

【指定管理者候補者の選定結果について】

令和2年(2020)5月25日から7月3日までの期間で募集した下記の34施設について、選定結果をお知らせします。

令和2年度9月定例会市議会において、下記の候補者及び指定期間に関する議案を提出しています。

議会において、議決された後に、指定管理者の指定となります。

○選定方法:指定管理者候補者選定委員会の審査を経て市長が選定

No.	施設名 (所在地)	指定管理者の候補者名 (所在地) 指定期間	選定理由	募集方法	申請 団体数	担当課
1	ひらた健康福祉センター 障がい者福祉部門 (灘分町613番地)	社会福祉法人ひらた福祉会 (出雲市東郷町175番地4) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、平田地域を中心に障がい者(児)が地域で安心して生活できるよう支援する福祉団体である。地域の各種団体とのネットワークを持ち、施設見学会や研修受入れなども積極的に行い、施設利用者の受入れに成功している。また、生活介護のメニューに生産活動や機能訓練を取入れるなど、利用者の意見を取入れ、サービス向上に努めている。施設開設以来、安定的な利用者を確保できている。今後も地域の障がい者(児)の在宅生活支援を図る拠点として、施設の管理運営が期待できる。	公募	1	福祉 推進課
2	出雲市里家センター (乙立町3162番地)	株式会社蔵西 (出雲市西園町500番地1) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	平成21年8月に指定管理者に指定されて以降、利用者並びに地元乙立地区住民からも信頼され、親しまれる存在となっている。地域の福祉拠点として里家診療所やコミュニティセンター、地元各種団体との協力・連携を図り、今後も円滑な施設運営が期待される。	公募	1	高齢者 福祉課
3	出雲市佐田老人福祉センター (佐田町須佐749番地2)	東須佐地区連絡協議会 (出雲市佐田町須佐749番地5) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、平成18年4月1日から指定管理者として当該施設の管理運営を行っている。この間、利用者増と高齢者の交流の場の確保のために努力するなど、適正に施設の管理運営を行ってきた。今回の申請により、地縁団体という特性を活かして、高齢者はもとより地域に貢献していく姿勢が表れており、経費節減に努めながら施設運営を行う取組が評価できる。	公募	1	高齢者 福祉課
4	出雲ゆうプラザ (西新町一丁目2547番地2)	シンコースポーツ・北陽ビル管理グループ (広島県広島市東区蟹屋町5番地5号) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、市民に健康づくりの場を提供する役割を十分に理解し、安全安心な施設の管理運営に努めている。特に、老朽化に伴う施設の設備機器の故障が相次ぐ中、そうした不具合を日々点検し、早期発見に努め事故防止に繋げている。危機管理体制も充実しており、今後も教室事業・イベント事業など、多様化する利用者のニーズに対応するノウハウの活用が期待できる。	公募	1	健康 増進課
5	荒神谷博物館・ 荒神谷史跡公園 (斐川町神庭873番地8)	特定非営利活動法人出雲学研究所 (出雲市斐川町学頭1531番地4) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	平成17年度の博物館開設以来、継続して施設管理を受託して適切な管理を行ってきた。今後も企画展などの展示の質も高めつつ、ハスマつり・赤米田植え等を中心に、公園の特性を活かした活発な誘客につながる取組みを実施することが期待される。	公募	1	文化財課
6	湊原体験学習センター等 (大社町中荒木2484番地)	浜遊の森の自然を守る会 (出雲市大社町中荒木2484番地) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、受託実績において、これまでの施設管理実績を活かしつつ、地元ボランティアの協力も得ながら適切に施設の管理運営を行っており、また、利用者アンケートの結果から利用者に対するの接遇が良好であることから、次期指定管理者として期待できる。	公募	1	市民活動 支援課
7	手引ヶ丘公園 (多伎町口田儀458番地1)	特定非営利活動法人風の子たき (出雲市多伎町口田儀458番地1) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	環境にやさしい地球社会の創造するという当法人の目的を達成するため、「手引ヶ丘公園」と「風の子楽習館」との効用を活かし、生涯学習の推進、環境保全、子どもの健全育成を行おうとしている。これまでの指定管理実績のとおり、安定運営と適切な管理が行われることが期待できるほか、「手引ヶ丘公園」と「風の子楽習館」で安心して楽しく学べる環境をつくらうとする姿勢は評価できる。	公募	1	都市 計画課
8	風の子楽習館 (多伎町口田儀458番地1)					市民活動 支援課
9	宍道湖市民農園 (園町1557番地7)	農事組合法人おきんしま (出雲市園町1530番地1) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は地域の農業者を中心に設立された団体であり、「健康でゆとりのある市民生活の確保を図るとともに、農村地域の振興に寄与する活動の場」としての施設の設置目的を十分に理解し、適切な管理運営を期待できる。また、隣接する施設との連携を図ることとしており、周辺の一体的な地域振興においても、一定の効果が期待できる。	公募	1	農業 振興課
10	立久恵峡わかあゆの里 (乙立町5263番地14)	乙立いやしの里 (出雲市乙立町5263番地14) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	指定管理期間において、良好な施設管理を行っており、今後も適正な管理運営が期待できる。 また、この施設を起点とした交流人口の拡大及び地域の活性化が図られており、今後も地域振興の貢献が期待できる。	公募	1	観光課
11	出雲市立木綿街道交流館 (平田町841番地)	一般社団法人木綿街道振興会 (出雲市平田町841番地) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、当該施設の指定管理者として、施設の役割を理解し、利用者を大幅に増やした実績がある。 また、様々な状況に柔軟に対応し、より一層の施設利用促進に向けての具体的な提案があり、今後も適切な施設管理を行えるものと期待される。	公募	1	観光課

