

平田行政センター・平田コミュニティセンター複合施設改築基本設計における施設概要等について

「平田行政センター・平田コミュニティセンター複合施設改築基本設計」について、その内容等を報告します。

記

1. 建築概要

○構造・階 鉄骨造・2階建

○延面積 2,856 m²

内訳	・行政センター	945 m ²
	・コミュニティセンター	897 m ²
	・多目的棟	1,014 m ²

2. 設計にあたり考慮した事項

外 観	<ul style="list-style-type: none">・平田地域の歴史に鑑み、屋根は黒の瓦、壁は漆喰様の塗装とします。・周辺の家屋との調和をはかるため、高さを10メートル程度とし圧迫感を与えないようにします。
外構計画	<ul style="list-style-type: none">・駐車場内は、北と西側に接する道路へ通り抜けができるようにし、利便性を高めます。・駐車台数61台分を確保します。(現在46台)
イベントスペース	<ul style="list-style-type: none">・地元からの要望事項であった屋外イベントスペースを1階ロビーと一体的に使えるよう、配置します。
防災関係	<ul style="list-style-type: none">・備蓄倉庫と非常用発電機を2階へ配置することにより、浸水害へ対応します。
2階への導線	<ul style="list-style-type: none">・コミュニティセンター側にエレベータを設置することにより、2階への来客者の利便性を高めます。

3. 概算工事費

約1,385百万円

※個別のシステム移設経費や引越しの費用等は含まれていません。

内訳（概算：百万円）

区 分	金 額	備 考
建築工事	1, 1 5 3	
外構工事	4 5	駐車場整備
解体・仮設工事	1 8 7	受電、排水切替等
合 計	1, 3 8 5	

4. 財源

財源には、「緊急防災・減災事業債」（対象：多目的棟）、「公共施設等適正管理推進事業債」（対象：コミュニティセンター）、「公共施設整備基金」及び一般財源を充てる予定です。

