

# 出雲市土地開発公社の経営状況(概要)

令和8年6月30日 現在

|   |                           |                                                   |            |         |
|---|---------------------------|---------------------------------------------------|------------|---------|
|   | 名称                        | 出雲市土地開発公社                                         |            |         |
| 1 | 所在地                       | 出雲市今市町70                                          | 設立年        | 昭和39年   |
|   | 代表者職氏名                    | 理事長 伊藤 功                                          |            |         |
| 2 | 事業内容                      | ・出雲市実施事業に係る土地の先行取得、造成、管理及び処分<br>・所有分譲住宅地及び工業団地の処分 |            |         |
| 3 | 資本金(出えん金)総額               | 5,000 千円                                          |            |         |
| 4 | 市出資(出えん)金額                | 5,000 千円                                          | 市出資(出えん)割合 | 100.0%  |
| 5 | 財務状況 (令和7年度:単位千円)         |                                                   |            |         |
|   | 貸借対照表                     |                                                   | 損益計算書      |         |
|   | 資産                        | 負債                                                | 経常収益       | 405,677 |
|   | 現金・預金 312,083             | 長期借入金 171,261                                     | 経常費用       | 11,522  |
|   | 固定資産 510                  | その他 744,008                                       | うち減価償却費    | 0       |
|   | その他 1,499,177             | 純資産                                               | 経常利益       | 394,155 |
|   |                           | 純資産 896,501                                       | 当期利益       | 394,155 |
|   | 資産計 1,811,770             | 負債・純資産計 1,811,770                                 |            |         |
| 6 | 外郭団体等への関与の状況 (令和7年度・単位千円) |                                                   |            |         |
|   | ①市からの補助金・委託料              |                                                   |            |         |
|   | 補助金                       | 0                                                 |            |         |
|   | 委託料                       | 0                                                 |            |         |
|   | ②その他財政的支援                 |                                                   |            |         |
|   | 損失補償・債務保証に係る債務残高          | 544,000                                           |            |         |
|   | 市からの貸付金残高                 | 0                                                 |            |         |
| 7 | 職員等の状況                    |                                                   |            |         |
|   | ①役員氏名                     |                                                   |            |         |
|   | 氏 名                       | 役職                                                | 備考         | 氏 名     |
|   | 伊藤 功                      | 理事長                                               | 出雲市副市長     | 鐘推 義憲   |
|   | 寺本 淳一                     | 副理事長                                              | 出雲市議会副議長   | 福間 耕治   |
|   | 田中 賢一                     | 常務理事                                              | 出雲市職員      | 三代 均    |
|   | 湯浅 啓史                     | 理事                                                | 出雲市議会議員    | 保科 孝充   |
|   | 坂本 祐麻                     | 理事                                                | 出雲市議会議員    | 寺本 真由美  |
|   | 今岡 久人                     | 理事                                                | 出雲市議会議員    |         |
|   | ②職員及び常勤役員のうち出雲市等退職者       |                                                   |            |         |
|   | 氏 名                       | 役職                                                | 氏 名        | 役職      |
|   | 該当なし                      |                                                   |            |         |
|   |                           |                                                   |            |         |
|   |                           |                                                   |            |         |
|   |                           |                                                   |            |         |
| 8 | 市所管課 財政部管財契約課             |                                                   |            |         |