

## 今後の公共施設のあり方について

### ～公共施設の統廃合と再配置方針（案）について～

先般の3月議会において今後の公共施設のあり方について検討していく旨報告したところですが、設置目的ごとにグループ化した「施設群」別の方向性の原案をまとめましたので、報告いたします。

#### 1. 現在の公共施設の状況について

本市には、合併前の自治体が保有していたスポーツ・文化施設や社会教育施設など類似の施設が多数存在しています。

そのなかには、昭和30年代から40年代の高度成長期に相次いで建設された公共施設も多く見受けられ、維持管理経費が増加傾向にある中、耐震性の確保などの課題も抱えています。さらに、これらの施設は老朽化による建替時期を迎えつつあり、建替にも莫大なコストが必要となります。

現段階の試算によると、市が保有する約800の公共施設における大規模改修及び建替の経費は、平成39年度からの5年間においてピークを迎え、その額は約480億円、1年あたり約100億円にのぼることが予想されます。これに加えて、施設の管理経費が毎年約50億円（市職員人件費を除く）必要となることから、現在の施設をそのまま存続することは極めて困難です。

#### 2. 公共施設の統廃合と再配置について

現在、本市においては、15歳未満の人口が減少する一方で65歳以上の高齢者人口が増加する傾向にあり、今後は、将来の人口構成が大きく変わることを見据え、市民ニーズにあった公共施設を提供していくことが求められています。

このような状況を踏まえ、市としては、人口や面積、財政規模などに考慮した公共施設のあり方を検討していく必要があると考えています。

市町村合併のメリットである行財政の効率化を実現するために、広域的な観点からスポーツ施設や文化施設などの公共施設が狭い地域で重複することなく効率的に配置されるよう、施設機能の見直しや転用、あるいは多機能化など既存施設の有効利用を図りつつ、財政面だけではなく、安全面やサービス面も含めた観点から施設の統廃合を含めた総合的な検討を行う必要があると考えています。

### 3. 基本的な方針

- ①特定の利用者（受益者）のみが利用する施設については、基本的に利用者（受益者）に移譲を検討
- ②民間で同種の施設が運営されているものについては、基本的に民間移譲又は廃止を検討
- ③同一施設群の中で利用者が少ない施設については、地域性を考慮しつつ存続意義を検討
- ④同種の施設で利用料金体系が異なる施設については、料金体系の統一を検討
- ⑤耐震補強等大規模改修費が5年以内に補助金を除く一般財源ベースで概ね1億円以上見込まれる施設については、地域性及び施設の特性を考慮しつつ存続意義を検討
- ⑥見直し対象となった施設の移譲等は、斐川町分を含む普通交付税の合併算定替が終了する平成34年度までに実施することを目標とする。

### 4. 施設の分類について

市の予算・所管課ごとの分類ではなく、設置目的により分類しています。

なお、検討の過程で次の施設については今回の検討対象から外し、別途検討することとしています。

#### 【検討対象外施設】

- ①学校教育関連施設 [127 施設]  
学校については再編計画内で別途検討  
科学館については各学校の教育課程に組み込まれているため、別途検討
- ②庁舎及びコミュニティセンター・旧斐川町の公民館 [51 施設]  
庁舎については支所機能が固まった後、別途検討  
コミュニティセンターについては旧斐川町の公民館のコミセン化後に別途検討
- ③消防施設 [192 施設]  
消防団組織と併せて検討する必要があるため別途検討
- ④下水道施設 [57 施設]  
使用料収入で経費を賄うべき施設であり、利用料の設定と併せて検討する必要があるため別途検討
- ⑤都市公園 [56 施設]  
都市計画法で定めがあり、用途廃止等に制限があるため
- ⑥公営住宅等 [65 施設]  
本年度予算化された「公営住宅等長寿命化計画」策定費の中で別途検討

⑦地方公営企業法全部適用の施設（病院・水道）[138 施設]

原則独立採算を目指す施設であるため別途検討

\*その他バス停等交通政策関連施設、揚排水機場等農地関連施設、公衆トイレ等小規模施設、斎場・エネセン・環境センター等自治体としての必置施設などは今回の検討対象から外しています。[51 施設]

## 5. その他

設置目的・運営方法・利用実態が類似しているにも関わらず、所管課が異なっているものについては、利用料金・運営費の積算など統一した基準での運営を検討して行くために、一部の施設について所管の変更を検討します。

## 6. 今後の予定

次のステップとして、個別の施設ごとに具体的な検討を行っていくこととなりますが、個別の施設の方向性については、運営実態や施設の統合・廃止・民間移譲等に伴う補助金返還等の影響を詳細に調査した上で、今年度策定される中期財政計画における収支不足額も勘案し、検討してまいります。

