の郷	5.0	0	△29	15	5
		20	106	木綿街道交流館	観光課	平田	51	6,463	12,918	6,985	14,073	5,975	13,672	48	12	6,213	7,444	7,976	898	4	2005	18	22	4	0	0	3,000	10	-	-	20	20	7	5
		20	109	ご縁広場	観光課	大社	75	9,399	10,030	7,399	7,962	8,394	16,058	74	6	-	-	-	-	0	1992	31	34	3	0	0	12,645	10	道の駅キララ多伎	12.0	10	-	-	5
平均点					71																													
産業系施設	労働会館・勤農産物販売	21	111	斐川農村ふれあいセンター(農村婦人の家)	農業振興課	斐川	17	1,088	2,991	2,156	3,929	1,402	3,268	46	12	1,047	1,029	1,056	1,483	△10	1978	45	38	△7	△3	△6	0	10	平田ふれんどリーハウス	5.3	6	△2	3	5
		22	112	すさのおの郷雲海の館	農業振興課	佐田	55	2	2	2	2	2	2	100	0	16,429	14,921	13,230	0	20	2003	20	24	4	0	0	0	10	-	-	20	△9	△11	5
	農業振興施設	23	114	佐田総合資源リサイクル施設	農業振興課	佐田	35	4,949	40,843	10,472	49,990	7,535	46,076	17	18	1,505	1,581	1,682	4,815	△20	1999	24	31	7	0	2	10,814	10	-	-	20	5	6	5
		23	113	佐田畜産センター	農業振興課	佐田	35	36	36	36	36	100	100	100	0	-	-	-	-	0	1997	26	31	5	0	2	0	10	-	-	20	-	-	5
		23	115	多伎地域特産品研究開発加工所	農業振興課	多伎	35	1	1	1	1	1	1	100	0	-	-	-	-	0	2004	19	25	6	0	2	0	10	-	-	20	-	-	5
	平均点					35																												
	商工業振興施設	24	116	斐川企業化支援貸工場	産業政策課	斐川	77	△7,657	878	△10,235	1,515	△6,974	1,029	0	20	15	15	15	△552,578	20	2000	23	31	8	0	2	0	10	-	-	20	0	0	5
		24	117	斐川企業化支援センター	産業政策課	斐川	9	10,021	13,552	6,364	7,075	6,449	7,504	81	4	2,165	1,087	2,970	3,670	△20	2001	22	34	12	0	4	0	10	21世紀出雲産業支援センター	7.3	6	△50	173	5
	平均点					43																												
	水産業振興施設	25	120	大社水産物荷捌所	水産振興課	大社	75	3,192	6,757	3,021	6,442	2,992	6,721	46	12	17,901	16,274	23,239	160	18	2011	12	38	26	0	10	0	10	-	-	20	△9	43	5
25		118	地合荷捌所	水産振興課	平田	75	93	132	△6	33	△6	33	41	12	-	-	-	-	0	1985	38	38	0	0	0	0	10	JFLまね坂浦荷捌所	1.8	0	-	-	5	
25		119	小田水産物荷捌施設及び漁船漁業作業保管施設、水産物鮮度保持施設	水産振興課	多伎	75	0	0	0	0	0	0	0	20	-	-	-	-	0	1984	39	38	△1	0	0	0	10	JFLまね湖陵出張所	8.6	6	-	-	5	
平均点					75																													



