

出雲市新体育館だより



〔完成イメージ（西側前面道路側から）〕

皆様には、出雲市新体育館整備運営事業に、ご理解とご協力をいただきありがとうございます。

新体育館整備運営事業は、今年3月に敷地造成工事が完了し、また、7月での実施設計の完了により、8月から建設工事に着手しました。

建設工事着手にあたり、7月26日には工事説明会を開催し、その後、8月2日に事業者主催により起工式が執り行われました。

現在施工中の建設工事については、令和5年（2023）12月末までの長丁場となりますが、市は事業者と連携を図りながらスケジュールどおり進めてまいります。

なお、建物が完成した後、開業準備を行い、令和6年（2024）4月の開館を予定しています。

『出雲市新体育館だより』第2号では、実施設計が完了したことから、新体育館の「敷地配置計画」・「平面計画」や、建設工事の工程、スケジュールなどについてお知らせします。

★ 敷地造成工事が完了しました！

令和3年2月から市が行っていましたが敷地造成工事が今年3月に完了しました。

今回の造成工事では、約47,000㎡の造成土を搬入し、体育館が建つ敷地北側（写真上側）を道路高から約2m、南側を道路高まで造成しました。

なお、造成工事の最終的な仕上げは、建設工事に合わせ建物・敷地を一体的にデザインしていきます。



令和4年6月撮影

令和4年7月現在、建設地では、建設工事にあたり、敷地周辺の仮囲いや工事事務所の設置作業などを行っています。



令和4年7月撮影

★ 施設の実設計が完了しました！

令和3年7月から行っていました基本・実設計が完了し、建物などの敷地配置計画や各階平面計画などが決まりましたので、お知らせします。

【敷地配置計画】



○緑地・憩いの場 約 1,800㎡

○駐車場

一般 411台

大型バス 10台

車いす使用者用 5台

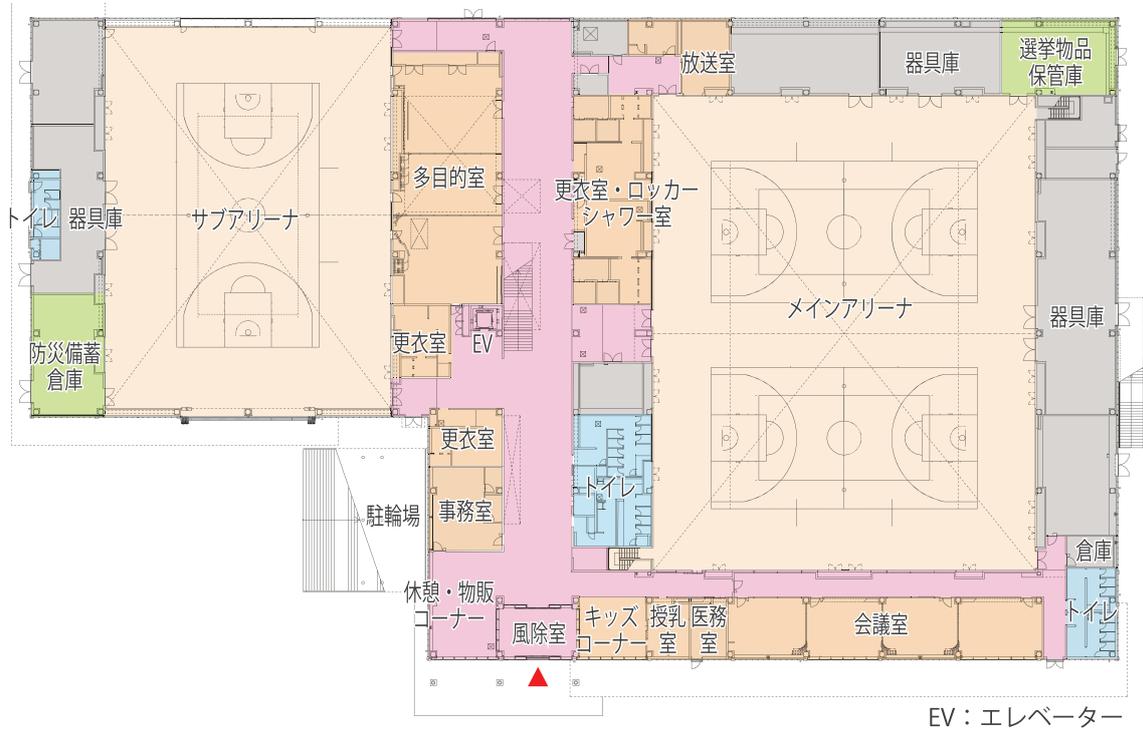
○駐輪場 130台



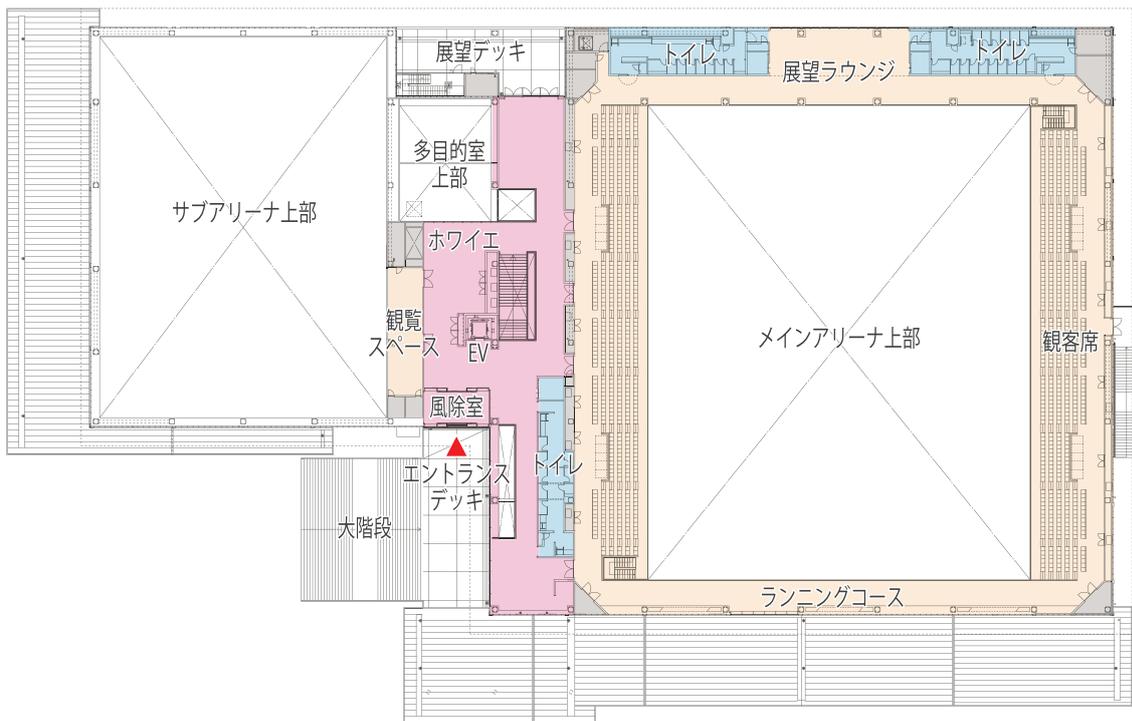
〔完成イメージ（南側上空から）〕

【各階平面計画】

【1階】



【2階】



※3階は「機械室」のみのため、図面は掲載していません。

【施設概要】

(延床面積) 9,476.11㎡〔建築面積:7,701.38㎡〕

(構造) 鉄骨造 地上3階建

(諸室概要)

室名	面積 (㎡)	フロア			空調	備考
		1 F	2 F	3 F		
メインアリーナ	2,057.36	●			●	縦 50m×横 40m 2分割・3分割利用可能
〃 観客席	599.10		●		●	固定席 1,004 席、車いす席 20 席
サブアリーナ	1,280.63	●			●	縦 40m×横 30m 2分割利用可能
〃 観覧スペース	51.99		●		●	
多目的室	281.70	●			●	3分割利用可能
会議室	218.60	●			●	4分割利用可能
放送室	39.80	●			●	
医務室	25.81	●			●	