No.	施設名 (所在地)	指定管理者の候補者名 (所在地) 指定期間	選定理由	募集方法	申請 団体数	担当課
12	八雲風穴公園 (佐田町朝原1671番地1)	朝原地域活性化グループ八雲風穴風太郎 (出雲市佐田町朝原1003番地) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	八雲風穴の運営による地域活性化を目的に設立された団体であり、八雲風穴を通じた地域住民の一体感の醸成に大きく貢献しており、今後とも地域振興への貢献が期待できる。 天候によって利用料収入が大きく左右されるが、運営努力により指定管理料も一定額で運営してきており、実績も良好であるため適正な管理運営が期待できる。	公募	1	観光課
13	道の駅湯の川 (斐川町学頭825番地2ほか)	株式会社特産ひかわ (出雲市斐川町学頭825番地2) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、平成18年度から現在に至るまで、当該施設の指定管理者として施設を良好に管理できている。利用者数も増加傾向にあり、実績は評価できる。地域振興、観光振興を図る自主事業等の具体的提案もある。	公募	1	観光課
14	大社健康スポーツ公園 (大社町杵築南1051番地1)	大社健康スポーツ公園杵築体育協会 管理委員会 (出雲市大社町杵築南1051番地1) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、平成23年度から現在に至るまでの指定管理期間において、利用者数、利用料収入は概ね安定しており、今後も安定した管理運営が期待できる。 また、候補者は、地域のスポーツ活動拠点としての役割を認識し、隣接する大社コミュニティセンターや地元のスポンサー団体との協力・連携が図られており、今後の更なる地域発展が期待できる。	公募	1	文化 スポーツ 課
15	斐川第1体育館 (斐川町荘原2876番地3)	特定非営利活動法人斐川体育協会 (出雲市斐川町荘原2876番地3) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、恒常的に利用者との意見交換を行っており、利用者アンケートの結果においても、利用者に対しての接遇は良好であるという評価を受けている。また、自主事業の取組により、更なる施設の活性化が期待できるとともに、これまで良好な施設管理がなされており、今後も適正な施設の管理運営が期待できる。	公募	1	文化 スポーツ 課
16	サン・アビリティーズいずも (今市町北本町3丁目1番地20)	特定非営利活動法人出雲スポーツ振興21 (出雲市矢野町999番地) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、自主事業やサン・アビリティーズいずも運営委員会等の取組を通じて、障がい者や障がい者団体との連携に努めており、今後も当該施設が障がい者と健常者の交流を図る場として管理運営されることと期待できる。また、候補者は、利用者アンケートの結果において利用者に対しての接遇は良好であり、施設管理状況についても良好であることから、今後も適正な施設管理が期待できる。	公募	1	文化 スポーツ 課
17	斐伊川河川敷公園 (武志町1566番地)	株式会社MILまね・川跡自治協会共同体 (松江市西嫁島一丁目3番24号) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	斐伊川河川敷公園、斐伊川清水公園を一体で指定管理を行うことにより、適切に維持管理することが期待される。 また、協力企業を有効に活用し、できるだけ安価に委託業務を発注する点を評価した。	公募	1	都市 計画課
18	斐伊川清水公園 (武志町1479番地)					
19	真幸ヶ丘公園 (知井宮町1327番地1)	真幸ヶ丘協会 (出雲市知井宮町1327番地) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	団体の会員や地域住民とともに運営するという一貫した方針を評価した。 また、公園に最も必要な事故防止・安全への意識が高い点を評価した。	公募	1	都市 計画課
20	愛宕山公園(野球場、庭球場、 プール、本陣記念館を除く) (平田町6123番地1)	たてぬい建設事業協同組合 (出雲市平田町1101番地) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	総合公園の持つ役割を十分に理解した管理運営方針や、自然や動物といった施設の資源を活かした事業計画を評価した。 また、危機管理体制、事故発生時の対応フローや救護体制を明確化するなど、利用者の安全を最優先に据えた姿勢を評価した。	公募	1	都市 計画課
21	斐川公園 (斐川町直江3864番地2)	三洋興産株式会社 (出雲市斐川町黒目1181番地) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	WEBサイトやSNSを活用して公園・出雲市・島根県の情報発信を積極的にを行い、利用者との交流を重視する点を評価した。 また、障がい者雇用や引きこもり者の自立支援などを通じた福祉施設への理解と協力の姿勢を評価した。	公募	1	都市 計画課
22	平田愛宕山野球場 (平田町1番地2)	特定非営利活動法人ひらたスポーツ・ 文化振興機構 (出雲市平田町2960番地1) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、職員を対象とした接遇研修を毎年実施し、施設利用者に対する接遇力向上に努めており、利用者アンケートの結果においても高い評価を受けている。 また、これまでも良好な施設管理がなされており、今後も適正な施設の管理運営が期待できる。	公募	1	文化 スポーツ 課
23	平田愛宕山プール (平田町354番地)					
24	平田愛宕山庭球場 (平田町348番地5)					
25	平田テニスコート (西郷町516番地2)					
26	出雲健康公園 (矢野町999番地)	特定非営利活動法人出雲スポーツ振興21 (出雲市矢野町999番地) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、これまでの施設管理実績を活かし、イベントや大会等の主催者に総合的な提案、助言を行うなど、利用者の利便性向上を図ることが期待できる。また、利用者アンケートの結果において、利用者に対しての接遇は良好であり、施設管理状況についても良好であることから、今後も適正な施設管理が期待できる。	公募	1	文化 スポーツ 課