## 【検討対象施設】

### 施設分類一覧

| 大分類              | 中分類          | 施設数 |
|------------------|--------------|-----|
| 市民文化系施設          | 市民会館・市民ホール   | 8   |
|                  | 集会施設         | 11  |
|                  | その他          | 4   |
| 社会教育系施設          | 図書館          | 7   |
|                  | 博物館          | 2   |
|                  | 郷土資料館等       | 5   |
|                  | 体験学習施設       | 3   |
|                  | その他          | 10  |
| スポーツ・レクリエーション系施設 | 体育館          | 14  |
|                  | プール          | 2   |
|                  | サッカー場        | 3   |
|                  | 野球場          | 7   |
|                  | テニス場         | 9   |
|                  | その他スポーツ施設    | 13  |
|                  | キャンプ場        | 5   |
|                  | 観光公園         | 3   |
|                  | 温浴保養施設       | 11  |
|                  | その他観光関連施設    | 6   |
| 産業振興施設           | 労働会館・勤労会館    | 4   |
|                  | 農産物販売施設      | 3   |
|                  | 農業振興施設       | 8   |
|                  | 商業振興施設       | 3   |
|                  | 水産業振興施設      | 3   |
| 子育て支援施設          | 保育園          | 4   |
|                  | 子育て支援センター    | 2   |
| 保健・福祉施設          | 高齢者デイサービス等施設 | 10  |
|                  | 介護予防施設       | 7   |
|                  | 障がい者福祉施設     | 3   |
|                  | 保健施設(保健センター) | 5   |
|                  | 社会福祉センター等    | 6   |
| 公園               | その他公園        | 4   |
| 環境衛生施設           | 不燃物処理施設      | 6   |
| その他              | 駐車・駐輪場等      | 5   |
|                  | その他          | 7   |
| 計                |              | 203 |

## ○「施設群」ごとの方向性（案）

### 1 市民文化系施設

#### ①市民会館・市民ホール

|   | 施設名           | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|---------------|------|----|---------|
| 1 | 出雲市民会館        | 1981 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 2 | ビッグハート出雲      | 1999 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 3 | パルメイト出雲及び公開空地 | 2002 | 出雲 | 産業振興課   |
| 4 | 大社文化プレイスうらら館  | 1999 | 大社 | 文化スポーツ課 |
| 5 | 平田文化館         | 1994 | 平田 | 文化スポーツ課 |
| 6 | スサノオホール       | 1981 | 佐田 | 文化スポーツ課 |
| 7 | 斐川文化会館        | 1974 | 斐川 | 文化スポーツ課 |
| 8 | アクティーひかわ（ホール） | 1993 | 斐川 | 文化スポーツ課 |

全市的な中核施設である出雲市民会館を除き、地域バランスに配慮しながら、今後の耐震補強工事費等改修費を考慮し、整理統合を検討します。なお、湖陵地区・多伎地区についてはホール等がコミュニティセンターと併設となっています。

#### ②集会施設

|    | 施設名                 | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|----|---------------------|------|----|---------|
| 1  | 出雲市南部福祉センター（交流棟）    | 1998 | 出雲 | 高齢者福祉課  |
| 2  | 東部健康交流館             | 2001 | 出雲 | 健康増進課   |
| 3  | 東須佐サポートセンター「介護予防施設」 | 2003 | 佐田 | 高齢者福祉課  |
| 4  | 多伎介護予防生活支援施設「かくれい館」 | 1999 | 多伎 | 高齢者福祉課  |
| 5  | 多伎女性研修館             | 1993 | 多伎 | 市民活動支援課 |
| 6  | 佐香漁村集会所             | 1979 | 平田 | 水産振興課   |
| 7  | 西地合集会所              | 1985 | 平田 | 水産振興課   |
| 8  | 小島集会所               | 1978 | 平田 | 水産振興課   |
| 9  | 橋波集落活性化施設           | 1997 | 佐田 | 農業振興課   |
| 10 | 畑集会所                | 1984 | 平田 | 農業振興課   |
| 11 | 蛇島福祉会館              | 2002 | 湖陵 | 福祉推進課   |

これらの施設については、主に地元や特定団体の集会施設的な機能を担っているため、可能なものから関係者への移管及び施設の移譲を中心に検討します。

### ③その他

|   | 施設名     | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|---------|------|----|---------|
| 1 | 国際交流会館  | 1995 | 出雲 | 国際交流室   |
| 2 | くすのきプラザ | 1993 | 出雲 | 市民活動支援課 |
| 3 | 多伎文化伝習館 | 1994 | 多伎 | 文化スポーツ課 |
| 4 | 文化練習館   | 1977 | 佐田 | 文化スポーツ課 |