授乳室	19.45	●			●	
キッズコーナー	46.40	●			●	
ランニングコース	523.23		●		●	全長約 200m
更衣室・ロッカー・シャワー室	241.80	●			●	
休憩・物販コーナー	90.81	●			●	
エントランスホール・ロビー	577.09	●			●	
風除室	78.74	●	●		●	
ホワイエ	436.74		●		●	
廊下等	652.36	●	●		●	
展望ラウンジ	81.14		●		●	
器具庫	421.70	●				
倉庫	18.53	●				
給湯室	6.53	●			●	
事務室	59.27	●			●	
清掃員控室	20.04	●			●	
機械室・電気室	724.71	●		●		
トイレ (一般)	345.96	●	●		●	
〃 (多目的)	112.76	●	●		●	
防災備蓄倉庫	95.27	●				
選挙物品保管庫	100.10	●				
駐輪場・キャノピー (※)	268.50					
(合計)	9,476.11					

※車いす使用者用駐車場 (屋根あり)

★ 新体育館整備運営事業者からのごあいさつ

基本・実施設計が無事に完了し、市民の皆様が直接ご覧いただける建設工事に着手しました。

いよいよ新体育館整備運営事業が現実となってきました。

工事に関しましては、細心の注意を払い安全第一に進めてまいります。

事業方式はPFI手法で、出雲市様と事業者が連携しそれぞれの強みを生かすことにより、新体育館の設計、施工、維持管理、運営までを一括で行い、より良いサービスを実現するものです。

新体育館建設後、開館、運営が実施された暁には、必ずや出雲市の活性化や市民の皆様にとって、欠かせない施設となることを確信しています。

まだ始まったばかりの事業ですが、皆様に愛される体育館となるよう精進いたしますので、ご愛顧のほどよろしくお願い申し上げます。

出雲アリーナパートナーズ株式会社

代表取締役 森^{もり}本^{もと}禎^{よし}之^{ゆき}

※ 新体育館整備運営事業は、本市では初めてとなるPFI（BTO）事業で行っており、事業者の出雲アリーナパートナーズ株式会社は、出雲市新体育館の整備運営を目的に新たに設立された企業（代表企業：鹿島建設(株)中国支店）です。

市からのお知らせ

新体育館の建設工事が始まっていますが、当面は、杭工事や基礎躯体工事のため、工事の進捗が外からは分かりにくくなっています。今後、鉄骨工事（年末頃）に入ると一気に建設の様子が外からもうかがえるようになると思います。

令和5年12月には建物が完成し、開業準備の後、令和6年4月に開館する予定です。

工事の様子については、市のホームページで定期的にお知らせするほか、『出雲市新体育館だより』第3号でもお知らせする予定です。ご期待ください。

発行 / 出雲市市民文化部 文化スポーツ課 新体育館整備室

〒693 - 8530 出雲市今市町 7 0 電話 : 0853-21-6808 FAX : 0853-21-6517
