

○建設候補地比較評価表

番号	評価の視点	評価項目	評価基準	候補地	A	B	C	D	E	F	G	H	I	J	備考（出典資料等）	
				場所	上塩冶町地内	古志町地内	上島町地内	稗原町地内	所原町地内	所原町地内	芦渡町地内	西神西町地内	西神西町・湖陵町常楽寺地内	斐川町学頭地内		
				面積	40,279㎡	226,612㎡	69,263㎡	66,911㎡	66,458㎡	49,607㎡	71,028㎡	36,790㎡	30,666㎡	31,773㎡		
①	効率性・経済性	人口重心からの位置関係	◎：5.8km未満 ○：5.8km以上7.7km未満 △：7.7km以上		4.0km	7.3km	6.1km	6.7km	8.1km	8.3km	6.3km	9.3km	9.3km	9.5km	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図	
			◎	◎	○	○	△	△	○	△	△	△				
		各地域からの位置関係	◎：75.7km未満 ○：75.7km以上87.4km未満 △：87.4km以上		68.4km	68.1km	79.5km	77.7km	75.3km	73.3km	64.1km	68.3km	66.6km	99.0km	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図	
			◎	◎	○	○	◎	◎	◎	◎	◎	◎	△			
		③	収集運搬効率（公用）	◎：5,046km未満 ○：5,046km以上5,888km未満 △：5,888km以上		4,204km	5,335km	5,024km	5,217km	6,251km	6,214km	4,989km	6,730km	6,567km	5,915km	国勢調査メッシュ人口（世界測地系による1kmメッシュ）データ、ごみ発生原単位
				◎	○	◎	○	△	△	◎	△	△	△			
④	幹線道路からの位置関係	◎：353m未満 ○：353m以上707m未満 △：707m以上		250m	1,060m	30m	40m	10m	15m	0m	370m	0m	270m	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図		
		◎	△	◎	◎	◎	◎	◎	○	◎	◎					
⑤	幹線道路からの状況	◎：あり（接道） ○：あり（要改良） △：なし		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図、現地確認		
		◎	○	△	△	△	△	◎	△	◎	△					
⑥	土地の形状（高低差）	◎：63m未満 ○：63m以上97m未満 △：97m以上		40m	30m	70m	110m	120m	130m	50m	50m	50m	50m	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図、地形図、現地確認		
		◎	◎	○	△	△	△	◎	◎	◎	◎					
⑦	環境配慮	住宅との位置関係	◎：593mより遠い ○：306mより遠く593m以内 △：306m以内		590m	570m	30m	70m	20m	150m	160m	780m	130m	880m	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図	
			◎	○	△	△	△	△	△	◎	△	◎				
		⑧	教育施設との位置関係	◎：2.5kmより遠い ○：1.7kmより遠く2.5km以内 △：1.7km以内		1.6km	2.1km	1.4km	1.4km	1.8km	2.3km	1.0km	2.0km	2.0km	3.3km	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図
				△	○	△	△	○	○	△	○	○	◎			
		⑨	医療施設との位置関係	◎：3.4kmより遠い ○：2.2kmより遠く3.4km以内 △：2.2km以内		1.5km	2.5km	3.6km	4.0km	4.3km	4.0km	1.1km	4.0km	4.1km	4.6km	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図
				△	○	◎	◎	◎	◎	△	◎	◎	◎			
⑩	同種施設（一般廃棄物処理施設及び産業廃棄物処理施設）との位置関係	◎：3.0kmより遠い ○：1.6kmより遠く3.0km以内 △：1.6km以内		2.4km	3.5km	1.8km	0.3km	3.9km	4.4km	3.0km	0.6km	0.2km	0.2km	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図		
		○	◎	○	△	◎	◎	○	△	△	△					
⑪	周辺道路の混雑度	◎：0.82未満 ○：0.82以上0.97未満 △：0.97以上		1.12	0.68	0.73	0.67	0.67	0.67	0.68	0.68	0.68	1.01	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図、道路交通センサス		
		△	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	△				
⑫	希少な野生動植物の生息（可能性）	◎：可能性が低い ○：要詳細確認 △：可能性が高い		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	しまねレッドデータブック、現地確認		
		○	◎	○	○	○	○	○	○	○	○	○				
⑬	安全・安心	断層帯（活断層）との位置関係	◎：29.3kmより遠い ○：24.4kmより遠く29.3km以内 △：24.4km以内		26.5km	31.2km	24.4km	27.1km	30.6km	31.4km	30.8km	33.8km	34.1km	19.6km	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図、J-SHIS地震ハザードステーション	
			○	◎	△	○	◎	◎	◎	◎	◎	◎	△			
⑭	災害履歴の有無	◎：なし ○：近隣であり △：あり		—	—	—	—	—	—	—	—	—	—	市調査		
			◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎	◎				
⑮	公平性	各地区における同種施設（一般廃棄物処理施設及び産業廃棄物処理施設）の立地状況	◎：同地区・隣接地区にない ○：隣接地区にあり △：同地区にあり		—	—	—	—	—	—	—	—	—	出雲市地図情報システム、住宅地図、その他地図		
			◎	○	○	△	○	○	△	△	△	△				
◎の個数				×5点	7	7	5	4	7	7	8	7	8	6		
○の個数				×3点	5	7	6	5	3	3	3	3	2	1		
△の個数				×1点	3	1	4	6	5	5	4	5	5	8		
合計点数					53	57	47	41	49	49	53	49	51	41		
絞込み					●	●					●					