「その他」分類の施設については、その設置目的が異なっていることから個別に判断することとしますが、利用状況、ランニングコスト及び耐震補強工事等大規模改修の予定等を勘案し、可能なものから民間移譲や他用途への変更、廃止・休止も含めて検討します。

## 2 社会教育系施設

### ①図書館

|   | 施設名           | 建設年度 | 地区 | 所管課   |
|---|---------------|------|----|-------|
| 1 | 出雲中央図書館       | 1984 | 出雲 | 中央図書館 |
| 2 | 平田図書館         | 1990 | 平田 | 中央図書館 |
| 3 | 佐田図書館（佐田支所併設） | 1992 | 佐田 | 中央図書館 |
| 4 | 海辺の多伎図書館      | 2004 | 多伎 | 中央図書館 |
| 5 | 湖陵図書館         | 2007 | 湖陵 | 中央図書館 |
| 6 | 大社図書館（うらら館併設） | 1999 | 大社 | 中央図書館 |
| 7 | ひかわ図書館        | 2003 | 斐川 | 中央図書館 |

図書館については1地区1箇所の設置となっています。合併後1地区1箇所の図書館を政策的に配置してきたこともあり、当面は現状維持とします。

### ②博物館

|   | 施設名       | 建設年度 | 地区 | 所管課  |
|---|-----------|------|----|------|
| 1 | 出雲弥生の森博物館 | 2009 | 出雲 | 文化財課 |
| 2 | 荒神谷博物館    | 2005 | 斐川 | 文化財課 |

双方とも展示機能を有しており、管理機能を集約することを検討するなど、それぞれの特性を生かした機能分担をすることによる効率的な運営方法を検討します。

### ③郷土資料館等

|   | 施設名           | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|---------------|------|----|---------|
| 1 | 出雲文化伝承館       | 1990 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 2 | 平田本陣記念館       | 1989 | 平田 | 文化スポーツ課 |
| 3 | 平田一式飾常設館      | 1982 | 平田 | 観光交流推進課 |
| 4 | 直江一式飾り館       | 1998 | 斐川 | 観光交流推進課 |
| 5 | スサノオ館（ゆかり館併設） | 1995 | 佐田 | 観光交流推進課 |

美術品の展示機能を持つ施設については、管理機能を集約するなど、効率的な運営方法を検討します。施設そのものの存続については利用状況及びランニングコスト等を勘案し、検討していきます。

### ④体験学習施設

|   | 施設名        | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|------------|------|----|---------|
| 1 | 風の子楽習館     | 2003 | 多伎 | 市民活動支援課 |
| 2 | 湊原体験学習センター | 1997 | 大社 | 市民活動支援課 |
| 3 | 斐川環境学習センター | 1929 | 斐川 | 環境政策課   |

機能的には現状どおりとしますが、事業規模及び人件費等ランニングコストについては見直しを検討します。施設そのものの存続については耐震補強工事等大規模改修の予定等を勘案し、検討していきます。

### ⑤その他

|    | 施設名             | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|----|-----------------|------|----|---------|
| 1  | 出雲市隣保館（同和対策関連）  | 1987 | 出雲 | 人権同和政策課 |
| 2  | 出雲中央集会所（同和対策関連） | 1978 | 出雲 | 人権同和政策課 |
| 3  | 塩冶集会所（同和対策関連）   | 1971 | 出雲 | 人権同和政策課 |
| 4  | 下古志集会所（同和対策関連）  | 1970 | 出雲 | 人権同和政策課 |
| 5  | 出雲スカウトセンター      | 2003 | 出雲 | 青少年育成課  |
| 6  | さんぴーの出雲         | 2004 | 出雲 | 市民活動支援課 |
| 7  | 宍道湖公園多目的棟       | 2002 | 平田 | 市民活動支援課 |
| 8  | 旧大社駅（指定文化財）     | 1924 | 大社 | 観光交流推進課 |
| 9  | 朝日たたら（指定文化財）    | 1984 | 佐田 | 文化財課    |
| 10 | 原鹿の旧豪農屋敷（指定文化財） | 1998 | 斐川 | 文化スポーツ課 |

「その他」分類の施設については、その設置目的が異なっていることから個別に判断することとしますが、利用状況、ランニングコスト及び耐震補強工事等大規模改修の予定等を勘案し、可能なものから民間移譲や他用途への変更、廃止・休止も含めて検討します。

