

出雲市の空き家の現状等について

1 令和2年度 空家等実態調査結果を踏まえた空き家数について

(基準日：令和2年12月31日)

地域	物件把握時	件数	老 朽 度					判定不能 及び 未判定*	備 考
			A	B	C	D			
出雲市 合 計	H27 調査 (計画値)	2,570	1,971	249	119	63	168	①	
	解体等	▲ 300						② 11.7%	
	居住中	▲ 597						③ 23.2%	
	・ H27 調査追跡分 (老朽度：R02 調査後)	1,673	1,063	288	201	58	63	④ =①+②+③	
	・ 苦情・相談分	206	55	17	18	5	111	⑤ <small>苦情相談 解体 居住</small> 206=239 -24- 9	
	・ R02 調査時把握分	1,183	925	144	52	9	53	⑥	
	R02 空き家推計値	3,062	2,043	449	271	72	227	⑦ =④+⑤+⑥	
	増 減	492	72	200	152	9	59	⑧ =⑦-①	

※ 老朽度判定区分 (外観目視)

判定	状 態
A	すぐに住めそうなもの
B	少し手を加えれば住めそうなもの
C	改築など手を加えなければ住めないもの
D	老朽化がはげしく危険なもの
判定不能	判定項目である傾斜・屋根・外壁のうち1項目でも外観目視できなかったもの

2 空き家対策の今後の予定について

(1) 空き家アンケートの実施 (2月～)

	前 回	今 回
実態調査	平成27年度	令和2年度
アンケート実施	平成29年度	令和2年度
アンケート対象	2, 5 7 0 件	3, 0 6 2 件
送 付 数	2, 0 1 6 件 2,016/2,570=78.4%	調整中
アンケート回収数	1, 2 6 8 件 1,268/2,016=62.9%	—
うち：使用中と回答	3 1 2 件 312/1,268=24.6%	—

(2) 第2期出雲市空家等対策計画 (計画期間：R4年度～R8年度) の策定 (令和3年度中)

[地域別 空き家数]

地域	物件把握時	件数	老朽度					判定不能 及び 未判定*	備考
			A	B	C	D			
出雲地域	H27 調査 (計画値)	1,101	843	110	42	20	86	①	
	解体等	▲ 129						② 11.7%	
	居住中	▲ 294						③ 26.7%	
	・ H27 調査追跡分 (老朽度: R02 調査後)	678	458	126	52	19	23	④ =①+②+③	
	・ 苦情・相談	92	20	5	4	2	61	⑤	
	・ R02 調査時把握	433	367	31	9	1	25	⑥	
	R02 空き家推計値	1,203	845	162	65	22	109	⑦ =④+⑤+⑥	
増 減	102	2	52	23	2	23	⑧ =⑦-①		
平田地域	H27 調査 (計画値)	527	409	49	28	20	21	①	
	解体等	▲ 75						② 14.2%	
	居住中	▲ 122						③ 23.1%	
	・ H27 調査追跡分 (老朽度: R02 調査後)	330	227	43	39	11	10	④ =①+②+③	
	・ 苦情・相談	24	8	2	3	1	10	⑤	
	・ R02 調査時把握	246	191	33	10	1	11	⑥	
	R02 空き家推計値	600	426	78	52	13	31	⑦ =④+⑤+⑥	
増 減	73	17	29	24	▲ 7	10	⑧ =⑦-①		
佐田地域	H27 調査 (計画値)	102	63	11	11	8	9	①	
	解体等	▲ 9						② 8.8%	
	居住中	▲ 9						③ 8.8%	
	・ H27 調査追跡分 (老朽度: R02 調査後)	84	48	4	13	8	11	④ =①+②+③	
	・ 苦情・相談	11	1	2	0	1	7	⑤	
	・ R02 調査時把握	62	49	5	4	0	4	⑥	
	R02 空き家推計値	157	98	11	17	9	22	⑦ =④+⑤+⑥	
増 減	55	35	0	6	1	13	⑧ =⑦-①		
多伎地域	H27 調査 (計画値)	58	41	8	5	1	3	①	
	解体等	▲ 6						② 10.9%	
	居住中	▲ 15						③ 25.9%	
	・ H27 調査追跡分 (老朽度: R02 調査後)	37	13	11	9	1	3	④ =①+②+③	
	・ 苦情・相談	11	4	0	2	0	5	⑤	
	・ R02 調査時把握	71	47	14	4	3	3	⑥	
	R02 空き家推計値	119	64	25	15	4	11	⑦ =④+⑤+⑥	
増 減	61	23	17	10	3	8	⑧ =⑦-①		
湖陵地域	H27 調査 (計画値)	217	165	25	14	6	7	①	
	解体等	▲ 21						② 9.7%	
	居住中	▲ 44						③ 20.3%	
	・ H27 調査追跡分 (老朽度: R02 調査後)	152	59	49	40	2	2	④	
	・ 苦情・相談	10	2	0	3	0	5	⑤	
	・ R02 調査時把握	88	63	18	6	1	0	⑥	
	R02 空き家推計値	250	124	67	49	3	7	⑦ =④+⑤+⑥	
増 減	33	▲ 41	42	35	▲ 3	0	⑧ =⑦-①		