5. 今後のスケジュールについて

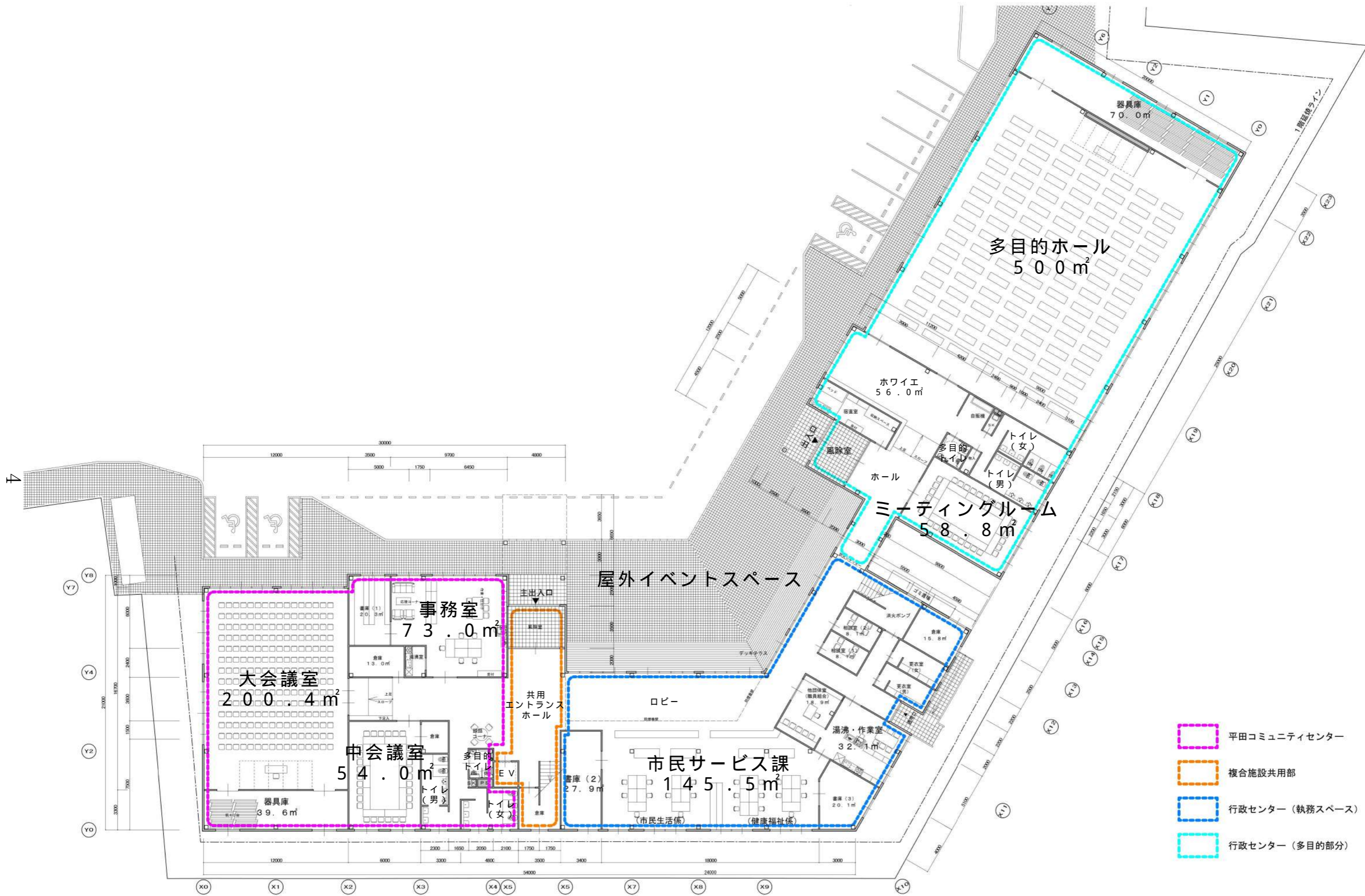
令和3年度	7月	実施設計業務発注
令和4年度	5月	本館改造工事後、旧消防庁舎、第一分庁舎、南庁舎の機能（電話交換機、住基システム、土地改良区、職員組合、宿直室）を本館・第二分庁舎に移転（～7月末）
	8月	旧消防庁舎等解体工事開始（～11月末）
	1月	12月議会議決後、複合施設建設工事開始（～令和5年10月末）
令和5年度	10月	複合施設工事完了後、本館・第二分庁舎から機能移転
	1月	複合施設供用開始 本館・第二分庁舎解体工事開始（～令和6年5月末）
令和6年度	7月	6月議会議決後、多目的棟工事開始（～令和7年3月末）
令和7年度	4月	多目的棟供用開始