### 3 スポーツ・レクリエーション系施設

#### ①体育館

|    | 施設名           | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|----|---------------|------|----|---------|
| 1  | 出雲体育館         | 1961 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 2  | サン・アビリティーズいずも | 1987 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 3  | 出雲西部体育館       | 1987 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 4  | 湖陵体育センター      | 1989 | 湖陵 | 文化スポーツ課 |
| 5  | 平田体育館         | 1968 | 平田 | 文化スポーツ課 |
| 6  | 佐田スポーツセンター    | 1977 | 佐田 | 文化スポーツ課 |
| 7  | 古志スポーツセンター    | 2005 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 8  | 大社健康スポーツ公園体育館 | 2004 | 大社 | 文化スポーツ課 |
| 9  | 多伎勤労者体育センター   | 1990 | 多伎 | 文化スポーツ課 |
| 10 | 多伎体育館         | 1981 | 多伎 | 文化スポーツ課 |
| 11 | 多伎健康増進センター    | 1989 | 多伎 | 農業振興課   |
| 12 | 斐川第1体育館       | 1980 | 斐川 | 文化スポーツ課 |
| 13 | 斐川第2体育館       | 1969 | 斐川 | 文化スポーツ課 |
| 14 | アクティーひかわ体育館   | 1994 | 斐川 | 文化スポーツ課 |

体育館については、利用者が広域にわたるのものから地域限定のものまで数多く存在しており、整理・統合の必要があると考えられます。利用状況、ランニングコスト及び耐震補強工事等大規模改修の予定等を勘案し検討しますが、災害時の避難所機能も併設しているため、地域防災計画との調整も必要となります。

#### ②プール

|   | 施設名      | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|----------|------|----|---------|
| 1 | 出雲プール    | 1962 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 2 | 平田愛宕山プール | 1978 | 平田 | 文化スポーツ課 |

プールについては2箇所となっておりますが、民間の施設も3箇所（出雲2・平田1）存在しています。大会の開催、競技利用の需要、利用状況、ランニングコスト及び大規模改修の予定等を勘案し検討します。

#### ③サッカー場

|   | 施設名               | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|-------------------|------|----|---------|
| 1 | 出雲健康公園多目的広場       | 1992 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 2 | 長浜中央公園            | 1985 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 3 | 平田スポーツ公園*（兼陸上競技場） | 1997 | 平田 | 文化スポーツ課 |

サッカー場については県立浜山公園のサッカー場もありますが、競技人口の

増により、通年使用ができないなど市民ニーズに十分に对应されていない面もあります。利用状況、ランニングコスト及び大規模改修の予定等を勘案し検討します。

#### ④野球場

|   | 施設名         | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|-------------|------|----|---------|
| 1 | 出雲健康公園少年野球場 | 1992 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 2 | 平成スポーツ公園野球場 | 1994 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 3 | 稗原運動公園野球場   | 1981 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 4 | 平田愛宕山公園野球場  | 1981 | 平田 | 文化スポーツ課 |
| 5 | 湖陵総合公園野球場   | 1986 | 湖陵 | 都市計画課   |
| 6 | 斐川公園野球場     | 1983 | 斐川 | 都市計画課   |
| 7 | 斐伊川河川敷公園野球場 | 1986 | 出雲 | 都市計画課   |

野球場については県立浜山公園野球場もありますが、スタンドの有無、照明設備の有無、スコアボードの有無など施設の装備は多岐にわたっています。量的なニーズは満たしていると思われるため、利用状況、ランニングコスト及び大規模改修の予定等を勘案し検討します。

#### ⑤テニスコート

|   | 施設名            | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|----------------|------|----|---------|
| 1 | 真幸ヶ丘公園テニスコート   | 1987 | 出雲 | 都市計画課   |
| 2 | 平成スポーツ公園テニスコート | 1997 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 3 | 稗原運動公園テニスコート   | 1981 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 4 | 一の谷公園テニスコート    | 1979 | 出雲 | 都市計画課   |
| 5 | 愛宕山公園テニスコート    | 1975 | 平田 | 文化スポーツ課 |
| 6 | 平田テニスコート       | 1983 | 平田 | 文化スポーツ課 |
| 7 | 大社健康スポーツ公園     | 2004 | 大社 | 文化スポーツ課 |
| 8 | 湖陵総合公園テニスコート   | 1986 | 湖陵 | 都市計画課   |
| 9 | 斐川公園テニスコート     | 1983 | 斐川 | 都市計画課   |

テニスコートについても県立浜山公園にあります。量的には需要を満たしており、ランニングコストも安価です。利用状況、ランニングコスト及び大規模改修の予定等を勘案し検討します。

