

未登記家屋所有者変更届出書

令和 年 月 日

出雲市長 様

旧所有者 住 所 _____
氏 名 _____ (電話番号 - -) ⑩

新所有者 住 所 _____
氏 名 _____ (電話番号 - -) ⑩

下記の家屋について、所有者を変更したいので、旧所有者と新所有者の印鑑登録証明書を添付し、連署にて届け出ます。

なお、今後万一、この家屋について争いが生じた場合は、当事者双方にて解決し、貴市には一切ご迷惑をおかけしません。

記

| | | |
|------|--|----|
| 所在地 | 出雲市 町 番地 | |
| 用途 | 専用住宅 併用住宅 共同住宅 事務所 店舗 倉庫 付属家 その他 () | |
| 構造 | 木造 非木造：鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート造 鉄骨造 軽量鉄骨造 コンクリートブロック造 | 階建 |
| 延床面積 | m ² 併用住宅にあつては内住宅部分面積 m ² | |
| 建築年 | 令和・平成・昭和・() 年 | |
| 変更理由 | 平成・令和 年 月 日 相続・売買・贈与・その他 () | |
| 備考 | | |

*この届出書は、固定資産税を課税するために必要な事項を出雲市長に届け出るためのもので、不動産登記法の登記とは関係ありません。第三者に対して所有権を主張するためには、法務局に登記申請をする必要があります。

*旧所有者について、賦課期日現在死亡なさっている場合は、旧所有者欄の押印及び印鑑証明書の提出は必要ありません。

*固定資産税の納税義務者は1月1日現在の所有者です。この届出による納税義務者の変更については、届出のあつた年の翌年度からとなります。

受付日付印

| | | |
|------|--|----|
| 所在地 | 出雲市 町 番地 | |
| 用途 | 専用住宅 併用住宅 共同住宅 事務所 店舗 倉庫 付属家 その他 () | |
| 構造 | 木造 非木造：鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート造 鉄骨造 軽量鉄骨造 コンクリートブロック造 | 階建 |
| 延床面積 | ㎡ 併用住宅にあつては内住宅部分面積 ㎡ | |
| 建築年 | 令和・平成・昭和・() 年 | |
| 変更理由 | 平成・令和 年 月 日 相続・売買・贈与・その他 () | |
| 備考 | | |
| 所在地 | 出雲市 町 番地 | |
| 用途 | 専用住宅 併用住宅 共同住宅 事務所 店舗 倉庫 付属家 その他 () | |
| 構造 | 木造 非木造：鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート造 鉄骨造 軽量鉄骨造 コンクリートブロック造 | 階建 |
| 延床面積 | ㎡ 併用住宅にあつては内住宅部分面積 ㎡ | |
| 建築年 | 令和・平成・昭和・() 年 | |
| 変更理由 | 平成・令和 年 月 日 相続・売買・贈与・その他 () | |
| 備考 | | |
| 所在地 | 出雲市 町 番地 | |
| 用途 | 専用住宅 併用住宅 共同住宅 事務所 店舗 倉庫 付属家 その他 () | |
| 構造 | 木造 非木造：鉄骨鉄筋コンクリート造 鉄筋コンクリート造 鉄骨造 軽量鉄骨造 コンクリートブロック造 | 階建 |
| 延床面積 | ㎡ 併用住宅にあつては内住宅部分面積 ㎡ | |
| 建築年 | 令和・平成・昭和・() 年 | |
| 変更理由 | 平成・令和 年 月 日 相続・売買・贈与・その他 () | |
| 備考 | | |