

令和 6 年度第 2 回出雲市入札制度等監視委員会

議事概要

開催日 及び場所	令和 6 年 12 月 19 日（木）14 時 00 分～16 時 00 分 出雲市役所 5 階 入札室	
委員	委員長 河原 莊一郎(松江工業高等専門学校 環境・建設工学科教授) 委員 毎熊 浩一 (島根大学 法文学部教授) 委員 渡部 由美 (税理士) 委員 柳樂 仁司 (出雲市自治会連合会副会長)	
審議対象 期間	令和 6 年 4 月 1 日～令和 6 年 9 月 30 日	
報告事項	(1) 入札方式別発注工事の状況について (2) 指名停止の運用状況について (3) 低入札価格調査制度の運用状況について (4) 苦情処理の運用状況について (5) その他	
審議事項	抽出案件（3件）	
	備考（抽出の考え方） 抽出担当：柳樂委員	
	一般競争 入札 （簡易型）	鵜鷺コミュニテ イセンター移転 新築建築工事
	指名競争 入札	矢尾町特定空家 等除却工事
	随意契約	出雲クリーンセ ンター火災復旧 工事
委員から の意見・質 問、それ に対する回 答等	意 見・質 問	回 答
	別紙のとおり	別紙のとおり
委員会に よる意見 の具申ま たは勧告 の内容	なし	

【報告事項について】	
(1) 入札方式別発注工事の状況について	
(2) 指名停止の運用状況について	
(3) 低入札価格調査制度の運用状況について	
(4) 苦情処理の運用状況について	
(5) その他	
意見・質問	回 答
令和元年度と比べ、落札率は上がり、応札数は減っている。どのような要因が考えられるか？	落札率の上昇は、物価高騰の影響、応札数は、業者数の減少が影響しているのではないかと。
【審議事項について】	
1. 鵜鷺コミュニティセンター移転新築建築工事	
意見・質問	回 答
① 1者だけの応札の要因は。	① 小学校建設等が重なったため、職人が不足しているのでは。
② 予定価格の事前公表を検討してはどうか。	② 国からは事前公表しないように指導されている。
③ この工事は2回入札されているのか。	③ 1回目の入札は予定価格を上回ったため、同日、2回目の入札を行った。
④ 業者の許可区分や格付けは変更されることがあるか。	④ 2年毎の入札参加資格申請において変更になることがある。

2. 矢尾町特定空家等除却工事	
意見・質問	回 答
① 危険家屋について、所有者不明の場合のほか、遠方において管理できない場合もあるのではないかと。	① 出雲市空家等対策計画に基づき、空家の状態に応じて、所有者への指導、空家バンクによる利活用を行っている。除却補助金などの制度もある。
② 解体工事は最低制限価格を設定されていないため、応札額が低い。業者努力だけではどうなのか。	② 安全管理、廃材処理など、適切に行われているか現場の管理監督を徹底している。
③ 解体工事は、業者の力量が出るとの説明であったが、どのように影響するのか。	③ 設計は標準的な方法で行っているが解体の方法によっては、早く安く解体できる。
3. 出雲クリーンセンター火災復旧工事	
意見・質問	回 答
① 工事の財源は？	① 保険と市の単独費。5月の火災のため、6月補正で計上した。
② 見積書を基に設計すると落札率は100%に近くなるのではないかと。	② メーカーの見積書を、他メーカーとの比較により査定。また、労務単価もそのままではない。
③ 火災の原因は？	③ 原因は不明だが、破碎機で金属を処理する際に出た火花が木片等に引火した可能性はある。