## ⑥その他スポーツ施設

|    | 施設名                  | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|----|----------------------|------|----|---------|
| 1  | すぱーく出雲（ゲートボール）       | 1997 | 出雲 | 健康増進課   |
| 2  | 平成スポーツ公園グラウンドゴルフ場    | 1997 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 3  | 出雲健康公園（出雲ドーム本体など）    | 1992 | 出雲 | 文化スポーツ課 |
| 4  | 日御碕多目的運動広場           | 2010 | 大社 | 水産振興課   |
| 5  | 出雲平田B&G海洋センター（カヌーなど） | 1992 | 平田 | 文化スポーツ課 |
| 6  | 宍道湖公園湖遊館（アイススケート）    | 1992 | 平田 | 文化スポーツ課 |
| 7  | 佐田スポーツセンター運動広場       | 1977 | 佐田 | 文化スポーツ課 |
| 8  | 平田ニュースポーツ広場（ゲートボール）  | 2007 | 平田 | 文化スポーツ課 |
| 9  | 湖陵運動広場（ゲートボール）       | 1986 | 湖陵 | 文化スポーツ課 |
| 10 | 多伎多目的運動場（グラウンドゴルフ）   | 1979 | 多伎 | 文化スポーツ課 |
| 11 | シーサイド運動公園（グラウンドゴルフ）  | 2003 | 多伎 | 文化スポーツ課 |
| 12 | 北神立河川敷公園             | 1989 | 斐川 | 文化スポーツ課 |
| 13 | 空港地区農村公園（フットサル）      | 1996 | 斐川 | 文化スポーツ課 |

「その他」分類の施設については、その設置目的が異なっていることから個別に判断することとしますが、利用状況、ランニングコスト及び耐震補強工事等大規模改修の予定等を勘案し、可能なものから民間移譲や他用途への変更、廃止・休止も含めて検討します。

## ⑦キャンプ場

|   | 施設名               | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|-------------------|------|----|---------|
| 1 | 出雲市目田森林公園         | 1983 | 佐田 | 観光交流推進課 |
| 2 | 見晴らしの丘公園（キララコテージ） | 1999 | 多伎 | 観光交流推進課 |
| 3 | うさぎ森林公園           | 1998 | 大社 | 観光交流推進課 |
| 4 | 立久恵峡わかあゆの里        | 2010 | 出雲 | 観光交流推進課 |
| 5 | 天王山キャンプ場          | 2003 | 出雲 | 青少年育成課  |

当面は現状維持を基本としますが、大規模改修等が必要であれば整理統合を検討します。

また、独立採算が可能な施設については、民間移譲を中心に検討します。

## ⑧観光公園

|   | 施設名         | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|-------------|------|----|---------|
| 1 | 八雲風穴公園      | 1995 | 佐田 | 観光交流推進課 |
| 2 | 吐玉の滝（デッキほか） | 2004 | 佐田 | 観光交流推進課 |
| 3 | 出雲いりすの丘公園   | 1999 | 斐川 | 観光交流推進課 |

利用状況、ランニングコスト及び大規模改修の予定等を勘案し、民間移譲や他用途への変更、廃止・休止も含めて検討します。

## ⑨温浴保養施設

### (1) 健康増進施設

|   | 施設名             | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|-----------------|------|----|---------|
| 1 | 出雲ゆうプラザ         | 1998 | 出雲 | 健康増進課   |
| 2 | タラソテラピー（海洋療法）施設 | 2006 | 多伎 | 観光交流推進課 |
| 3 | クアハウス湖陵         | 1992 | 湖陵 | 健康増進課   |

### (2) 日帰り温泉施設

|   | 施設名         | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|-------------|------|----|---------|
| 1 | 平成温泉        | 1994 | 出雲 | 健康増進課   |
| 2 | 北山健康温泉      | 1999 | 出雲 | 健康増進課   |
| 3 | 多伎いちじく温泉    | 1994 | 多伎 | 観光交流推進課 |
| 4 | ひかわ美人の湯     | 2000 | 斐川 | 観光交流推進課 |
| 5 | 出雲ドームクラブハウス | 2001 | 出雲 | 文化スポーツ課 |

### (3) 宿泊温泉施設

|   | 施設名         | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|-------------|------|----|---------|
| 1 | ゆかり館        | 1995 | 佐田 | 観光交流推進課 |
| 2 | 国民宿舎「国引荘」   | 1971 | 湖陵 | 観光交流推進課 |
| 3 | 社会福祉センター四季荘 | 1978 | 斐川 | 福祉推進課   |

これらの施設はその特性上、配管・空調施設等の傷みが早く、維持修繕費が多額となる傾向があり、大規模修繕が発生した場合、財政状況によっては運営の縮小・休止を検討せざるを得ない状況です。

日帰り温泉施設について料金体系が異なっているものがあるため、同一基準に調整することを検討します。また、基本的に指定管理料が0円に近づけることが可能となるよう、燃料単価の増減など経費を利用料金に適切に反映できるような仕組みを検討します。最終的には民間の日帰り温泉施設・宿泊温泉施設が市内にあるため、可能なものから民間移譲を中心に検討していきます。