地域	物件把握時	件数	老 朽 度					判定不能 及び 未判定*	備 考
			A	B	C	D			
大社地域	H27 調査 (計画値)	324	260	31	12	6	15	①	
	解体等	▲ 31						② 9.6%	
	居住中	▲ 76						③ 23.5%	
	・ H27 調査追跡分 (老朽度: R02 調査後)	217	159	25	25	5	3	④	
	・ 苦情・相談	38	14	4	5	0	15	⑤	
	・ R02 調査時把握	184	133	27	16	1	7	⑥	
	R02 空き家推計値	439	306	56	46	6	25	⑦ =④+⑤+⑥	
増 減	115	46	25	34	0	10	⑧ =⑦-①		
斐川地域	H27 調査 (計画値)	241	190	15	7	2	27	①	
	解体等	▲29						② 12.0%	
	居住中	▲37						③ 15.4%	
	・ H27 調査追跡分 (老朽度: R02 調査後)	175	99	30	23	12	11	④ =①+②+③	
	・ 苦情・相談	20	6	4	1	1	8	⑤	
	・ R02 調査時把握	99	75	16	3	2	3	⑥	
	R02 空き家推計値	294	180	50	27	15	22	⑦ =④+⑤+⑥	
増 減	53	▲ 10	35	20	13	▲ 5	⑧ =⑦-①		

〔地区別 空き家数〕

地域	物件把握時	件数	老 朽 度				判定不能 及び 未判定*	
			A	B	C	D		
今市	H27調査（計画値）	217	160	26	9	4	18	①
	解体等	▲ 27						② 12.4%
	居住中	▲ 57						③ 26.3%
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	133	91	27	7	1	7	④=①+②+③
	・ 苦情・相談分	19	3	0	1	0	15	⑤
	・ R02調査時把握分	44	28	5	3	0	8	⑥
	R02空き家推計値	196	122	32	11	1	30	⑦=④+⑤+⑥
増 減	▲ 21	▲ 38	6	2	▲ 3	12	⑦-①	
大津	H27調査（計画値）	176	138	15	9	1	13	①
	解体等	▲ 20						② 11.4%
	居住中	▲ 46						③ 26.1%
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	110	84	20	4	1	1	④=①+②+③
	・ 苦情・相談分	8	1	0	0	0	7	⑤
	・ R02調査時把握分	59	49	7	1	0	2	⑥
	R02空き家推計値	177	134	27	5	1	10	⑦=④+⑤+⑥
増 減	1	▲ 4	12	▲ 4	0	▲ 3	⑦-①	
塩冶	H27調査（計画値）	141	117	9	4	2	9	①
	解体等	▲ 17						② 12.1%
	居住中	▲ 51						③ 36.2%
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	73	55	15	2	0	1	④=①+②+③
	・ 苦情・相談分	10	3	0	0	1	6	⑤
	・ R02調査時把握分	70	63	1	1	0	5	⑥
	R02空き家推計値	153	121	16	3	1	12	⑦=④+⑤+⑥
増 減	12	4	7	▲ 1	▲ 1	3	⑦-①	
古志	H27調査（計画値）	22	15	1	3	3	0	①
	解体等	▲ 4						② 18.2%
	居住中	▲ 3						③ 13.6%
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	15	10	0	2	3	0	④=①+②+③
	・ 苦情・相談分	1	0	0	0	1	0	⑤
	・ R02調査時把握分	7	7	0	0	0	0	⑥
	R02空き家推計値	23	17	0	2	4	0	⑦=④+⑤+⑥
増 減	1	2	▲ 1	▲ 1	1	0	⑦-①	
高松	H27調査（計画値）	77	64	4	1	2	6	①
	解体等	▲ 5						② 6.5%
	居住中	▲ 42						③ 54.5%
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	30	15	12	2	1	0	④=①+②+③
	・ 苦情・相談分	5	4	0	0	0	1	⑤
	・ R02調査時把握分	36	32	3	0	1	0	⑥
	R02空き家推計値	71	51	15	2	2	1	⑦=④+⑤+⑥
増 減	▲ 6	▲ 13	11	1	0	▲ 5	⑦-①	
四絡	H27調査（計画値）	60	53	1	0	0	6	①
	解体等	▲ 8						② 13.3%
	居住中	▲ 23						③ 38.3%
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	29	22	6	1	0	0	④=①+②+③
	・ 苦情・相談分	5	1	2	0	0	2	⑤
	・ R02調査時把握分	47	43	3	0	0	1	⑥
	R02空き家推計値	81	66	11	1	0	3	⑦=④+⑤+⑥
増 減	21	13	10	1	0	▲ 3	⑦-①	

