

平成 25 年度

包括外部監査報告書

指定管理者制度の運用状況及び
導入施設の管理運営状況について

平成 26 年 2 月 20 日

出雲市包括外部監査人

税理士 櫻井博將

目 次

第 1 章 包括外部監査の概要

- (1) 外部監査の種類 3
- (2) 特定の事件（監査テーマ） 3
- (3) 特定の事件（監査テーマ）の選定理由 3
- (4) 外部監査対象期間 3
- (5) 外部監査実施期間 3
- (6) 外部監査補助者の資格及び氏名 3
- (7) 利害関係 3

第 2 章 包括外部監査対象施設の概要

- (1) 指定管理者制度の概要 4
- (2) 出雲市における指定管理者制度の運用状況 7
 - ① 指定管理者制度の運用に当たっての基本方針（運用指針） 7
 - ② 公募の場合の指定管理者候補者の選定について 8
 - ③ 指定管理者公募における応募者の条件 10
 - ④ 指定管理者制度の導入状況 11
 - ⑤ 監査対象とした指定管理者制度導入施設 14

第 3 章 包括外部監査の方法と視点

- (1) 指定管理者制度導入について 16
- (2) 選定手続等の妥当性について 16
- (3) 協定内容の妥当性について 16
- (4) 指定管理料の算定方法の妥当性について 16
- (5) 指定管理者による管理運営と出雲市のモニタリングについて 17
- (参考資料 1) 行政改革推進課及び所管課に対する質問票の回答内容 18
- (参考資料 2) 指定管理者候補者選定委員会の開催状況と選定委員構成 26

第 4 章 出雲市の指定管理者制度に対する指摘事項及び監査意見（総論）

- (1) 指定管理者制度導入について 27
- (2) 選定手続等の妥当性について 29
- (3) 協定内容の妥当性について 32
- (4) 指定管理料の算定方法の妥当性について 33
- (5) 指定管理者による管理運営と出雲市のモニタリングについて 36

第5章 監査対象とした施設に対する指摘事項及び監査意見（各論）

№1	大社ご縁ネット	39
№2	出雲ゆうプラザ	49
№3	クアハウス湖陵	66
№4	平成温泉	78
№5	平成スポーツ公園	85
№6	出雲市民会館	89
№7	ビッグハート出雲	89
№8	大社文化プレイスうらら館	89
№9	平田文化館	89
№10	出雲文化伝承館	105
№11	平田本陣記念館	105
№12	平田スポーツ公園	112
№13	平田 B&G 海洋センター	119
№14	宍道湖公園湖遊館	123
№15	平田体育館	127
№16	平田愛宕山プール	131
№17	平田愛宕山野球場	135
№18	平田愛宕山庭球場	138
№19	平田テニスコート	143
№20	平田ニュースポーツ広場	147
№21	出雲健康公園	151
№22	出雲体育館	157
№23	出雲プール	160
№24	サン・アビリティーズいずも	164
№25	稗原運動広場	168
№26	出雲西部体育館	173
№27	長浜中央公園	177
№28	湖陵運動広場	181
№29	湖陵体育センター	185
№30	湖陵総合公園	189
№31	手引ヶ丘公園	193
№32	風の子楽習館	200
№33	荒神谷博物館及び荒神谷史跡公園	205
あとがき		214
平成 25 年度包括外部監査日程表		217