## ⑩その他観光関連施設

|   | 施設名         | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|-------------|------|----|---------|
| 1 | 道の駅キララ多伎    | 1998 | 多伎 | 観光交流推進課 |
| 2 | 道の駅湯の川      | 1998 | 斐川 | 観光交流推進課 |
| 3 | 日御崎観光案内所    | 1974 | 大社 | 観光交流推進課 |
| 4 | 大社野外劇場      | 1982 | 大社 | 観光交流推進課 |
| 5 | 木綿街道交流館     | 2005 | 平田 | 観光交流推進課 |
| 6 | ご縁広場（吉兆館含む） | 1992 | 大社 | 観光交流推進課 |

観光関連施設については、現在利活用策を検討中のご縁広場（吉兆館含む）を除き、可能なものから民間移譲を中心に検討します。また、利用が少ない施設については休止・廃止を検討します。

## 4 産業振興施設

### ①労働会館・勤労会館

|   | 施設名                  | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|----------------------|------|----|---------|
| 1 | 平田ふれんどりーハウス(働く婦人の家)  | 1981 | 平田 | 市民活動支援課 |
| 2 | 斐川農村ふれあいセンター（農村婦人の家） | 1978 | 斐川 | 農業振興課   |
| 3 | 出雲勤労青少年ホーム           | 1968 | 出雲 | 青少年育成課  |
| 4 | 平田勤労青少年ホーム（商工会議所併設）  | 1978 | 平田 | 青少年育成課  |

建設後相当の年数を経ている施設もあり、施設の老朽化が懸念されます。今後施設を維持していくことになれば改修費に相当額がかかるとわれ、その機能を他の市所有施設などへ移転することも検討します。

### ②農産物販売施設

|   | 施設名        | 建設年度 | 地区 | 所管課   |
|---|------------|------|----|-------|
| 1 | すさのおの里青空市場 | 2003 | 出雲 | 農業振興課 |
| 2 | すさのおの郷雲海の館 | 2003 | 佐田 | 農業振興課 |
| 3 | いちじくの里     | 2009 | 多伎 | 農業振興課 |

いずれの施設も受益者が限定されており、特定の者への営利活動に寄与する施設であるため、可能なものから受益者への移譲を検討します。

### ③農業振興施設

|   | 施設名              | 建設年度 | 地区 | 所管課   |
|---|------------------|------|----|-------|
| 1 | 佐田総合資源リサイクル施設    | 1999 | 佐田 | 農業振興課 |
| 2 | 平田農業就業改善センター     | 1977 | 平田 | 農業振興課 |
| 3 | 平田展示園芸施設         | 1979 | 平田 | 農業振興課 |
| 4 | 佐田畜産センター         | 1997 | 佐田 | 農業振興課 |
| 5 | 多伎農産物集出荷処理加工施設   | 2002 | 多伎 | 農業振興課 |
| 6 | 多伎地域特産品研究開発加工所   | 2006 | 多伎 | 農業振興課 |
| 7 | 斐川水稻等基幹施設 総合基幹施設 | 1998 | 斐川 | 農業振興課 |
| 8 | 斐川水稻等基幹施設 水稻育苗施設 | 2000 | 斐川 | 農業振興課 |

受益者が限定される施設であるため、可能なものから利用頻度の高い団体等へ移譲することを検討します。また、老朽化により利用の少ない施設については、廃止を検討します。

### ④商工振興施設

|   | 施設名           | 建設年度 | 地区 | 所管課   |
|---|---------------|------|----|-------|
| 1 | キラトウーリマキ風力発電所 | 2002 | 多伎 | 産業振興課 |
| 2 | 斐川企業化支援センター   | 2000 | 斐川 | 産業振興課 |
| 3 | 斐川企業化支援貸工場    | 2001 | 斐川 | 産業振興課 |

風力発電所については近年修繕費がかさむ傾向にあり、民間の風力発電事業者へ売却等が検討された経緯もありますが、企業債の償還が終了した段階で存廃を検討します。

企業化支援施設については、利用状況、ランニングコスト及び耐震補強工事等大規模改修の予定等を勘案し、検討します。

### ⑤水産業振興施設

|   | 施設名                    | 建設年度 | 地区 | 所管課   |
|---|------------------------|------|----|-------|
| 1 | 地合荷捌所                  | 1985 | 平田 | 水産振興課 |
| 2 | 小田水産物荷捌施設及び漁船漁業用作業保管施設 | 1984 | 多伎 | 水産振興課 |
| 3 | 出雲市大社水産物荷捌所            | 2011 | 大社 | 水産振興課 |

同種の施設が市内に民間でも存在しているため、港湾・漁港と一体の施設を除き、可能なものから利用頻度の高い団体等へ移譲することを検討します。

## 5 子育て支援施設

### ①保育園

|   | 施設名   | 建設年度 | 地区 | 所管課    |
|---|-------|------|----|--------|
| 1 | 中央保育所 | 1993 | 出雲 | 子育て支援課 |
| 2 | 須佐保育所 | 2003 | 佐田 | 子育て支援課 |
| 3 | 窪田保育所 | 1979 | 佐田 | 子育て支援課 |
| 4 | 直江保育所 | 1979 | 斐川 | 子育て支援課 |