03

外観透視図

平田行政センター・平田コミュニティセンター複合施設



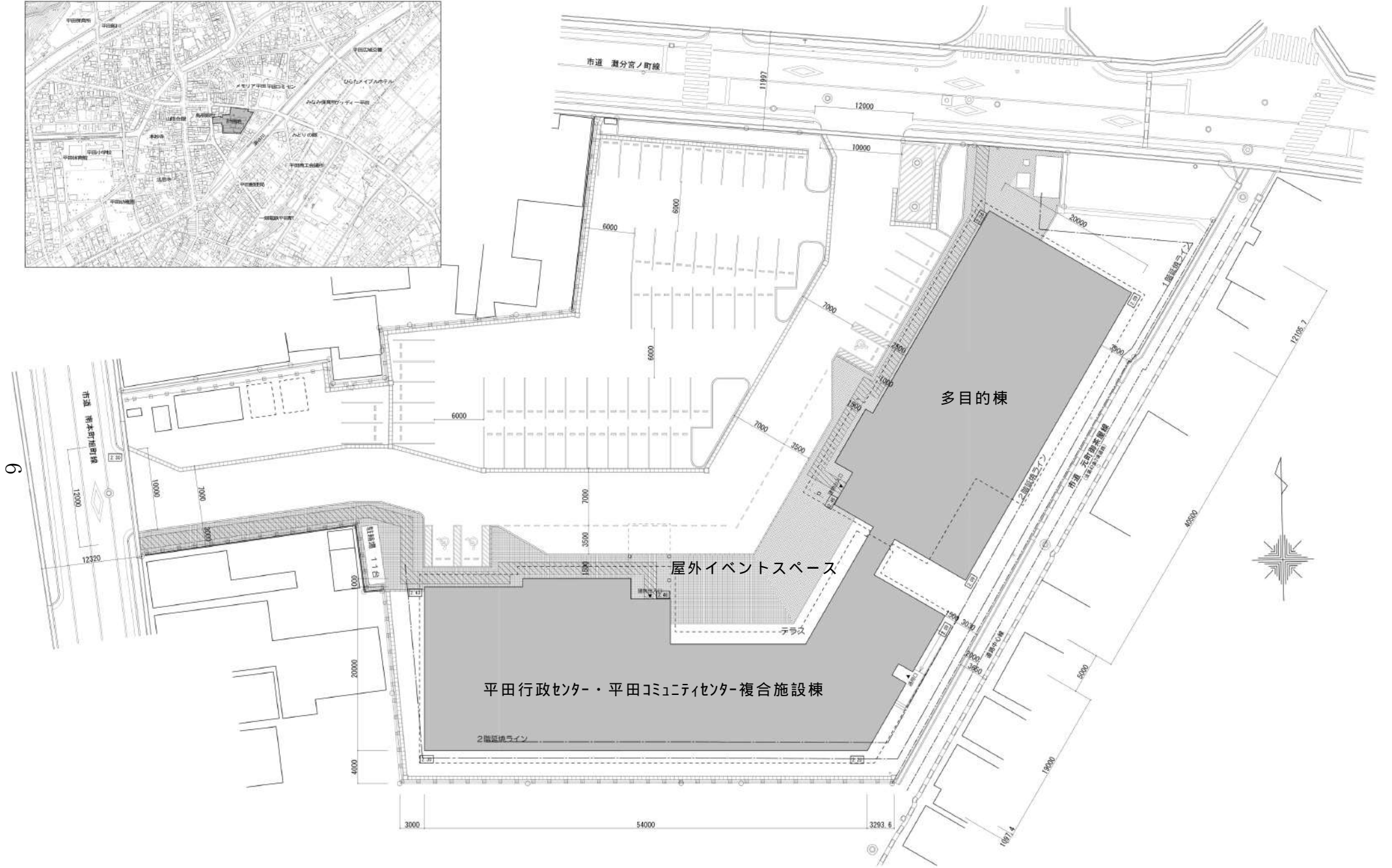
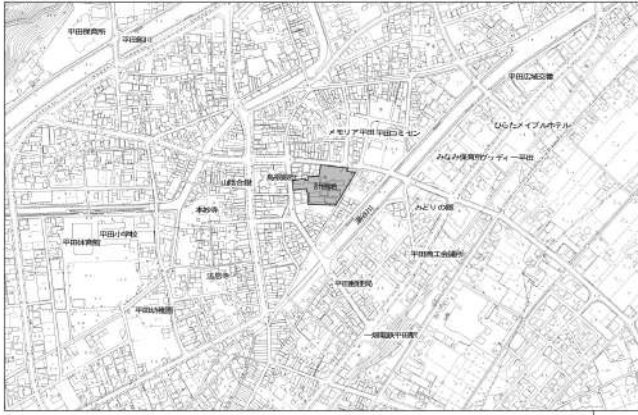
1階平面図

平田行政センター・平田コミュニティセンター複合施設



2階平面図

平田行政センター・平田コミュニティセンター複合施設



平田行政センター・平田コミュニティセンター複合施設

現平田行政センター配置図