地域	物件把握時	件数	老 朽 度					判定不能 及び 未判定*	
			A	B	C	D			
高浜	H27調査（計画値）	49	41	6	1	0	1	①	
	解体等	▲ 6						② 12.2%	
	居住中	▲ 16						③ 32.7%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	27	17	5	4	0	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	4	1	0	0	0	3	⑤	
	・ R02調査時把握分	9	6	2	1	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	40	24	7	5	0	4	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	▲ 9	▲ 17	1	4	0	3	⑦-①		
川跡	H27調査（計画値）	49	48	1	0	0	0	①	
	解体等	▲ 6						② 12.2%	
	居住中	▲ 17						③ 34.7%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	26	24	0	1	0	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	4	0	0	1	0	3	⑤	
	・ R02調査時把握分	32	30	1	0	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	62	54	1	2	0	5	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	13	6	0	2	0	5	⑦-①		
薦巢	H27調査（計画値）	33	21	8	1	0	3	①	
	解体等	▲ 3						② 9.1%	
	居住中	▲ 5						③ 15.2%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	25	17	7	0	0	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	3	0	0	0	0	3	⑤	
	・ R02調査時把握分	8	6	0	0	0	2	⑥	
	R02空き家推計値	36	23	7	0	0	6	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	3	2	▲ 1	▲ 1	0	3	⑦-①		
上津	H27調査（計画値）	39	24	3	7	1	4	①	
	解体等	▲ 5						② 12.8%	
	居住中	▲ 4						③ 10.3%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	30	13	5	7	2	3	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	0	0	0	0	0	0	⑤	
	・ R02調査時把握分	11	7	2	1	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	41	20	7	8	2	4	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	2	▲ 4	4	1	1	0	⑦-①		
稗原	H27調査（計画値）	45	33	2	1	1	8	①	
	解体等	▲ 3						② 6.7%	
	居住中	▲ 1						③ 2.2%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	41	20	4	8	5	4	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	6	0	0	1	0	5	⑤	
	・ R02調査時把握分	7	5	1	0	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	54	25	5	9	5	10	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	9	▲ 8	3	8	4	2	⑦-①		
朝山	H27調査（計画値）	42	28	5	1	2	6	①	
	解体等	▲ 5						② 11.9%	
	居住中	▲ 2						③ 4.8%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	35	21	4	5	3	2	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	2	0	0	0	0	2	⑤	
	・ R02調査時把握分	10	8	0	0	0	2	⑥	
	R02空き家推計値	47	29	4	5	3	6	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	5	1	▲ 1	4	1	0	⑦-①		