No.	施設名 (所在地)	指定管理者の候補者名 (所在地) 指定期間	選定理由	募集方法	申請 団体数	担当課
27	出雲西部体育館 (長浜町514番地11)	特定非営利活動法人出雲スポーツ振興21・ 出雲市長浜地区自治協会 (出雲市矢野町999番地) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、現指定管理期間において、利用者数、利用料収入は安定していることから、今後とも安定した管理運営が期待できる。また、共同事業体構成団体のそれぞれの特色を活かし、共同事業体として、自主事業の実施による施設の利用促進及び効率的な施設運営が期待できる。	公募	1	文化スポーツ課
28	長浜中央公園 (長浜町514番地1)					
29	平田スポーツ公園 (平田町2960番地1)	特定非営利活動法人ひらたスポーツ・ 文化振興機構 (出雲市平田町2960番地1) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、スポーツ振興事業等を通じ、活気ある地域づくりに取り組むこととしている。自主事業の陸上教室では、近隣の中学校と合同練習会を実施することで参加者の競技力の向上に努めており、今後も地域のスポーツ振興への寄与が期待できる。	公募	1	文化スポーツ課
30	平田ニュースポーツ広場 (国富町1395番地1)					
31	宍道湖公園 (園町1660番地1)	特定非営利活動法人ひらたスポーツ・ 文化振興機構 (出雲市平田町2960番地1) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	当施設の管理には通常のスポーツとは異なり、特殊な知識、技能、経験が必要であり、長年施設管理に携わり、業務に精通している当該候補者が施設の管理を行うことによって、適正な施設管理が期待できる。	公募	1	文化スポーツ課
32	平田B&G海洋センター (園町1660番地25)					
33	多伎文化伝習館 (多伎町口田儀762番地3)	多伎文化伝習館運営委員会 (出雲市多伎町口田儀762番地) 令和3年(2021)4月1日 ～令和8年(2026)3月31日(5年間)	候補者は、当該施設を文化・スポーツ振興、地域活性化の拠点施設として、関係団体と連携を図りながら管理運営に努めてきた。また、郷土の伝統文化等の伝習や講演会などの文化振興やスポーツ等を通じた健康増進への寄与が期待できる。 これまで、良好な施設管理がなされており、今後も適正な管理運営が期待できる。	公募	1	文化スポーツ課
34	多伎健康増進センター (多伎町口田儀762番地)					