施設評価一覧

分類・区分	区分	番号	施設名	所管課	地域	評価点	ア 一般財源投入割合						イ 利用者一人当たりの一般財源所要額					ウ 残存耐用年数又は築後の経過年数					エ 修繕見込み		オ 類似施設の設置状況			カ 利用者数の推移(%)						
							H29		H30		R1		割合(%)	点数	H29	H30	R1	金額(円)	点数	建設年度	築後年数	耐用年数	残存耐用年数	耐震性	点数	金額(千円)	点数	類似施設名	距離(km)	点数	H29-H30	H30-R1	点数	
							一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費			利用者数	利用者数	利用者数														増減率	増減率		
子育て支援施設	保育所	26 121	中央保育所	保育幼稚園課	出雲	21	16,846	27,134	14,756	30,083	18,241	33,028	55	10	7,800	10,075	9,900	1,795	△ 10	1993	30	47	17	0	6	0	10	出雲聖園マリア園	0.7	0	29	△ 2	5	
		26 122	須佐保育所	保育幼稚園課	佐田	17	27,970	42,236	28,677	41,767	31,218	40,163	71	6	18,300	16,900	18,050	1,650	△ 10	2003	20	22	2	0	0	10	窪田保育所	5.3	6	△ 8	7	5		
		26 124	直江保育所	保育幼稚園課	斐川	7	59,391	89,945	58,793	91,384	64,533	90,952	67	8	38,425	40,025	40,550	1,535	△ 10	1979	44	34	△ 10	△ 3	△ 6	0	10	北陵幼稚園・北陵保育園	2.0	0	4	1	5	
		26 123	窪田保育所	保育幼稚園課	佐田	1	28,371	34,329	23,719	32,571	23,540	29,992	78	6	12,125	12,650	10,325	2,155	△ 20	1979	44	34	△ 10	△ 3	△ 6	0	10	須佐保育所	5.3	6	4	△ 18	5	
		平均点					12																											
	子育て支援センター	27 125	いずも子育て支援センター	子ども政策課	出雲	61	3,613	10,920	3,220	9,712	2,972	8,886	33	14	21,003	20,602	17,689	165	18	2001	22	34	12	0	4	0	10	ひかわ子育て支援センター	12.0	10	△ 2	△ 14	5	
		27 126	ひらた子育て支援センター	子ども政策課	平田	55	3,565	10,756	3,668	11,037	3,350	10,132	33	14	13,967	12,810	12,685	268	16	2000	23	34	11	0	4	0	10	ひかわ子育て支援センター	5.7	6	△ 8	△ 1	5	
		平均点					58																											
	高齢者サービス等施設	高齢者デイサービス等施設	28 127	里家センター	高齢者福祉課	出雲	46	714	20,538	121	28,003	148	26,280	1	0	2,790	3,104	2,941	111	18	1995	28	50	22	0	8	0	10	みどりの郷出雲	3.7	0	11	△ 5	10
			28 129	生活支援ハウス	高齢者福祉課	佐田	46	13,355	52,404	13,080	53,145	12,858	51,913	25	0	7,611	7,259	7,849	1,730	△ 10	1990	33	50	17	0	6	0	10	-	-	30	△ 5	8	10
28 128			東須佐サポートセンター「かがやきの家」	高齢者福祉課	佐田	36	456	7,096	413	8,602	451	12,539	5	0	1,406	2,035	2,116	238	16	1976	47	38	△ 9	0	0	0	10	西須佐サポートセンターこもれびの家	1.8	0	45	4	10	
28 130			佐田認知症高齢者デイサービスセンター(ひだまりの家)	高齢者福祉課	佐田	43	249	249	225	225	223	223	100	0	-	-	-	-	0	2000	23	24	1	0	0	0	10	-	-	30	-	-	10	
平均点					43																													
介護予防施設		29 135	荒木サポートセンター	高齢者福祉課	大社	50	496	496	705	705	533	533	100	0	3,146	4,363	5,110	137	18	2005	18	24	6	0	2	0	10	交流館はまぼうふう	2.4	0	39	17	20	