地域	物件把握時	件数	老 朽 度					判定不能 及び 未判定*	
			A	B	C	D			
乙立	H27調査（計画値）	48	32	9	2	2	3	①	
	解体等	▲4						② 8.3%	
	居住中	▲6						③ 12.5%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	38	33	1	0	2	2	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	3	1	0	0	0	2	⑤	
	・ R02調査時把握分	8	6	1	0	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	49	40	2	0	2	5	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	1	8	▲7	▲2	0	2	⑦-①		
神門	H27調査（計画値）	32	26	3	2	0	1	①	
	解体等	▲7						② 21.9%	
	居住中	▲10						③ 31.3%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	15	11	4	0	0	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	7	2	1	0	0	4	⑤	
	・ R02調査時把握分	30	26	3	1	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	52	39	8	1	0	4	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	20	13	5	▲1	0	3	⑦-①		
神西	H27調査（計画値）	23	17	5	0	0	1	①	
	解体等	▲2						② 8.7%	
	居住中	▲3						③ 13.0%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	18	13	4	1	0	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	5	1	1	0	0	3	⑤	
	・ R02調査時把握分	15	14	1	0	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	38	28	6	1	0	3	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	15	11	1	1	0	2	⑦-①		
長浜	H27調査（計画値）	48	26	12	1	2	7	①	
	解体等	▲7						② 14.6%	
	居住中	▲8						③ 16.7%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	33	12	12	8	1	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	10	3	1	1	0	5	⑤	
	・ R02調査時把握分	40	37	1	1	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	83	52	14	10	1	6	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	35	26	2	9	▲1	▲1	⑦-①		
出雲地域	H27調査（計画値）	1,101	843	110	42	20	86	①	
	解体等	▲129						② 11.7%	
	居住中	▲294						③ 26.7%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	678	458	126	52	19	23	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	92	20	5	4	2	61	⑤	
	・ R02調査時把握分	433	367	31	9	1	25	⑥	
	R02空き家推計値	1,203	845	162	65	22	109	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	102	2	52	23	2	23	⑦-①		

地域	物件把握時	件数	老 朽 度					判定不能 及び 未判定*	
			A	B	C	D			
平田	H27調査（計画値）	101	75	14	6	3	3	①	
	解体等	▲ 28						② 27.7%	
	居住中	▲ 34						③ 33.7%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	39	37	2	0	0	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	5	3	0	0	1	1	⑤	
	・ R02調査時把握分	75	62	7	1	0	5	⑥	
	R02空き家推計値	119	102	9	1	1	6	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	18	27	▲ 5	▲ 5	▲ 2	3	⑦-①		
灘分	H27調査（計画値）	23	20	1	1	0	1	①	
	解体等	▲ 3						② 13.0%	
	居住中	▲ 9						③ 39.1%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	11	7	1	2	0	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	3	1	1	0	0	1	⑤	
	・ R02調査時把握分	24	20	4	0	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	38	28	6	2	0	2	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	15	8	5	1	0	1	⑦-①		
国富	H27調査（計画値）	17	11	4	1	0	1	①	
	解体等	▲ 1						② 5.9%	
	居住中	▲ 7						③ 41.2%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	9	6	0	2	0	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	3	0	0	1	0	2	⑤	
	・ R02調査時把握分	18	16	1	1	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	30	22	1	4	0	3	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	13	11	▲ 3	3	0	2	⑦-①		
西田	H27調査（計画値）	31	21	4	2	2	2	①	
	解体等	▲ 4						② 12.9%	
	居住中	▲ 6						③ 19.4%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	21	14	2	3	1	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	2	0	0	0	0	2	⑤	
	・ R02調査時把握分	20	12	4	4	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	43	26	6	7	1	3	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	12	5	2	5	▲ 1	1	⑦-①		
鰐淵	H27調査（計画値）	59	43	9	5	2	0	①	
	解体等	▲ 5						② 8.5%	
	居住中	▲ 24						③ 40.7%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	30	11	8	4	2	5	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	2	1	1	0	0	0	⑤	
	・ R02調査時把握分	14	10	3	0	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	46	22	12	4	2	6	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	▲ 13	▲ 21	3	▲ 1	0	6	⑦-①		
久多美	H27調査（計画値）	57	51	0	1	4	1	①	
	解体等	▲ 2						② 3.5%	
	居住中	▲ 6						③ 10.5%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	49	42	1	3	3	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	1	0	0	1	0	0	⑤	
	・ R02調査時把握分	15	10	3	1	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	65	52	4	5	3	1	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	8	1	4	4	▲ 1	0	⑦-①		

