

## 企業立地に関する覚書の締結について

市内（出雲長浜中核工業団地）に立地する企業の事業拡張が決定しました。

このたび、企業、島根県、出雲市の3者による「立地に関する覚書」の調印を行いましたので、立地計画の概要について、下記のとおり報告します。

### 1. 会社概要

- ① 会社名 福間商事株式会社
- ② 所在地 出雲市長浜町1372番8
- ③ 代表者 代表取締役社長 福間 正純（ふくま まさずみ）
- ④ 設立年月 昭和25年（1950）7月
- ⑤ 資本金 30,000千円
- ⑥ 従業員数 111人（うち常用従業員105人）
- ⑦ 事業内容 建築資材の卸販売、施工及び複層ガラスの製造

### 2. 立地計画の概要（複層ガラスの生産設備の増設）

近年の環境意識の高まりから一戸建てなどの新築住宅を中心に複層ガラスの採用が一般的になり、今後も需要の拡大が見込まれる中、複層ガラスの生産設備の機能強化を行う計画となっています。これにより、現有設備では製造できなかった透明色、シルバー色等のエコガラス及び合わせ複層ガラス等の多品種製造や製造サイズの大型化に対応した生産体制の構築が図られます。

生産品の販路についても、従来の山陰地区を中心とした販路に加え、山陽地区及び北九州方面へ販路を拡大する計画となっています。

※「複層ガラス」とは、2枚のガラスの間に乾燥した空気を閉じ込め、窓から入ってくる熱を伝わりにくくするガラスのこと。特に、光や熱を選択透過・反射する特殊金属膜を外側のガラスに施した複層ガラスを「エコガラス」と呼ぶ。

- ① 立地場所 出雲市長浜町1372番8（出雲長浜中核工業団地内）
- ② 敷地面積 10,033.54㎡
- ③ 建物面積 4,921.47㎡
- ④ 投資金額 178,000千円
- ⑤ 投資内訳 [土地] 0千円  
[建物] 0千円  
[償却資産] 178,000千円
- ⑥ 従業員数 6人増（うち製造部門3人増）※操業後3年
- ⑦ 操業開始 令和4年8月
- ⑧ 調印日 令和4年2月14日

### 3. 立地に対する助成制度内容（予定）

≪市≫ 適用助成制度：出雲市企業立地促進助成金（製造業：増設）

- ① 投資助成 増加固定資本額 178,000千円×10%  
※助成率は、出雲長浜中核工業団地への立地に対する特例を適用。
- ② 雇用助成 出雲市在住の増加常用従業員数(新卒・UIターン者)×500千円

≪県≫ 適用助成制度：島根県企業立地促進助成金（製造業：増設）

- ① 投資助成 増加固定資本額 178,000千円×5%
- ② 雇用助成 増加常用従業員数(新卒・UIターン者)×1,000千円

### 4. 位置図

