

低炭素建築物の認定申請 手数料(令和7年4月1日以降)

1 認定申請手数料

(円)

建物種別 (計算法)	区分 床面積(m ²)	適合証添付なし	適合証添付あり	
非住宅 (標準入力法・主要室入力法)	～300未満	224,000	10,000	
	300～1,000未満	276,000	16,000	
	1,000～2,000未満	357,000	26,000	
	2,000～5,000未満	509,000	78,000	
	5,000～10,000未満	627,000	124,000	
	10,000～25,000未満	729,000	153,000	
	25,000～	831,000	192,000	
非住宅 (モデル建物法)	～300未満	86,000	10,000	
	300～1,000未満	108,000	16,000	
	1,000～2,000未満	142,000	26,000	
	2,000～5,000未満	229,000	78,000	
	5,000～10,000未満	299,000	124,000	
	10,000～25,000未満	353,000	153,000	
	25,000～	415,000	192,000	
住宅 (性能基準)	戸建	～200未満	34,000	5,000
		200～	37,000	5,000
	共同	～300未満	67,000	10,000
		300～2000未満	114,000	20,000
		2000～5000未満	193,000	45,000
		5000～	268,000	77,000
	住宅 (仕様基準)	戸建	～200未満	18,000
200～			19,000	5,000
共同		～300未満	32,000	10,000
		300～2000未満	56,000	20,000
		2000～5000未満	102,000	45,000
		5000～	149,000	77,000
住宅 (仕様・計算併用法基準)		戸建	～200未満	26,000
	200～		28,000	5,000
	共同	～300未満	50,000	10,000
		300～2000未満	85,000	20,000
		2000～5000未満	148,000	45,000
		5000～	209,000	77,000
	複合建築物	住宅部分と非住宅部分のそれぞれの面積に応じた手数料を合算した額		

2 変更認定申請手数料

(円)

建物種別 (計算法)	区分 床面積(m ²)	適合証添付なし	適合証添付あり	
非住宅 (標準入力法・主要室入力法)	～300未満	224,000	10,000	
	300～1,000未満	276,000	16,000	
	1,000～2,000未満	357,000	26,000	
	2,000～5,000未満	509,000	78,000	
	5,000～10,000未満	627,000	124,000	
	10,000～25,000未満	729,000	153,000	
	25,000～	831,000	192,000	
非住宅 (モデル建物法)	～300未満	86,000	10,000	
	300～1,000未満	108,000	16,000	
	1,000～2,000未満	142,000	26,000	
	2,000～5,000未満	229,000	78,000	
	5,000～10,000未満	299,000	124,000	
	10,000～25,000未満	353,000	153,000	
	25,000～	415,000	192,000	
住宅 (性能基準)	戸建	～200未満	17,000	3,000
		200～	19,000	3,000
	共同	～300未満	67,000	10,000
		300～2000未満	114,000	20,000
		2000～5000未満	193,000	45,000
5000～	268,000	77,000		
住宅 (仕様基準)	戸建	～200未満	9,000	3,000
		200～	10,000	3,000
	共同	～300未満	32,000	10,000
		300～2000未満	56,000	20,000
		2000～5000未満	102,000	45,000
5000～	149,000	77,000		
住宅 (仕様・計算併用法基準)	戸建	～200未満	13,000	3,000
		200～	14,000	3,000
	共同	～300未満	50,000	10,000
		300～2000未満	85,000	20,000
		2000～5000未満	148,000	45,000
5000～	209,000	77,000		
複合建築物	住宅部分と非住宅部分のそれぞれの面積に応じた手数料を合算した額			

※ 変更認定申請における面積算定について

変更に係る部分(床面積の増加に係る部分を除く。)の床面積の2分の1の面積と当該計画の変更に係る部分のうち床面積の増加に係る部分の床面積との合計。