地域	物件把握時	件数	老 朽 度					判定不能 及び 未判定*	
			A	B	C	D			
袿山	H27調査(計画値)	28	22	1	2	0	3	①	
	解体等	▲2						② 7.1%	
	居住中	▲6						③ 21.4%	
	・ H27調査追跡分 (老朽度:R02調査後)	20	14	2	3	1	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	0	0	0	0	0	0	⑤	
	・ R02調査時把握分	12	8	1	2	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	32	22	3	5	1	1	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	4	0	2	3	1	▲2	⑦-①		
東	H27調査(計画値)	52	41	2	1	4	4	①	
	解体等	▲9						② 17.3%	
	居住中	▲13						③ 25.0%	
	・ H27調査追跡分 (老朽度:R02調査後)	30	19	3	5	2	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	3	3	0	0	0	0	⑤	
	・ R02調査時把握分	22	15	3	1	1	2	⑥	
	R02空き家推計値	55	37	6	6	3	3	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	3	▲4	4	5	▲1	▲1	⑦-①		
北浜	H27調査(計画値)	54	45	3	1	2	3	①	
	解体等	▲9						② 16.7%	
	居住中	▲5						③ 9.3%	
	・ H27調査追跡分 (老朽度:R02調査後)	40	30	7	3	0	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	2	0	0	1	0	1	⑤	
	・ R02調査時把握分	14	12	2	0	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	56	42	9	4	0	1	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	2	▲3	6	3	▲2	▲2	⑦-①		
佐香	H27調査(計画値)	79	61	9	5	2	2	①	
	解体等	▲10						② 12.7%	
	居住中	▲9						③ 11.4%	
	・ H27調査追跡分 (老朽度:R02調査後)	60	34	13	11	1	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	3	0	0	0	0	3	⑤	
	・ R02調査時把握分	23	19	4	0	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	86	53	17	11	1	4	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	7	▲8	8	6	▲1	2	⑦-①		
伊野	H27調査(計画値)	26	19	2	3	1	1	①	
	解体等	▲2						② 7.7%	
	居住中	▲3						③ 11.5%	
	・ H27調査追跡分 (老朽度:R02調査後)	21	13	4	3	1	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	0	0	0	0	0	0	⑤	
	・ R02調査時把握分	9	7	1	0	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	30	20	5	3	1	1	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	4	1	3	0	0	0	⑦-①		
平田地域	H27調査(計画値)	527	409	49	28	20	21	①	
	解体等	▲75						② 14.2%	
	居住中	▲122						③ 23.1%	
	・ H27調査追跡分 (老朽度:R02調査後)	330	227	43	39	11	10	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	24	8	2	3	1	10	⑤	
	・ R02調査時把握分	246	191	33	10	1	11	⑥	
	R02空き家推計値	600	426	78	52	13	31	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	73	17	29	24	▲7	10	⑦-①		