保育園については、順次民営化されてきたところですが、国において「認定子ども園」等制度変更の検討がなされているところであり、その動向を注視していく必要があります。

### ②子育て支援センター

|   | 施設名          | 建設年度 | 地区 | 所管課    |
|---|--------------|------|----|--------|
| 1 | いずも子育て支援センター | 2001 | 出雲 | 子育て支援課 |
| 2 | ひらた子育て支援センター | 1999 | 平田 | 子育て支援課 |

\*ほかに子育て支援センターがあるが、専用建屋は2施設

比較的施設が新しく、設置目的に沿った利用がされているため現段階において施設そのものの存廃等を検討する段階ではありませんが、ひらた子育て支援センターについては2階スペースが未利用となっており、有効利用を検討していきます。

## 6 保健・福祉施設

### ①高齢者デイサービス等施設

|    | 施設名                        | 建設年度 | 地区 | 所管課    |
|----|----------------------------|------|----|--------|
| 1  | 出雲市湖陵保健福祉センター              | 1998 | 湖陵 | 高齢者福祉課 |
| 2  | 出雲市南部福祉センター（福祉センター分）       | 1998 | 出雲 | 高齢者福祉課 |
| 3  | 出雲市里家センター                  | 1995 | 出雲 | 高齢者福祉課 |
| 4  | 東須佐サポートセンター（かがやきの家）        | 1976 | 佐田 | 高齢者福祉課 |
| 5  | 西須佐サポートセンター（こもれびの家）        | 1988 | 佐田 | 高齢者福祉課 |
| 6  | 認知症高齢者グループホーム（せせらぎの家）      | 2004 | 佐田 | 高齢者福祉課 |
| 7  | 佐田認知症高齢者デイサービスセンター（ひだまりの家） | 2000 | 佐田 | 高齢者福祉課 |
| 8  | 生活支援ハウス                    | 1991 | 佐田 | 高齢者福祉課 |
| 9  | 湖陵デイサービスセンター               | 1992 | 湖陵 | 高齢者福祉課 |
| 10 | 平田デイサービスセンター（平田福祉館内）       | 1994 | 平田 | 高齢者福祉課 |

生活支援ハウスを除き介護保険施設であり、指定管理料が0円か少額である

ため、移譲先の条件次第になるものの短期間で民間移譲が可能だと思われます。同種の民間事業所も多数あるため、可能なものから民間移譲を中心に検討します。また、生活支援ハウスについては、普通交付税措置があるため当面の間市営施設としますが、最終的には民間移譲も検討していきます。

## ②介護予防施設

|   | 施設名                 | 建設年度 | 地区 | 所管課    |
|---|---------------------|------|----|--------|
| 1 | ひらた健康福祉センター介護予防部門   | 2011 | 平田 | 高齢者福祉課 |
| 2 | 交流館はまぼうふう           | 2006 | 出雲 | 高齢者福祉課 |
| 3 | 出雲市西部高齢者健康交流館       | 2001 | 出雲 | 高齢者福祉課 |
| 4 | 交流館きたのさと            | 2007 | 出雲 | 高齢者福祉課 |
| 5 | 今市元気交流館             | 1919 | 出雲 | 高齢者福祉課 |
| 6 | 多伎介護予防リハビリテーションセンター | 2003 | 多伎 | 高齢者福祉課 |
| 7 | 荒木サポートセンター          | 2006 | 大社 | 高齢者福祉課 |

各施設とも市の介護予防事業が実施されており、民間移譲が可能なものを除き当面は現状維持としますが、施設の老朽化が進めば他施設との統合等を検討します。

## ③障がい者福祉施設

|   | 施設名                   | 建設年度 | 地区 | 所管課   |
|---|-----------------------|------|----|-------|
| 1 | 精神障害者グループホーム（はつらつホーム） | 2005 | 佐田 | 福祉推進課 |
| 2 | ひらた健康福祉センター障がい者福祉部門   | 2011 | 平田 | 福祉推進課 |
| 3 | いずも福祉用具プラザ            | 2000 | 出雲 | 福祉推進課 |

3施設ともそれぞれ用途が異なっており、個別検討としますが、可能なものから民間移譲を中心に検討します。

## ④保健施設（保健センター）

|   | 施設名               | 建設年度 | 地区 | 所管課   |
|---|-------------------|------|----|-------|
| 1 | ひらた健康福祉センター健康教育部門 | 2011 | 平田 | 健康増進課 |
| 2 | 出雲市保健センター         | 2000 | 出雲 | 健康増進課 |
| 3 | まめなが一番館           | 2003 | 斐川 | 健康増進課 |
| 4 | ほっと八千代のさと         | 2002 | 大社 | 健康増進課 |
| 5 | ほっとうたほ            | 2002 | 大社 | 健康増進課 |

