

企業立地に関する覚書の締結について

市内に立地する企業の事業拡張が決定しました。

このたび、企業、島根県、出雲市の 3 者による「立地に関する覚書」の調印を行いましたので、立地計画の概要について、下記のとおり報告します。

1. 会社概要

- ① 会社名 株式会社ジェイハウス
- ② 所在地 東京都新宿区若葉 1 丁目 10 番 11 号
- ③ 代表者名 代表取締役 神力 明 (しんりき あきら)
- ④ 設立年月 平成 23 年 1 月
- ⑤ 資本金 10,000 千円
- ⑥ 従業員数 84 名
(うち県内従業員 28 名 (出雲事業所 10 名・雲南事業所 18 名))
- ⑦ 事業内容 コールセンター業、木造注文住宅の設計・施工・管理、
住宅リフォーム、太陽光発電設備設置工事 等

2. 立地計画の概要 (事業拡大に伴いオフィスを増設)

同社は、出雲事業所を平成 26 年 10 月に開設されて以来、主に大手家電量販店でパソコンを購入した顧客のサポート業務を主体としたコールセンター業務で着実に事業規模を拡大してきた。

今回の計画は、コロナ禍において、テレワークが推奨され、急速に需要が拡大している、パソコンサポート業務 (コールセンター業務) や新規案件に対応するため、現在の出雲事業所 (江田町: GS 会館) に加えて、駅南町に新たに賃貸物件を借り受けて、「出雲駅南オフィス」として開設し、事業の拡大を図るものである。

- ① 立地場所 出雲市駅南町 2 丁目 3 番 1 号 エイコー駅南ビル 5 階
- ② 建物面積 175.53 m² (賃貸借)
- ③ 従業員数 15 名雇用増 ※操業後 3 年
- ④ 操業開始 令和 2 年 9 月
- ⑤ 調印日 令和 3 年 3 月 30 日

3. 立地に対する助成制度内容 (予定)

《市》

- ① 家賃助成 事業所賃借料×1/3【上限 20,000 千円/年、5 年間】
- ② 雇用助成 出雲市在住の増加常用従業員数×500 千円

《県》

- ① 家賃助成 事業所賃借料×1/2【上限20,000千円/年、5年間】
 - ② 雇用助成 増加常用従業員数×1,000千円
- ※県の交付対象者は新卒採用者とU I ターン就職者のみ

4. 位置図