地域	物件把握時	件数	老 朽 度					判定不能 及び 未判定*	
			A	B	C	D			
須佐	H27調査（計画値）	68	43	8	6	5	6	①	
	解体等	▲5						② 7.4%	
	居住中	▲6						③ 8.8%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	57	33	2	9	4	9	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	8	0	2	0	0	6	⑤	
	・ R02調査時把握分	28	24	3	0	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	93	57	7	9	4	16	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	25	14	▲1	3	▲1	10	⑦-①		
窪田	H27調査（計画値）	34	20	3	5	3	3	①	
	解体等	▲4						② 11.8%	
	居住中	▲3						③ 8.8%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	27	15	2	4	4	2	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	3	1	0	0	1	1	⑤	
	・ R02調査時把握分	34	25	2	4	0	3	⑥	
	R02空き家推計値	64	41	4	8	5	6	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	30	21	1	3	2	3	⑦-①		
佐田地域	H27調査（計画値）	102	63	11	11	8	9	①	
	解体等	▲9						② 8.8%	
	居住中	▲9						③ 8.8%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	84	48	4	13	8	11	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	11	1	2	0	1	7	⑤	
	・ R02調査時把握分	62	49	5	4	0	4	⑥	
	R02空き家推計値	157	98	11	17	9	22	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	55	35	0	6	1	13	⑦-①		
多伎	H27調査（計画値）	58	41	8	5	1	3	①	
	解体等	▲6						② 10.3%	
	居住中	▲15						③ 25.9%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	37	13	11	9	1	3	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	11	4	0	2	0	5	⑤	
	・ R02調査時把握分	71	47	14	4	3	3	⑥	
	R02空き家推計値	119	64	25	15	4	11	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	61	23	17	10	3	8	⑦-①		
多伎地域	H27調査（計画値）	58	41	8	5	1	3	①	
	解体等	▲6						② 10.3%	
	居住中	▲15						③ 25.9%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	37	13	11	9	1	3	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	11	4	0	2	0	5	⑤	
	・ R02調査時把握分	71	47	14	4	3	3	⑥	
	R02空き家推計値	119	64	25	15	4	11	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	61	23	17	10	3	8	⑦-①		
湖陵	H27調査（計画値）	217	165	25	14	6	7	①	
	解体等	▲21						② 9.7%	
	居住中	▲44						③ 20.3%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	152	59	49	40	2	2	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	10	2	0	3	0	5	⑤	
	・ R02調査時把握分	88	63	18	6	1	0	⑥	
	R02空き家推計値	250	124	67	49	3	7	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	33	▲41	42	35	▲3	0	⑦-①		
湖陵地域	H27調査（計画値）	217	165	25	14	6	7	①	
	解体等	▲21						② 9.7%	
	居住中	▲44						③ 20.3%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	152	59	49	40	2	2	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	10	2	0	3	0	5	⑤	
	・ R02調査時把握分	88	63	18	6	1	0	⑥	
	R02空き家推計値	250	124	67	49	3	7	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	33	▲41	42	35	▲3	0	⑦-①		

地域	物件把握時	件数	老 朽 度					判定不能 及び 未判定*	
			A	B	C	D			
大社	H27調査（計画値）	100	84	11	1	1	3	①	
	解体等	▲ 16						② 16.0%	
	居住中	▲ 21						③ 21.0%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	63	50	6	7	0	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	23	9	2	4	0	8	⑤	
	・ R02調査時把握分	98	78	12	6	0	2	⑥	
	R02空き家推計値	184	137	20	17	0	10	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	84	53	9	16	▲ 1	7	⑦-①		
荒木	H27調査（計画値）	89	74	9	1	0	5	①	
	解体等	▲ 7						② 7.9%	
	居住中	▲ 44						③ 49.4%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	38	27	6	4	1	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	7	3	1	0	0	3	⑤	
	・ R02調査時把握分	30	22	4	3	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	75	52	11	7	1	4	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	▲ 14	▲ 22	2	6	1	▲ 1	⑦-①		
遙堪	H27調査（計画値）	9	5	0	0	2	2	①	
	解体等	0						② 0.0%	
	居住中	0						③ 0.0%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	9	6	0	2	1	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	0	0	0	0	0	0	⑤	
	・ R02調査時把握分	16	10	3	2	1	0	⑥	
	R02空き家推計値	25	16	3	4	2	0	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	16	11	3	4	0	▲ 2	⑦-①		
日御碕	H27調査（計画値）	38	27	5	2	1	3	①	
	解体等	▲ 4						② 10.5%	
	居住中	▲ 5						③ 13.2%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	29	18	4	5	0	2	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	2	1	0	0	0	1	⑤	
	・ R02調査時把握分	15	7	4	3	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	46	26	8	8	0	4	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	8	▲ 1	3	6	▲ 1	1	⑦-①		
鵜鷺	H27調査（計画値）	88	70	6	8	2	2	①	
	解体等	▲ 4						② 4.5%	
	居住中	▲ 6						③ 6.8%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	78	58	9	7	3	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	6	1	1	1	0	3	⑤	
	・ R02調査時把握分	25	16	4	2	0	3	⑥	
	R02空き家推計値	109	75	14	10	3	7	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	21	5	8	2	1	5	⑦-①		
大社地域	H27調査（計画値）	324	260	31	12	6	15	①	
	解体等	▲ 31						② 9.6%	
	居住中	▲ 76						③ 23.5%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	217	159	25	25	5	3	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	38	14	4	5	0	15	⑤	
	・ R02調査時把握分	184	133	27	16	1	7	⑥	
	R02空き家推計値	439	306	56	46	6	25	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	115	46	25	34	0	10	⑦-①		