		29 132	交流館きたのさと	高齢者福祉課	出雲	45	592	592	688	688	634	634	100	0	1,773	2,221	2,314	303	14	2007	16	24	8	0	2	0	10	荒木サポートセンター	6.0	9	25	4	10	
		29 133	ひらた健康福祉センター介護予防部門	高齢者福祉課	平田	45	98	98	0	0	22	22	100	0	205	48	0	474	12	2010	13	50	37	0	14	0	10	交流館きたのさと	8.3	9	△ 77	△ 100	0	
		29 131	西部高齢者健康交流館	高齢者福祉課	出雲	32	906	906	538	538	559	559	100	0	1,762	1,123	1,213	489	12	2000	23	24	1	0	0	0	10	湖陵ふれあい館	4.8	0	△ 36	8	10	
		29 134	湖陵ふれあい館	高齢者福祉課	湖陵	32	288	64,311	844	30,373	1,979	1,979	3	0	8,573	3,675	26	253	16	1992	31	50	19	0	6	0	10	西部高齢者健康交流館	4.8	0	△ 57	△ 99	0	
平均点					41																													
保健・福祉施設	障がい者福祉	30 136	ひらた健康福祉センター障がい者福祉部門	福祉推進課	平田	24	5,098	79,554	5,343	84,564	5,026	79,668	6	0	4,150	4,404	4,197	1,213	△ 10	2010	13	50	37	0	14	0	10	斐川あしたの丘	4.8	0	6	△ 5	10	
		平均点					31																											
	保健施設	31 141	斐川健康福祉センターまめなが一番館	健康増進課	斐川	37	3,801	3,801	3,013	3,013	2,875	2,875	100	0	22,796	18,295	20,181	158	18	2003	20	31	11	0	4	727	10	ひらた健康福祉センター健康教育部門	4.5	0	△ 20	10	5	
		31 140	ほつとうたほ	健康増進課	大社	33	414	414	198	198	195	195	100	0	-	925	1,050	199	18	2002	21	15	△ 6	0	0	0	10	ほつとうたほ	1.6	0	-	14	5	
		31 139	ほつとうたほ	健康増進課	大社	23	327	327	519	519	342	342	100	0	-	538	803	642	8	2002	21	15	△ 6	0	0	0	10	ほつとうたほ	1.6	0	-	49	5	
		31 137	出雲市保健センター	健康増進課	出雲	31	600	810	640	850	866	1,078	77	6	-	-	-	-	0	2000	23	38	15	0	6	0	10	-	-	20	-	-	5	
		31 138	ひらた健康福祉センター健康教育部門	健康増進課	平田	31	ひらた健康福祉センター介護予防部門を含む																			まめなが一番館	4.5	0	-	-	10			
	平均点					31																												
	社会福祉センター等	32 144	多伎地域福祉センター	福祉推進課	多伎	49	3,821	3,995	2,684	2,823	2,607	2,739	95	2	28,524	30,334	34,825	97	20	1991	32	50	18	0	6	8,999	10	湖陵福祉センター	9.0	6	6	15	5	
		32 145	湖陵福祉センター	福祉推進課	湖陵	41	13,305	15,734	14,615	16,597	14,767	16,353	88	4	24,321	23,575	23,562	597	10	1993	30	50	20	0	8	45,364	8	多伎地域福祉センター	9.0	6	△ 3	△ 0	5	
32 143		佐田老人福祉センター「潮の井荘」	高齢者福祉課	佐田	27	8,559	10,092	9,569	11,497	7,906	9,344	84	4	10,471	10,522	10,350	831	4	1975	48	50	2	△ 3	△ 6	0	10	湖陵福祉センター	10.6	10	0	△ 2	5		
32 142		平田福祉館	福祉推進課	平田	9	7,247	7,802	6,415	6,578	7,433	7,539	96	2	2,120	2,895	2,382	2,852	△ 20	1993	30	50	20	0	8	39,751	8	出雲市社会福祉センター	9.0	6	37	△ 18	5		
平均点					32																													