施設的に比較的新しく、設置目的に沿った利用がされているため当面は現状維持としますが、大規模改修等が必要であれば整理統合を検討します。

## ⑤社会福祉センター等

|   | 施設名              | 建設年度 | 地区 | 所管課    |
|---|------------------|------|----|--------|
| 1 | 平田福祉館            | 1988 | 平田 | 福祉推進課  |
| 2 | 多伎地域福祉センター       | 1992 | 多伎 | 福祉推進課  |
| 3 | 湖陵福祉センター         | 1995 | 湖陵 | 福祉推進課  |
| 4 | 大社健康福祉センター       | 1984 | 大社 | 福祉推進課  |
| 5 | 佐田老人福祉センター「潮の井荘」 | 1975 | 佐田 | 高齢者福祉課 |
| 6 | 老人憩いの家「寿昌園」      | 不明   | 斐川 | 高齢者福祉課 |

当面は現状維持を基本としますが、施設的に古いものもあり、大規模改修等が必要であれば整理統合を検討します。

## 7 公園

### ①その他公園（指定管理分のみ）

|   | 施設名     | 建設年度 | 地区 | 所管課         |
|---|---------|------|----|-------------|
| 1 | 飯の原農村公園 | 2010 | 佐田 | 農業振興課       |
| 2 | 手引ヶ丘公園  | 1996 | 多伎 | 都市計画課       |
| 3 | 神西親水公園  | 2000 | 出雲 | 都市計画課・農林基盤課 |
| 4 | 今在家農村公園 | 1997 | 斐川 | 農業振興課       |

面積が広大なものについては管理費が多額になっています。施設そのものについては存続としますが、維持修繕費が多額となる遊具等について代替のものに変更するなど、コスト縮減を検討します

## 8 環境衛生施設

### ①不燃物処理場

|   | 施設名          | 建設年度 | 地区 | 所管課   |
|---|--------------|------|----|-------|
| 1 | 出雲クリーンセンター   | 1995 | 出雲 | 環境施設課 |
| 2 | 出雲リサイクルセンター  | 1996 | 出雲 | 環境施設課 |
| 3 | 神西埋立処分場      | 1995 | 出雲 | 環境施設課 |
| 4 | 平田不燃物処理センター  | 1988 | 平田 | 環境施設課 |
| 5 | 佐田クリーンセンター   | 1994 | 佐田 | 環境施設課 |
| 6 | 斐川クリーンステーション | 1996 | 斐川 | 環境施設課 |

いずれも市民生活に不可欠な施設であり、直ちに統廃合の検討をするものではありませんが、同目的の施設が各地に分散している状況であり、将来処分場の容量が不足してきた際には数箇所を集約することも検討します。

## 9 その他

### ①駐車・駐輪場等

|   | 施設名         | 建設年度 | 地区 | 所管課      |
|---|-------------|------|----|----------|
| 1 | みせん広場       | 1991 | 大社 | 観光交流推進課  |
| 2 | 神門通り交通広場    | 2008 | 大社 | まちづくり推進課 |
| 3 | 西出雲駅周辺施設    | 1998 | 出雲 | 都市計画課    |
| 4 | 出雲市駅周辺公共施設  | 1997 | 出雲 | 都市計画課    |
| 5 | 出雲市駅駐車場・駐輪場 | 1992 | 出雲 | 都市計画課    |

### ②その他

|   | 施設名            | 建設年度 | 地区 | 所管課     |
|---|----------------|------|----|---------|
| 1 | トキ学習コーナー       | 2010 | 出雲 | 農業振興課   |
| 2 | トキ分散飼育センター     | 2010 | 出雲 | 農業振興課   |
| 3 | 宍道湖市民農園（管理棟）   | 1994 | 平田 | 農業振興課   |
| 4 | 国際交流の家（塩冶住宅）   | 1987 | 出雲 | 学校教育課   |
| 5 | 国際交流の家（湖陵住宅）   | 2001 | 湖陵 | 学校教育課   |
| 6 | 国際交流の家（多伎中央住宅） | 2004 | 多伎 | 国際交流室   |
| 7 | 出雲交流会館         | 1968 | 出雲 | 文化スポーツ課 |

「その他」分類の施設については、その設置目的が異なっていることから個別に判断することとします。

国際交流の家については現在の施設が老朽化するまでは現状維持としますが、修繕費等が多額となる場合には民間の賃貸住宅への切り替えを検討します。