地域	物件把握時	件数	老 朽 度					判定不能 及び 未判定*	
			A	B	C	D			
荘原	H27調査（計画値）	102	88	7	3	0	4	①	
	解体等	▲ 11						② 10.8%	
	居住中	▲ 18						③ 17.6%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	73	48	8	10	2	5	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	7	2	1	0	0	4	⑤	
	・ R02調査時把握分	32	29	1	0	2	0	⑥	
	R02空き家推計値	112	79	10	10	4	9	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	10	▲ 9	3	7	4	5	⑦-①		
出西	H27調査（計画値）	26	21	2	1	0	2	①	
	解体等	▲ 4						② 15.4%	
	居住中	▲ 4						③ 15.4%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	18	6	7	3	1	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	1	1	0	0	0	0	⑤	
	・ R02調査時把握分	16	12	3	1	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	35	19	10	4	1	1	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	9	▲ 2	8	3	1	▲ 1	⑦-①		
阿宮	H27調査（計画値）	13	1	0	0	0	12	①	
	解体等	0						② 0.0%	
	居住中	0						③ 0.0%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	13	3	2	1	4	3	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	0	0	0	0	0	0	⑤	
	・ R02調査時把握分	2	2	0	0	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	15	5	2	1	4	3	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	2	4	2	1	4	▲ 9	⑦-①		
伊波野	H27調査（計画値）	23	19	0	1	1	2	①	
	解体等	0						② 0.0%	
	居住中	▲ 7						③ 30.4%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	16	8	2	3	2	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	4	1	1	1	0	1	⑤	
	・ R02調査時把握分	18	11	4	1	0	2	⑥	
	R02空き家推計値	38	20	7	5	2	4	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	15	1	7	4	1	2	⑦-①		
直江	H27調査（計画値）	36	31	1	0	1	3	①	
	解体等	▲ 5						② 13.9%	
	居住中	▲ 5						③ 13.9%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	26	20	3	2	1	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	3	1	1	0	0	1	⑤	
	・ R02調査時把握分	15	10	4	0	0	1	⑥	
	R02空き家推計値	44	31	8	2	1	2	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	8	0	7	2	0	▲ 1	⑦-①		

地域	物件把握時	件数	老 朽 度					判定不能 及び 未判定*	
			A	B	C	D			
久木	H27調査（計画値）	6	3	1	1	0	1	①	
	解体等	0						② 0.0%	
	居住中	▲1						③ 16.7%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	5	1	1	2	1	0	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	3	0	0	0	1	2	⑤	
	・ R02調査時把握分	6	3	2	1	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	14	4	3	3	2	2	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	8	1	2	2	2	1	⑦-①		
出東	H27調査（計画値）	35	27	4	1	0	3	①	
	解体等	▲9						② 25.7%	
	居住中	▲2						③ 5.7%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	24	13	7	2	1	1	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	2	1	1	0	0	0	⑤	
	・ R02調査時把握分	10	8	2	0	0	0	⑥	
	R02空き家推計値	36	22	10	2	1	1	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	1	▲5	6	1	1	▲2	⑦-①		
斐川地域	H27調査（計画値）	241	190	15	7	2	27	①	
	解体等	▲29						② 12.0%	
	居住中	▲37						③ 15.4%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	175	99	30	23	12	11	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	20	6	4	1	1	8	⑤	
	・ R02調査時把握分	99	75	16	3	2	3	⑥	
	R02空き家推計値	294	180	50	27	15	22	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	53	▲10	35	20	13	▲5	⑦-①		
合 計	H27調査（計画値）	2,570	1,971	249	119	63	168	①	
	解体等	▲300						② 11.7%	
	居住中	▲597						③ 23.2%	
	・ H27調査追跡分 （老朽度：R02調査後）	1,673	1,063	288	201	58	63	④=①+②+③	
	・ 苦情・相談分	206	55	17	18	5	111	⑤	
	・ R02調査時把握分	1,183	925	144	52	9	53	⑥	
	R02空き家推計値	3,062	2,043	449	271	72	227	⑦=④+⑤+⑥	
増 減	492	72	200	152	9	59	⑦-①		