施設評価一覧

分類・区分	区分	番号	施設名	所管課	地域	評価点	ア 一般財源投入割合						イ 利用者一人当たりの一般財源所要額					ウ 残存耐用年数又は築後の経過年数					エ 修繕見込み		オ 類似施設の設置状況			カ 利用者数の推移(%)							
							H29		H30		R1		割合(%)	点数	H29	H30	R1	金額(円)	点数	建設年度	築後年数	耐用年数	残存耐用年数	耐震性	点数	金額(千円)	点数	類似施設名	距離(km)	点数	H29-H30	H30-R1	増減率		
							一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費	一般財源所要額	維持管理費			利用者数	利用者数	利用者数														増減率	増減率			
公園	その他	33	147	飯の原農村公園	農業振興課	佐田	63	5,240	5,933	5,244	6,137	5,251	6,333	86	4	15,746	21,908	20,871	269	16	2010	13	34	21	0	8	0	10	-	-	20	39	△ 5	5	
		33	146	神西親水公園	都市計画課・農林基盤課	出雲	49	3,454	3,313	2,853	2,828	3,027	3,011	102	0	9,895	10,005	10,185	310	14	2000	23	15	△ 8	0	0	7,000	10	-	-	20	1	2	5	
		33	148	今在家農村公園	農業振興課	斐川	41	2,617	2,696	1,742	2,142	2,115	2,253	91	2	1,224	3,397	2,117	961	2	1997	26	34	8	0	2	0	10	-	-	20	178	△ 38	5	
環境衛生施設	その他	34	149	キララトゥーリマキ風力発電施設	環境政策課(ゼロカーボン推進室)	多伎		△ 27,763	11,895	△ 18,831	12,133	△ 5,888	9,652	0	20	-	-	-	-	0	2002	21				14	0	10	-	-	20	-	-	5	
その他	駐車場・駐輪場等	35	150	出雲市駅前駐車場・駐輪場	交通政策課	出雲	65	△ 30,705	30,416	△ 31,468	30,073	△ 28,179	31,926	0	20	439,421	455,535	440,911	△ 68	20	1992	31				10	16,500	10	出雲市駅前駐車場(民営)	0.0	0	4	△ 3	5	
		35	151	神門通り交通広場	観光課	大社		1,955	2,031	2,049	2,326	2,112	2,153	94	2	-	-	-	-	0	2008	15				16	0	10	ご縁広場	0.6	0	-	-	5	
		35	152	みせん広場	観光課	大社		926	1,014	762	811	1,092	1,130	94	2	-	-	-	-	0	1991	32				10	0	10	神門通り交通広場	0.7	0	-	-	5	
	その他		36	156	国際交流の家塩冶住宅	学校教育課	出雲	69	136	416	△ 100	220	△ 58	292	0	20	3	3	3	△ 2,444	20	1987	36	47	11	0	4	1,000	10	国際交流の家多伎中央住宅	14.3	10	0	0	5
			36	158	国際交流の家多伎中央住宅	政策企画課(文化国際室)	多伎	57	△ 82	38	379	499	△ 100	20	35	14	365	365	365	180	18	2004	19	22	3	0	0	0	10	国際交流の家塩冶住宅	14.3	10	0	0	5
			36	155	トキ学習コーナー	農業振興課	出雲	52	5,417	5,417	6,001	6,001	5,549	5,549	100	0	4,621	5,249	7,723	964	2	2010	13	38	25	0	10	5,830	10	-	-	20	14	47	10
			36	159	小田住宅(定住促進空き家活用住宅)	縁結び定住課	多伎	49	△ 245	55	△ 212	88	4	304	0	20	5	5	5	△ 30,200	20	1980	43	22	△ 21	△ 3	△ 6	200	10	久村住宅(定住促進空き家活用住宅)	2.5	0	0	0	5
			36	154	トキ分散飼育センター	農業振興課	出雲	47	15,301	15,301	15,912	15,912	16,420	16,420	100	0	-	-	16,634	987	2	2010	13	38	25	0	10	10,105	10	-	-	20	-	-	5
			36	157	宍道湖市民農園	農業振興課	平田	20	376	904	501	827	664	958	57	10	41	17	15	21,110	△ 20	1994	29	22	△ 7	0	0	0	10	-	-	20	△ 59	△ 12	0
			36	153	出雲交流会館	文化スポーツ課	出雲		1,835	1,883	2,012	2,060	1,663	1,711	97	2	-	-	-	-	0	1968	55	38	△ 17	△ 3	△ 6	10,447	10	-	-	20	-	-	5

地域別の対象施設一覧 ※第1次指針に基づき既に見直しに着手している施設を含む

資料2

廃止又は使用中止
  民間譲渡
  地元移譲
  統合・複合化
  用途変更
  管理運営の改善

人口は令和4年(2022)3月末現在

施設区分	出雲地域 94,747人		平田地域 23,929人		佐田地域 2,964人		多伎地域 3,243人		湖陵地域 5,076人		大社地域 14,173人		斐川地域 30,094人	
	施設名	建設年度	施設名	建設年度	施設名	建設年度	施設名	建設年度	施設名	建設年度	施設名	建設年度	施設名	建設年度
市民ホール	出雲市民会館	1981年度	平田文化館	1994年度	スサノオホール	1980年度					大社文化プレイスうらら館	1999年度	アクティーひかわ	1993年度
	ビッグハート出雲	1999年度											斐川文化会館	1974年度
集会施設	東部健康交流館	2001年度	佐香漁村集会所	1979年度	橋波集落活性化施設	1997年度	多伎介護予防・生活支援施設	2000年度	蛇島福祉会館	2002年度				
	南部ふるさとセンター	1998年度	畑集会所	1984年度	東須佐サポートセンター	2003年度								
	交流館はまぼうふう	2005年度	小島集会所	1978年度										
			猪目交流センター	2014年度										
			西地合集会所	1985年度										
市民文化その他	パルメイト出雲	2002年度			佐田文化練習館	1999年度	多伎文化伝習館	1994年度						
	平成スポーツ公園交流施設	1995年度												
図書館	出雲中央図書館	1984年度	平田図書館・学習館	1990年度	佐田図書館	1991年度	海辺の多伎図書館	2004年度	湖陵図書館	2006年度	大社図書館	1999年度	ひかわ図書館	2003年度
博物館	出雲弥生の森博物館	2009年度											荒神谷博物館	2005年度
郷土資料館等	出雲文化伝承館	1990年度	平田本陣記念館	1989年度	すさのおの郷スサノオ館	1992年度							直江一式飾り館	1998年度
			平田一式飾常設館	1982年度									原鹿の旧豪農屋敷	1898年度
体験学習施設							風の子楽習館	2003年度			湊原体験学習センター	1998年度	斐川環境学習センター	1929年度
同和対策関連	隣保館	1986年度												
	塩冶集会所	1971年度												
	下古志集会所	1970年度												
	出雲中央集会所	1978年度												
社会教育その他	さんびーの出雲	2004年度	平田ふれんどリーハウス	1981年度	横見埋没林公園	2011年度								
	出雲スカウトセンター	2003年度												
	こどもホーム	1968年度												
	くすのきプラザ	1991年度												
	総合ボランティアセンター	1982年度												
体育館	古志スポーツセンター	2005年度	平田体育館	1968年度	佐田スポーツセンター体育室	1977年度	多伎勤労者体育センター	1990年度	湖陵体育センター	1989年度	大社健康スポーツ公園体育室	2004年度	アクティーひかわ体育館	1994年度
	サン・アビリティーズいずも	1987年度					多伎体育館	1981年度					斐川第1体育館	1981年度
	上塩冶スポーツセンター	2014年度					多伎健康増進センター	1989年度					斐川第2体育館	1969年度
	出雲西部体育館	1987年度												
プール			平田愛宕山プール	1978年度					板津児童公園コミュニティプール	1979年度				
サッカー場	出雲健康公園多目的広場	2002年度	平田スポーツ公園	1997年度										
	長浜中央公園	1985年度												
野球場	出雲健康公園少年野球場	2002年度	平田愛宕山野球場	1981年度					湖陵総合運動公園野球場	1984年度			斐川公園野球場	1982年度
	平成スポーツ公園野球場	1994年度												
	稗原運動広場	1981年度												
テニス場	真幸ヶ丘公園テニスコート	1987年度	平田テニスコート	1983年度					湖陵総合運動公園テニスコート	1985年度	大社健康スポーツ公園テニスコート	2004年度	斐川公園テニスコート	1980年度
	平成スポーツ公園テニスコート	1994年度	平田愛宕山庭球場	1975年度										
	稗原運動広場テニスコート	1981年度												
	一の谷公園テニスコート	1978年度												
ゲートボール場	すばーく出雲	1997年度					多伎ふれあい広場	1994年度	湖陵運動広場	1986年度				
その他スポーツ	出雲健康公園(出雲ドーム等)	1992年度	宍道湖公園湖遊館	1991年度	佐田スポーツセンター運動広場	1977年度	多伎多目的運動場	1979年度			日御碕多目的運動広場	2010年度	空港地区農村公園運動広場	1996年度
	出雲健康公園クラブハウス	2001年度	平田ニュースポーツ広場	2007年度			シーサイド運動公園運動広場	2003年度						
	平成スポーツ公園グラウンドゴルフ場	1994年度	平田B&G海洋センター	1992年度										
	斐伊川河川敷公園	1986年度												
キャンプ場	天王山キャンプ場	2002年度			目田森林公園	1983年度					うさぎ森林公園	1998年度		
	立久恵峡わかあゆの里	2010年度												
観光公園					八雲風穴公園	1995年度							出雲いりすの丘公園	1999年度
温浴保養施設	出雲平成温泉	1994年度					タラソテラピー(海洋療法)施設	2005年度					ひかわ美人の湯	1999年度
	出雲ゆうプラザ	1998年度												
その他観光施設			木綿街道交流館	2005年度	すさのおの郷軽食処	1995年度	道の駅キララ多伎	1998年度			ご縁広場	1992年度	道の駅湯の川	1999年度
労働・勤労会館													斐川農村ふれあいセンター	1978年度

